



Copia

COMUNE DI GUARENE

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 171

OGGETTO:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" "PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA" APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO ALLINEATO ALLA REVISIONE DEI PREZZI E DEI CONSEGUENTI ELABORATI E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DA PORRE A BASE DI GARA TRAMITE PROCEDURA RISTRETTA A FAVORE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA.

L'anno duemilaventidue addi dieci del mese di novembre alle ore diciannove e minuti zero nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. MANZONE Simone - Sindaco	Sì
2. BATTAGLINO Claudio - Vice Sindaco	Sì
3. GHIGLIONE Pierantonio - Assessore	Sì
4. ALBESANO Monica - Assessore	Sì
5. CIARLI Elena Maria - Assessore	No
Totale Presenti: 4 Totale Assenti: 1	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor FRACCHIA D.SSA PAOLA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE l'Amministrazione Comunale, nell'ambito delle proprie funzioni e responsabilità intende promuovere la realizzazione di un polo di infanzia mediante l'ampliamento e l'efficientamento della scuola esistente sita in Via Aldo Moro n. 1, aggiornando la propria programmazione;

DATO ATTO CHE con delibera di G.M. n. 69 del 15/05/2021 veniva approvato il "PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA" redatto dall'Ing. LOPRIORE Carmine (C.F. LPRCMN89E10L219H e P.IVA 04135240713), dell'importo complessivo di € 674.000,00;

DATO ATTO CHE in data 18/05/2021 si procedeva con la candidatura del progetto, di cui in parola, al finanziamento del Governo;

DATO ATTO CHE con nota del Ministero dell'Istruzione pervenuta in data 28/01/2022 ns. prot. N. 682, veniva comunicato l'ammissione in via definitiva a finanziamento a valere sul PNRR – MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia e considerato che con la suddetta medesima nota il Ministero dell'Istruzione autorizzava ad avviare tutte le procedure per l'affidamento dei lavori;

DATO ATTO che in data 16/08/2022 veniva sottoscritto l'ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA", CUP B74E21002070005, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico approvato con decreto del Ministero dell'interno – Direzione centrale della finanza locale, di concerto con il Ministero dell'istruzione – Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale, del 22 marzo 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 78 del 31 marzo 2021, in applicazione dell'articolo 4 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 30 dicembre 2020, rientrante nella Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

DATO ATTO che in data 13/09/2022 veniva sottoscritto AGGIORNAMENTO dell' ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA", CUP B74E21002070005, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico approvato con decreto del Ministero dell'interno – Direzione centrale della finanza locale, di concerto con il Ministero dell'istruzione – Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale, del 22 marzo 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 78 del 31 marzo 2021, in applicazione dell'articolo 4 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 30 dicembre 2020, rientrante nella Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

DATO ATTO che il Computo Metrico Estimativo di cui al Progetto Esecutivo presenta un importo di lavori pari ad **Euro 492.830,44**, oltre ad Euro 15.000,00 per l'Attuazione dei Piani di Sicurezza ed Euro 19.000,00 quali Oneri Diretti della Sicurezza (NON soggetti a ribasso), per un importo complessivo a base di gara di Euro 507.830,44, oltre ad Euro 166.169,56 di somme a disposizione, per un QUADRO ECONOMICO complessivo di Euro 674.000,00;

DATO ATTO che a seguito di comunicazione 80052 in data 29/09/2022 del *Ministero dell'Istruzione* **UNITÀ DI MISSIONE PNRR - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA- Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - DPCM 28 luglio 2022 – Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili.** è stato preassegnato un **contributo pari al 10%** dell'importo indicato nel decreto interdipartimentale 31 marzo 2022 e nel decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57;

DATO ATTO che l'importo complessivo del contributo preassegnato è pari al 10% dell'importo complessivo del Quadro Economico e quindi in virtù di quanto premesso ammonta ad Euro 67.400,00;

DATO ATTO che trattandosi di assegnazione contributo PNRR – MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, si rende necessario, come previsto dal D.P.C.M. del 28 Luglio 2022 "Fondo per l'avvio di opere indifferibili", integrare il Computo Metrico Estimativo attraverso un aggiornamento straordinario del prezzario regionale che le Regioni hanno approvato entro il 31 luglio 2022;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 144 del 20/10/2022 avente ad oggetto: *PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - "PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA: AGGIUDICAZIONE ED AFFIDAMENTO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE INERENTE ALLA DIREZIONE DEI LAVORI (ARCHITETTONICO, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA E CONTABILITÀ LAVORI (COMPRESO RENDICONTAZIONE E LIQUIDAZIONE TECNICO CONTABILE) NONCHÈ RENDICONTAZIONE PER STATI D'AVANZAMENTO E CONCLUSIVA SULLA PIATTAFORMA DEDICATA DEL PNRR - DICHIARAZIONE DI EFFICACIA DELLA DETERMINAZIONE N. 139 DEL 07/10/2022 A SEGUITO COMPLETAMENTO PROCEDURA DI VERIFICA DEI REQUISITI CODICE CUP: B74E21002070005 - CODICE CIG: 93869368A2 – affidamento allo Studio Tecnico Associato Eirale Teobaldo e Costa Filippo Architetti di Alba (CN);*

DATO ATTO che lo Studio Tecnico Associato Eirale Teobaldo e Costa Filippo Architetti di Alba (CN), incaricato della Direzione dei Lavori, ha provveduto a trasmettere in data 27/10/2022, con comunicazione agli atti al prot. 8800, aggiornamento del Computo Metrico Estimativo che, sulla base del nuovo del prezzario Regione Piemonte - Aggiornamento Luglio 2022, riconduce i lavori all'importo aggiornato di **Euro 591.218,03;**

DATO ATTO che tale importo ha risvolti anche sulle somme a disposizione in quanto lo stesso genera anche un'IVA al 10% per complessivi Euro 59.121,80;

CONSIDERATO che sulla base di quanto premesso si determina il seguente prospetto riassuntivo:

IMPORTO LAVORI PREVISTI DEL COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI CUI AL PROGETTO ESECUTIVO	Euro 492.830,44
IMPORTO PREASSEGNAZIONE DAL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE PER AGGIORNAMENTO PREZZI pari al 10% dell'importo complessivo del finanziamento, ovvero dell'importo complessivo di	Euro 67.400,00

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI E DEL CONTRIBUTO PREASSEGNAZIONE DEL 10% PRIMA DELL'AGGIORNAMENTO PREZZI 10% ovvero Euro 492.830,44 + Euro 67.400,00	Euro 560.230,44

IMPORTO LAVORI DERIVANTE DALL'AGGIORNAMENTO DEI PREZZI eseguito dallo Studio Tecnico Associato Eirale Teobaldo e Costa Filippo Architetti di Alba (base del prezzario di Luglio 2022) **Euro 591.218,03**

IMPORTO DI LAVORI ECCEDENTE A QUELLO PREVISTO DALLA REVISIONE DEI PREZZI Euro 30.987,59

DATO ATTO che, sulla base del solo importo per l'esecuzione dei lavori derivante dalla revisione del Computo Metrico Estimativo si genera un aumento eccede ampiamente l'importo messo a disposizione derivante dal Contributo ministeriale (Euro 591.218,03 - Euro 560.230,44 = Euro 30.987,59) e che nelle somme a disposizione non sono previste somme sufficienti ad ammortizzare tale notevole eccedenza, e che non risulta nemmeno possibile assumere altre vie per assicurarsi la piena riuscita del progetto;

CONSIDERATO che risulta ora comunque necessario ed urgente avviare le procedure di gara tale da procedere all'affidamento dell'opera entro la fine dell'anno;

CONSIDERATO che per procedere alle operazioni di gara l'unica alternativa percorribile e possibile, stante la grave carenza economica derivante dal notevole aumento dei prezzi, è quella di rinunciare alla realizzazione di opere non strettamente indispensabili alla funzionalità della struttura, tali da non inficiare la funzionalità della stessa, che si presentino come elementi di corredo e come tali scorporabili;

CONSIDERATO che l'unica opera che non inficia la realizzazione del POLO DELL'ASILO NIDO nel suo complesso e che risulta scorporabile senza ripercussioni sulla funzionalità della struttura, è la bussola di ingresso posta in adiacenza alla scuola dell'infanzia che si pone come un semplice elemento estetico - decorativo e pertanto non pregiudica nulla nella realizzazione dell'edificio,

CONSIDERATO che questo elemento in ferro e vetro presenta costi che ammontano a circa Euro 30.000,00, ossia in linea con i costi eccedenti le somme a disposizione, e che quindi l'unica soluzione percorribile per procedere alle operazioni di gara è quella di rinunciare alla realizzazione di questo elemento;

DATO ATTO che l'obiettivo che si prefigge l'Amministrazione è quello di procedere con le operazioni di gara riconducendo l'intervento alla disponibilità economica generata dall'adeguamento dei prezzi, nel rispetto del Quadro Economico complessivo, nel rispetto della piena funzionalità della struttura e pertanto tramite la rinuncia alla realizzazione della bussola vetrata di ingresso che non costituisce pregiudizio nella realizzazione dell'opera progettata, senza incidere nella successiva funzionalità della stessa (ed ha un costo approssimativo di circa Euro 30.000,00 per cui risulterebbe pienamente in linea con l'eccedenza da limare);

DATO ATTO che il Quadro Economico dell'intervento risulterebbe di seguito riportato:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia -

"PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1"

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO				PROGETTO ESECUTIVO APPROVATO				PROGETTO ESECUTIVO ALLINEATO AD ADEGUAMENTO PREZZI					
LAVORI				Euro				Euro					
a1	Importo per l'esecuzione dei lavori			492.830,44				Adeguamento prezzi Più 10%	67.400,00	=	560.230,44	*	Euro
a2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (NON soggetto a ribasso)			15.000,00							15.000,00		
a3	Importo Oneri Diretti di sicurezza (NON soggetto a ribasso)			19.000,00							19.000,00		
TOTALE LAVORI (a1 + a2)				507.830,44							575.230,44		Euro
IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO (a1-a3)				473.830,44							541.230,44		
SOMME A DISPOSIZIONE													
b1	Rilievi, accertamenti ed indagini			--							--		
b2	Allacciamenti ai pubblici servizi			7.350,00							4.610,00	voce ribassata	
b3	Imprevisti			8.507,43							8.507,43		
b4	Incentivo Art. 113 D.lgs. 50/2016			10.156,61							10.156,61		
b5	Progettazione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione			28.839,90							28.839,90		
b6	Direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva			30.035,00							30.035,00		
b7	Spese per attività tecnico - amministrative			3.000,00							2.000,00	voci ribassate	
b8	Spese commissioni aggiudicatrici			5.000,00							3.000,00	voci ribassate	
b9	Spese pubblicità ed acquisizione pareri			3.500,00							2.500,00	voci ribassate	
b10	Collaudo statico			2.500,00							2.500,00		
b11	Iva su lavori al 10%			50.783,04							57.523,04	voce aumentata	
b11	Contributo CNPAIA 4%			2.455,00							2.455,00		
b12	IVA su spese tecniche 22%			14.042,58							14.042,58		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				166.169,56							166.169,56	INVARIATE	Euro
TOTALE QUADRO ECONOMICO (LAVORI + S. A DISPOSIZIONE)				674.000,00				Adeguamento prezzi Più 10%	67.400,00	=	741.400,00		Euro

DATO ATTO che, in virtù della succitata revisione dei prezzi, occorre allineare gli elaborati progettuali da porre a base di gara indicando lo rinuncia alla realizzazione della pensilina, senza altresì che venga alterata l'impostazione complessiva del progetto, nel pieno rispetto della funzionalità della struttura;

PRESO ATTO del PARERE FAVOREVOLE espresso dall'Ufficio Servizio Europa Interventi strategici Provincia di Cuneo rilasciato in data 07/11/2022 in merito alla proposta di cui trattasi, parere che testualmente recita "Riguardo l'Ampliamento della Scuola d'infanzia il quadro tecnico economico risulta

correttamente aggiornato. Dato che l'aumento dei fondi del 10% non copre per intero l'aumento dovuto dalla revisione prezzi, la variazione del progetto risulta l'unica altra via percorribile. Si ricorda di verificare l'eventuale presenza di economie derivanti da altre procedure di gara, non vincolate dalla normativa delle singole procedure, per utilizzo nella revisione prezzi”

PRESO ATTO della complessità dell'opera e dell'importo da porre a base di gara, preso atto dei disposti della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»(Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) -Titolo I-SEMPLIFICAZIONI IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI ED EDILIZIA -Capo I-SEMPLIFICAZIONI IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI “Art. 1. Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia”

1. *omissis*

2. *Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità:*

a) *omissis*

*b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), **previa consultazione di almeno cinque operatori economici**, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#). Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.*

Si intende procedere alla scelta del contraente mediante il criterio della offerta economicamente vantaggiosa;

DATO atto che la Centrale Unica di Committenza ha fornito l'elenco degli operatori economici di cui alla categoria di lavori OG1 tra i quale individuare le ditte da invitare alla procedura di gara secondo quanto previsto dalla normativa sopraccitata;

DATO ATTO che occorre inoltre approvare i criteri di aggiudicazione dell'appalto da porre a base di gara e che a tal fine l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto l'allegato 1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE;

RILEVATA la propria competenza

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile di cui a all'art. 49 e 147 bis del dlgs 267/2000 e smi

Con voti unanimi e favorevoli resi nelle forme di legge

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO del Contributo supplementare del 10% preassegnato dal *Ministero dell'Istruzione UNITÀ DI MISSIONE PNRR - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA- Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia* - DPCM 28 luglio 2022 – Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (comunicazione 80052 in data 29/09/2022);

DI PRENDERE ATTO del parere favorevole del SEIS di Cuneo in data 07/11/2022 in merito al prospettato allineamento del Quadro Economico complessivo derivante dall'aggiornamento dei prezzi con contestuale necessità di adeguare il Computo Metrico Estimativo comportante l'estrapolazione realizzativa della bussola di ingresso posta in adiacenza alla scuola dell'infanzia che si pone come un semplice elemento estetico - decorativo e pertanto non pregiudica nulla nella realizzazione dell'edificio, ovvero senza ripercussioni sulla funzionalità della struttura, di seguito riportato nella situazione di raffronto con quello di cui al progetto Esecutivo che riguarda la modifica unicamente delle somme a base d'asta, ovvero dei lavori, senza modifiche dell'importo delle somme a disposizione

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia -

"PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1"

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO				PROGETTO ESECUTIVO APPROVATO				PROGETTO ESECUTIVO ALLINEATO AD ADEGUAMENTO PREZZI			
LAVORI				Euro				Euro			
a1	Importo per l'esecuzione dei lavori			492.830,44	Adeguamento prezzi Più 10%	67.400,00	=	560.230,44 *			Euro
a2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (NON soggetto a ribasso)			15.000,00				15.000,00			
a3	Importo Oneri Diretti di sicurezza (NON soggetto a ribasso)			19.000,00				19.000,00			
TOTALE LAVORI (a1 + a2)				507.830,44				575.230,44			Euro
IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO (a1-a3)				473.830,44				541.230,44			
SOMME A DISPOSIZIONE											
b1	Rilevi, accertamenti ed indagini			--				--			
b2	Allacciamenti ai pubblici servizi			7.350,00				4.610,00	voce ribassata		
b3	Imprevisti			8.507,43				8.507,43			
b4	Incentivo Art. 113 D.lgs. 50/2016			10.156,61				10.156,61			
b5	Progettazione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione			28.839,90				28.839,90			
b6	Direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva			30.035,00				30.035,00			
b7	Spese per attività tecnico - amministrative			3.000,00				2.000,00	voce ribassata		
b8	Spese commissioni aggiudicatrici			5.000,00				3.000,00	voce ribassata		
b9	Spese pubblicità ed acquisizione pareri			3.500,00				2.500,00	voce ribassata		
b10	Collaudo statico			2.500,00				2.500,00			
b11	Iva su lavori al 10%			50.783,04				57.523,04	voce aumentata		
b11	Contributo CNPAIA 4%			2.455,00				2.455,00			
b12	IVA su spese tecniche 22%			14.042,58				14.042,58			
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				166.169,56				166.169,56	INVARIATE		Euro
TOTALE QUADRO ECONOMICO (LAVORI + S. A DISPOSIZIONE)				674.000,00	Adeguamento prezzi Più 10%	67.400,00	=	741.400,00			Euro

DI APPROVARE il QUADRO ECONOMICO derivante dall'aggiornamento del Computo Metrico Estimativo sulla base del Prezziario Regione Piemonte - Aggiornamento Luglio 2022,

DI DARE atto che in virtù il NUOVO QUADRO ECONOMICO dell'opera "PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA" - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" risulta dal seguente prospetto:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di Istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - "PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1"

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO				ALLINEATO AD ADEGUAMENTO PREZZI	
LAVORI				Euro	
a1	importo per l'esecuzione dei lavori			560.230,44 *	Euro
a2	importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (NON soggetto a ribasso)			15.000,00	
a3	importo Oneri Diretti di sicurezza (NON soggetto a ribasso)			19.000,00	
TOTALE LAVORI (a1 + a2)				575.230,44	Euro
IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO (a1-a3)				541.230,44	
SOMME A DISPOSIZIONE					
b1	Rilevi, accertamenti ed indagini				
b2	Allacciamenti ai pubblici servizi			4.610,00	
b3	Imprevisti			8.507,43	
b4	Incentivo Art. 113 D.lgs. 50/2016			10.156,61	
b5	Progettazione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione			28.839,90	
b6	Direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva			30.035,00	
b7	Spese per attività tecnico - amministrative			2.000,00	
b8	Spese commissioni aggiudicatrici			3.000,00	
b9	Spese pubblicità ed acquisizione pareri			2.500,00	
b10	Collaudo statico			2.500,00	
b11	Iva su lavori al 10%			57.523,04	
b11	Contributo CNPAIA 4%			2.455,00	
b12	Iva su spese tecniche 22%			14.042,58	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				166.169,56	Euro
TOTALE QUADRO ECONOMICO (LAVORI + S. A DISPOSIZIONE)				741.400,00	Euro

DI APPROVARE L'ALLINEAMENTO PROGETTUALE tale da garantire la realizzazione dell'intervento senza che venga ad essere alterato il progetto nella sua sostanza, tramite la rinuncia alla realizzazione della pensilina di ingresso che l'Amministrazione Comunale non reputa necessaria, e come tale non pregiudica nulla nella realizzazione e nella funzionalità del polo dell'infanzia, come risulta dagli elaborati tecnici e grafici allegati che costituiscono parte integrante della documentazione da porre a base di gara;

DI APPROVARE il CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE da porre a base di gara tramite procedura ristretta a favore dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa, come da elaborato allegato 1) recante "CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE";

DI APPROVARE l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di gara di cui all'allegato 2), il quale verrà omesso dalla pubblicazione del presente atto;

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico Arch. Giulio CASTELLO al quale viene trasmessa la presente per il seguito di competenza.

Successivamente la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile col palese favorevole voto di tutti i presenti per dar corso all'aggiudicazione dell'opera.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to : MANZONE Simone



Il Segretario Comunale
F.to : FRACCHIA D.SSA PAOLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 – comma 1 T.U.E.L. approvato con D.lgs. 267 del 18.08.2000)

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, 1° comma della Legge 18.06.2009 n. 69, mediante inserimento nel sito informatico www.guarene.it - Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 13/12/2022 al 28/12/2022 al n. 760 del Registro delle pubblicazioni



Il Segretario Comunale
F.to : FRACCHIA D.SSA PAOLA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione:

✓ Ai Signori Capi Gruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D.Lgs. 267/2000;

Alla Prefettura di Cuneo ai sensi dell'art.135, comma 2°, del D.Lgs. 267/2000;

Guarene, lì 13/12/2022



Il Segretario Comunale
F.to : FRACCHIA D.SSA PAOLA

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione

E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, comma 3, D.Lgs 267 del 18 agosto 2000).

Il Segretario Comunale
F.to : FRACCHIA D.SSA PAOLA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo

Guarene, lì 13/12/2022 Il Segretario Comunale

