



Copia

COMUNE DI GUARENE

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 49

OGGETTO:

BANDO PNRR BORGHI (INTERVENTO 2.1 'ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI') - LINEA B DEL MINISTERO DELLA CULTURA. - RIQUALIFICAZIONE TECNICA E FUNZIONALE DEGLI SPAZI AL PIANO INTERRATO DEL PALAZZO MUNICIPALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO CONTEMPORANY HUB ROERO. APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA.

L'anno duemilaventidue addì nove del mese di marzo alle ore diciannove e minuti zero nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. MANZONE Simone - Sindaco	Sì
2. GHIGLIONE Pierantonio - Vice Sindaco	Sì
3. BATTAGLINO Claudio - Assessore	Sì
4. ALBESANO Monica - Assessore	No
5. CIARLI Elena Maria - Assessore	Sì
Totale Presenti: 4	
Totale Assenti: 1	

Assiste all'adunanza IN VIDEOCONFERENZA il Segretario Comunale Signor D'AGOSTINO FRANCESCO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Sindaco riferisce che:

- il Ministero della Cultura ha pubblicato un “avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”, finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU”;
- la linea di intervento B del suddetto avviso è finalizzata alla realizzazione di progetti locali di almeno 229 borghi storici, prevedendo in favore dei comuni risorse pari a 380 milioni di euro;
- l’avviso sostiene progetti di rigenerazione culturale e sociale, realizzati nei piccoli Comuni caratterizzati da una significativa presenza del patrimonio culturale e ambientale nei quali sia presente un borgo storico o, nel caso di Comuni di piccole e piccolissime dimensioni, che si configurino nel loro complesso come un borgo storico;
- per borghi storici si intendono quegli insediamenti storici chiaramente identificabili e riconoscibili nelle loro originarie caratteristiche tipo-morfologiche, per la permanenza di una prevalente continuità dei tessuti edilizi storici e per il valore del loro patrimonio storico-culturale e paesaggistico;
- l’avviso in questione è rivolto al finanziamento dei Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale presentati da Comuni anche in forma aggregata (fino ad un massimo di 3 Comuni) con popolazione residente complessiva fino a 5.000 abitanti;
- le aggregazioni di comuni possono riguardare comuni limitrofi o comuni ricadenti nella medesima regione che condividono medesimi tematismi;
- il Bando rappresenta una rilevante opportunità per i piccoli Enti al fine di realizzare interventi di rigenerazione culturale e sociale dei propri borghi storici;
- risulta opportuno e vantaggioso, ai sensi dell’avviso in questione, partecipare in forma aggregata, redigendo un unico progetto e un’unica domanda di finanziamento;
- i Comuni di Guarene, Neviglie e Piea intendono perseguire congiuntamente un percorso di riqualificazione e valorizzazione del proprio patrimonio materiale (architettonico, paesaggistico e ambientale) e immateriale (costituito dalle tradizioni e dalla storia delle proprie comunità), nonché di attivarsi al fine di rivitalizzare il tessuto socio-economico, creando condizioni volte a incentivare iniziative imprenditoriali e commerciali;
- il nostro Comune, quale ente Capofila, ha stipulato in data 17/02/2022 con i Comuni di Neviglie e Piea un protocollo d’intesa per la partecipazione in aggregazione fra di loro al *BANDO PNRR BORGHI (INTERVENTO 2.1 'ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI') - LINEA B DEL MINISTERO DELLA CULTURA*;
- per poter partecipare al bando occorre procedere con lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori che si intendono eseguire per la valorizzazione del proprio patrimonio materiale;
- il Decreto Legislativo n°50/2016 e s.m.i., codice dei contratti relativi a lavori, servizi e forniture ha definito, all’art.23, i nuovi livelli di progettazione per le opere pubbliche che deve essere articolata nelle seguenti tre fasi:
 - ✓ progetto di fattibilità tecnica ed economica;
 - ✓ progetto definitivo;
 - ✓ progetto esecutivo.
- l’Ufficio Tecnico Comunale ha ora redatto lo studio di fattibilità tecnica ed economica relativa ai lavori di:” RIQUALIFICAZIONE TECNICA E FUNZIONALE DEGLI SPAZI AL PIANO INTERRATO DEL PALAZZO MUNICIPALE NELL’AMBITO DEL PROGETTO CONTEMPORANY HUB ROERO” dell’importo complessivo di € 150.000,00;

- gli interventi previsti nel progetto per il “RIQUALIFICAZIONE TECNICA E FUNZIONALE DEGLI SPAZI AL PIANO INTERRATO DEL PALAZZO MUNICIPALE NELL’AMBITO DEL PROGETTO CONTEMPORANY HUB ROERO ” consistono nelle seguenti opere:
 - a) Risanamento conservativo murature
 - b) Rifacimento bagno;
 - c) Realizzazione sistema imhoff e installazione nuovo impianto di sollevamento
 - d) Risanamento intercapedine e impermeabilizzazione muro
 - e) Dispositivo invertitore di polarità anti umidità di risalita
 - f) Adeguamento impiantistico (Elettrico, termo-idro sanitario)
 - g) Predisposizione impianto di ventilazione meccanica controllata

LA GIUNTA COMUNALE

Udito il relatore e convenendo con le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto;

Presa visione degli elaborati tecnici del progetto composti da:

01 RELAZIONE ILLUSTRATIVA

02 CALCOLO SOMMARIO DI SPESA e QUADRO ECONOMICO

03 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

04 ELABORATO GRAFICO (Inquadramento territoriale - Tavola Stato di fatto e in Progetto – Sezioni Tipo – Foto Rendering)

Accertato che il progetto presentato così come predisposto presenta le caratteristiche volute da questa Amministrazione e che pertanto è meritevole di approvazione;

Ritenuto che gli elaborati di progetto corrispondano a quanto prescritto all’art. 23, del D.Lgs. 50/2016 e dell’art. 24 del D.P.R. 207/2010;

Visto il decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile dell’area Lavori pubblici – Urbanistica – Edilizia – Commercio – Tecnico Manutentiva;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. di **approvare** lo studio di fattibilità tecnico ed economica dei lavori di “RIQUALIFICAZIONE TECNICA E FUNZIONALE DEGLI SPAZI AL PIANO INTERRATO DEL PALAZZO MUNICIPALE NELL’AMBITO DEL PROGETTO CONTEMPORANY HUB” così come redatto dall’ufficio Tecnico Comunale nell’importo complessivo di € 150.000,00 ripartito secondo il quadro economico allegato alla presente;
2. di **dare atto** che l’opera prevista nell’importo complessivo di € 150.000,00 potrà essere finanziata con il **BANDO PNRR BORGHI (INTERVENTO 2.1 'ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI') - LINEA B DEL MINISTERO DELLA CULTURA**;
3. di **demandare** al Responsabile del Servizio Tecnico - Patrimonio - Lavori Pubblici l'adozione di tutti gli atti derivanti e conseguenti al presente provvedimento.

Successivamente, con separata ed unanime votazione, resa nei modi e forme di legge, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to : MANZONE Simone



Il Segretario Comunale
F.to : D'AGOSTINO FRANCESCO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 – comma 1 T.U.E.L. approvato con D.lgs. 267 del 18.08.2000)

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, 1° comma della Legge 18.06.2009 n. 69, mediante inserimento nel sito informatico www.guarene.it - Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 12/03/2022 al 27/03/2022 al n. 222 del Registro delle pubblicazioni



Il Segretario Comunale
F.to : D'AGOSTINO FRANCESCO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione:

✓ Ai Signori Capi Gruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D.Lgs. 267/2000;

Alla Prefettura di Cuneo ai sensi dell'art.135, comma 2°, del D.Lgs. 267/2000;

Guarene, lì 12/03/2022



Il Segretario Comunale
F.to : D'AGOSTINO FRANCESCO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione

E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, comma 3, D.Lgs 267 del 18 agosto 2000).

Il Segretario Comunale

F.to : _____

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo

Guarene, lì 12/03/2022 **Il Segretario Comunale**

