



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA

COLLINE CO-CREATIVE
DI LANGHE MONFERRATO
E ROERO



COMUNE DI GUARENE

PROVINCIA DI CUNEO

Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 51

OGGETTO:

Progetti di rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici PNRR MIC3 - Investimento 2.1. Attrattività dei Borghi - Linea B. Progetto denominato: "Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero". Intervento 9 CONT.HUB MONFERRATO - "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIUSO ADATTATIVO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO E DI EFFICIENTEMENTE ENERGETICO DI IMMOBILI PUBBLICI E AD USO PUBBLICO" (cod. CUP B79G22000000006). INTEGRAZIONE PER NOMINA RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP).

L'anno duemilaventiquattro addì quattordici del mese di marzo alle ore diciotto e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. MANZONE Simone - Sindaco	Si
2. BATTAGLINO Claudio - Vice Sindaco	Si
3. GHIGLIONE Pierantonio - Assessore	Si
4. ALBESANO Monica - Assessore	Si
5. CIARLI Elena Maria - Assessore	No
Totale Presenti: 4	
Totale Assenti: 1	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor FRACCHIA D.SSA PAOLA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.



LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Piea (AT) intende realizzare alcuni *“INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIUSO ADATTATIVO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO E DI EFFICIENTEMENTE ENERGETICO DI IMMOBILI PUBBLICI E AD USO PUBBLICO”* (cod. CUP B79G22000000006);
- con Regolamento UE 12 febbraio 2021, n. 2021/241 è stato istituito il dispositivo per la ripresa e resilienza che viene approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il Ministero della Cultura ha pubblicato un “avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”, finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU”;
- la linea di intervento B del suddetto avviso è finalizzata alla realizzazione di progetti locali di almeno 229 borghi storici, prevedendo in favore dei comuni risorse pari a 380 milioni di euro;
- l’avviso sosteneva progetti di rigenerazione culturale e sociale, realizzati nei piccoli Comuni caratterizzati da una significativa presenza del patrimonio culturale e ambientale nei quali sia presente un borgo storico o, nel caso di Comuni di piccole e piccolissime dimensioni, che si configurino nel loro complesso come un borgo storico;
- per borghi storici si intendono quegli insediamenti storici chiaramente identificabili e riconoscibili nelle loro originarie caratteristiche tipo-morfologiche, per la permanenza di una prevalente continuità dei tessuti edilizi storici e per il valore del loro patrimonio storico-culturale e paesaggistico;
- l’avviso in questione era rivolto al finanziamento dei Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale presentati da Comuni anche in forma aggregata (fino ad un massimo di 3 Comuni) con popolazione residente complessiva fino a 5.000 abitanti;
- il Bando rappresentava una rilevante opportunità per i piccoli Enti al fine di realizzare interventi di rigenerazione culturale e sociale dei propri borghi storici;
- il Comune di Piea ha stipulato in data 08/02/2022 con i Comuni di Guarene e Neviglie protocollo d’intesa per la partecipazione in aggregazione fra di loro al *BANDO PNRR BORGHI (INTERVENTO 2.1 'ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI') - LINEA B DEL MINISTERO DELLA CULTURA* con il comune di Guarene quale ente capofila;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 14/02/2022 veniva approvato il Protocollo d’Intesa fra i Comuni di Guarene, Neviglie e Piea per la partecipazione in aggregazione fra di loro al Bando Borghi – Linea B, poi sottoscritto in data 17.02.2022;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA

COLLINE CO-CREATIVE
DI LANGHE MONFERRATO
E ROERO



- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure», in particolare l'articolo 8 del suddetto decreto-legge n. 77 del 2021, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, stabilisce che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) provveda al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- il Comune di Guarene, quale ente capofila, con delibera G.C. 52 del 09/03/2022 ha approvato il progetto denominato «SNODI. COLLINE CO-CREATIVE DI LANGHE, MONFERRATO E ROERO», presentato a valere sull'Avviso pubblico per progetti di rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici – PNRR M1C3 – Investimento 2.1 – Attrattività dei borghi - Linea B redatto dalla Società Are Studio con sede in Torino Via Lombroso 7/C;
- in data 07 giugno 2022, il Ministero della Cultura, ha pubblicato sul proprio sito istituzionale il Decreto n. 453, con il quale rendeva edotti i Comuni beneficiari dei contributi e con cui sono state predisposte le norme abilitanti ai fini del corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione;
- Il Comune di Guarene in qualità di Soggetto Attuatore risulta essere beneficiario del contributo di €2.560.000,00 (Duemilioni cinquecentosessantamila/00)
- tale intervento risulta pertanto “Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU”.
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del comune di Guarene (CN) n. 17 in data 01.02.2023, in qualità di Soggetto Attuatore, ha affidato l'incarico relativo ai servizi tecnici di cui in premessa nell'ambito del finanziamento “Attrattività Dei Borghi Linea Azione B” Missione 1 - Componente 3 – Investimento 2.1 del PNRR all'architetto *UGAGLIA Paola* (cod. fisc. GGL PLA 80R67 L219C e p. iva 09619790018), tecnico iscritto all'Albo Professionale della Provincia di TORINO, al n.7373, con studio in Asti (AT), Corso Alfieri n° 253;
- l'architetto *UGAGLIA Paola* (cod. fisc. GGL PLA 80R67 L219C e p. iva 09619790018), con studio in Asti (AT), Corso Alfieri n° 253, ha predisposto il progetto definitivo-esecutivo dell'opera nell'importo complessivo di **€ 200.000,00**;
- il progetto è stato consegnato in data 09.06.2023 a mezzo PEC al Comune di Piea ns. Prot. n.1227 del 09/06/2023;
- con Delibera di Giunta del comune di Piea n. 45 del 12/10/2023 (pervenuto in data 02/11/2023 Prot. 0002546) è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento per l'intervento “Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero”. Intervento 9 CONT.HUB MONFERRATO - “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIUSO ADATTATIVO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO E DI EFFICIENTEMENTE ENERGETICO DI IMMOBILI PUBBLICI E AD USO PUBBLICO” (cod. CUP B79G2200000006) così come redatto dall'architetto *UGAGLIA Paola* (cod. fisc. GGL PLA



80R67 L219C e p. iva 09619790018), tecnico iscritto all'Albo Professionale della Provincia di TORINO, al n.7373, con studio in Asti (AT), Corso Alfieri n° 253, nell'importo complessivo di € **200.000,00** ripartito secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA

Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 121.780,88
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>3.153,00</u>
<i>Totale lavori</i>	€ 124.933,88
<i>IVA 10% sui lavori a base d'asta</i>	€ <u>12.493,39</u>
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 137.427,27

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) Opere edili complementari, allacciamenti ai pubblici servizi spese per allestimenti, attrezzature impianti e beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili...	€ 27.779,93
B2) Iva 22% su B1)	€ 6.111,59
B3) Spese tecniche per progettazione, direzione e contabilità lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione ai sensi del D. Lgs 81/2008	€ 20.150,00
B4) Altre imposte e contributi dovuti per legge (INARCASSA 4%)	€ 806,00
B5) Iva 22% su B3) e B4)	€ 4.610,32
B8) Art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ <u>3.114,89</u>
<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 62.572,73

TOTALE PROGETTO € **200.000,00**

PRESO ATTO CHE:

- tale intervento è stato inserito nel Programma Triennale 2022-2024 dei lavori Pubblici Annualità 2022 secondo il disposto dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i e ora occorre procedere ad indire idonea procedura di gara per i lavori di cui in oggetto.

RICHIAMATI:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) facente capo il presente finanziamento;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA

COLLINE CO-CREATIVE
DI LANGHE MONFERRATO
E ROERO



- la Missione 1 - Componente 3 – Investimento 2.1 del PNRR “Attrattività Dei Borghi Linea Azione B”;
- le disposizioni previste dalla normativa comunitaria e nazionale in materia di PNRR con particolare riferimento a quanto previsto dal Reg. (UE) 2021/241 e dal decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 come modificato dalla legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l’art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”.

Dato atto che il Comune di Guarene, in qualità di soggetto beneficiario delle risorse, nonché attuatore del relativo progetto, è tenuto al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenute.

Ritenuto che gli elaborati di progetto corrispondano a quanto prescritto all’art. 23, del D.Lgs. 50/2016 e dell’art. 24 del D.P.R. 207/2010;

Visto il decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. per quanto in vigore;

Visto il decreto legislativo 31/03/2023, n. 36;

Vista la RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Preso visione degli elaborati tecnici del progetto composti da:

1. Relazione Tecnica Illustrativa
2. Quadro economico – Computo Metrico Estimativo
3. Dichiarazione Barriere Architettoniche
4. Schema di contratto e Capitolato speciale d’appalto
5. Cronoprogramma
6. Elaborati grafici
7. Relazione sul Rispetto dei Principi DNSH
8. Fascicolo tecnico dell’Opera

Ritenuto che gli elaborati di progetto corrispondano a quanto prescritto all’art. 23, del D.Lgs. 50/2016 e dell’art. 24 del D.P.R. 207/2010;

Visto il decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. per quanto in vigore;

Visto il decreto legislativo 31/03/2023, n. 36;



Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Servizio Tecnico;

Vista la Delibera di Giunta n. 45 del 12/10/2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento per l'intervento "Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero". *Intervento 9 CONT.HUB MONFERRATO - "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIUSO ADATTATIVO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO E DI EFFICIENTEMENTE ENERGETICO DI IMMOBILI PUBBLICI E AD USO PUBBLICO"* (cod. CUP B79G22000000006)

Dopo esauriente discussione in merito;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

⇒ di **dare atto** che il progetto definitivo-esecutivo approvato con Delibera di Giunta n. 45 del 12/10/2023 per l'intervento "Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero". *Intervento 9 CONT.HUB MONFERRATO - "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIUSO ADATTATIVO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO E DI EFFICIENTEMENTE ENERGETICO DI IMMOBILI PUBBLICI E AD USO PUBBLICO"* (cod. CUP B79G22000000006) così come redatto dall'architetto *UGAGLIA Paola* (cod. fisc. GGL PLA 80R67 L219C e p. iva 09619790018), tecnico iscritto all'Albo Professionale della Provincia di TORINO, al n.7373, con studio in Asti (AT), Corso Alfieri n° 253, dell'importo complessivo di **€ 200.000,00** è conforme a quanto prescritto all'art. 23, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 24 del D.P.R. 207/2010 ed è ripartito secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA

Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 121.780,88
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.153,00
<i>Totale lavori</i>	€ 124.933,88
<i>IVA 10% sui lavori a base d'asta</i>	€ 12.493,39
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 137.427,27

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) Opere edili complementari, allacciamenti ai pubblici servizi spese per allestimenti, attrezzature impianti e beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili...	€ 27.779,93
B2) Iva 22% su B1)	€ 6.111,59
B3) Spese tecniche per progettazione, direzione e contabilità lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione ai sensi del D. Lgs 81/2008	€ 20.150,00
B4) Altre imposte e contributi dovuti per legge (INARCASSA 4%)	€ 806,00
B5) Iva 22% su B3) e B4)	€ 4.610,32



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA

COLLINE CO-CREATIVE
DI LANGHE MONFERRATO
E ROERO



B8) Art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.

€ 3.114,89

Totale somme a disposizione

€ 62.572,73

TOTALE PROGETTO

€ 200.000,00

- ⇒ di **dare atto** che l'opera prevista nell'importo complessivo di € 200.000,00 risulta "Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU";
- ⇒ di **dare atto** che il progetto è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie;
- ⇒ di **prendere atto** che il progetto è stato sottoposto a verifica, alla presenza dei progettisti e del Responsabile del Procedimento, secondo quanto stabilito dall'art.42 del D.L. 36/2023 del Regolamento di attuazione e successivamente validato ai sensi di legge;
- ⇒ di **dare atto** che tale intervento è stato inserito nel Programma Triennale 2022-2024 dei lavori Pubblici Annualità 2022 secondo il disposto dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i e ora occorre procedere ad indire idonea procedura di gara per i lavori di cui in oggetto;
- ⇒ di **dare atto** che che il Comune di Guarene, in qualità di soggetto beneficiario delle risorse, nonché attuatore del relativo progetto, è tenuto al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenute.
- ⇒ **Di nominare responsabile unico del progetto il geometra CATALANO CARMINE**

Successivamente, con separata ed unanime votazione, resa nei modi e forme di legge, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA

COLLINE CO-CREATIVE
DI LANGHE MONFERRATO
E ROERO



Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to : MANZONE Simone



Il Segretario Comunale
F.to : FRACCHIA D.SSA PAOLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 – comma 1 T.U.E.L. approvato con D.lgs. 267 del 18.08.2000)

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, 1° comma della Legge 18.06.2009 n. 69, mediante inserimento nel sito informatico www.guarene.it - Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 06/05/2024 al 21/05/2024 al n. 499 del Registro delle pubblicazioni



Il Segretario Comunale
F.to : FRACCHIA D.SSA PAOLA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione:

✓ Ai Signori Capi Gruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D.Lgs. 267/2000;
Alla Prefettura di Cuneo ai sensi dell'art.135, comma 2°, del D.Lgs. 267/2000;
Guarene, li 06/05/2024



Il Segretario Comunale
F.to : FRACCHIA D.SSA PAOLA

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione

E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, comma 3, D.Lgs 267 del 18 agosto 2000).

Il Segretario Comunale
F.to : FRACCHIA D.SSA PAOLA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo

Guarene, li 06/05/2024 Il Segretario Comunale

