



Originale

# COMUNE DI GUARENE

PROVINCIA DI CUNEO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 69

### OGGETTO:

**REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

L'anno duemilaventuno addì quindici del mese di maggio alle ore dodici e minuti quindici nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. MANZONE Simone - Sindaco	Sì
2. GHIGLIONE Pierantonio - Vice Sindaco	Sì
3. BATTAGLINO Claudio - Assessore	Sì
4. ALBESANO Monica - Assessore	No
5. CIARLI Elena Maria - Assessore	No
Totale Presenti: 3	
Totale Assenti: 2	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor FRACCHIA D.SSA PAOLA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 06.05.2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dei lavori di “REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L’AMPLIAMENTO E L’EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZIONE VACCHERIA” redatto dall’ Ing. LOPRIORE Carmine con studio in Foggia nell’importo di Euro 674.000,00 di cui Euro 471.800,00 per lavori;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 11.05.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di cui sopra nell’importo di Euro 674.000,00 di cui Euro 484.306,53 per lavori, oneri per la sicurezza compresi;

**PRESO ATTO** che in data 14.05.2021 perveniva il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra protocollato in data 15.05.2021 al n. 3718 dell’importo di Euro 674.000,00 di cui Euro 507.830,44 per lavori, oneri per la sicurezza compresi;

**PRESO ATTO** che in data 15.05.2021 il responsabile del procedimento ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo in ordine alla tipologia, categoria ed entità e importanza dell’intervento;

- **VISTI** gli elaborati inerenti, presentati dal progettista e ritenutoli conformi e coerenti alle esigenze rappresentate dall’amministrazione e con il DUP 2021/2023;

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 51 adottata dalla Giunta Comunale in data 20.04.2021 avente ad oggetto:” Modifiche al D.U.P. 2021-2023, al Programma delle Opere Pubbliche 2021-2023 al programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2021-2023 e Variazione al Bilancio di Previsione 2021-2023”;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità contabile, emesso ai sensi dell’art. 49 e 147/bis, del D.lgs 267/2000, dal Ragioniere-Capo, responsabile di ragioneria;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica, emesso ai sensi dell'art. 49 e 147/bis, del D.lgs. 267/2000, dal Tecnico Comunale, responsabile dell'ufficio tecnico;

Con votazione unanime e favorevole resa nei modi e forme di legge;

## **DELIBERA**

1) Di approvare, per le motivazioni in premessa indicate, il progetto esecutivo dei lavori di “REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZIONE VACCHERIA” redatto dall' Ing. LOPRIORE Carmine con studio in Foggia nelle risultanze di cui al quadro economico di spesa che viene allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale.

2) di approvare la seguente documentazione:

### **Elaborati tecnico amministrativi**

R01-Relazione tecnica generale

R02-Relazione tecnica impianti elettrici

R03-Relazione Illuminotecnica

R04-Relazione tecnica impianto fotovoltaico

R05-Relazione tecnica impianti meccanici (idrico + fognante)

R06-Relazione tecnica su involucro e impianti - Scuola Materna - Pre intervento

R07-Relazione tecnica su involucro e impianti - Scuola Materna - Post intervento

R08-Relazione tecnica su involucro e impianti - Asilo Nido - Intervento Ex-Novo

R09-Relazione tecnica impianto antincendio

R10-Strutture: Relazione di calcolo

R11-Strutture: Fascicolo dei calcoli

R12-Strutture: Relazione geotecnica e sulle fondazioni

R13-Strutture: Relazione materiali

R14-Strutture: Analisi di Vulnerabilità Sismica del Fabbricato Esistente

R15-Relazione sull'utilizzo delle terre rocce da scavo ex DPR 120-2017

E 1-Computo metrico estimativo lavori

E 2-Elenco prezzi lavori

E 3-Analisi nuovi prezzi

E 4-Quadro economico

E 5-Oneri (indiretti) per la sicurezza

E 6-Stima incidenza oneri diretti sicurezza

E 7- Stima incidenza manodopera

E 8-Fascicolo con le caratteristiche dell'opera

E 9-Piano di Manutenzione

E 10-Piano di sicurezza e coordinamento

E 11-Analisi e Valutazione dei Rischi

E 12-Cornoprogramma

E13-Capitolato Speciale d'appalto

RCAM-Relazione Criteri Minimi Ambientali

RG-Relazione geologica

### **Elaborati grafici**

A1-Inquadramento su Ortofoto

A2-Inquadramento su Catastale

A3-Inquadramento su PRG - Classi di vincolo

A4-Inquadramento su PRG - Zonizzazione acustica

A5-Inquadramento su PPR - Tavola P2 - Beni paesaggistici

A6-Inquadramento su PPR - Tavola P3 - Ambiti e unità di paesaggio

A7-Inquadramento su PPR - Tavola P4 - Componenti paesaggistiche

A8-Inquadramento su PPR - Tavola P5 - Rete di connessione paesaggistica

A9-Inquadramento su PPR - Tavola P6 - Strategie e politiche per il paesaggio

A10-Inquadramento su PGR

A11-Stato di progetto - Ortofoto e Catastale (Stato di Progetto)

A12-Aspetti di conformità Urbanistica Intervento

ARCH01-Stato di Fatto Scuola dell'infanzia Piante

ARCH02-Stato di Fatto Scuola dell'infanzia Pianta Distribuzione Vani Interni

ARCH03-Prospetti Stato di Fatto

ARCH04-Volumetria Stato di Progetto

ARCH05-Stato di progetto Polo dell'infanzia Piante Quotate

ARCH06-Stato di progetto Polo dell'infanzia Piano Terra con Vani Interni e Arredi

ARCH07-Piante con Render

ARCH08-Stato di progetto Polo dell'infanzia Pianta Copertura

ARCH09-Prospetti Stato di Progetto

ARCH10-Rendering 1

ARCH11-Rendering 2

ARCH12-Rendering 3

ARCH13-Rendering 4

ARCH14-Rendering 5

ARCH15-Rendering 6

ARCH16-Rendering 7

ARCH17-Rendering 8

ARCH18-Rendering 9

ARCH19-Rendering 10

ARCH20-Rendering 11

ARCH21-Rendering 12

ARCH22-Rendering 13

I1-Piante con lay-out impianto elettrico: Forza Motrice

I2-Piante con lay-out impianto elettrico: Illuminazione

I3-Piante con lay-out impianto climatizzazione/ Termico con schema funzionale

I4-Piante con lay-out impianto idrico e Fognante con schema funzionale

I5-PIANTE CON LAY-OUT IMPIANTO ANTINCENDIO

I6-PIANTE CON LAY-OUT IMPIANTO ANTINCENDIO SISTEMA  
RIVELAZIONE AUTOMATICA INCENDIO

STR01-Fili Fissi

STR02-Carpenteria Fondazione Particolare costruttivo muro di contenimento -  
Blocco 1

STR03-Carpenteria Primo Livello - Blocco 1

STR04-Carpenteria Sotto Tetto - Blocco 1

STR05-Carpenteria Tetto a falda - Blocco 1

STR06-Esecutivi Armature Plinti di Fondazione tipologia A - B - Blocco 1

STR07-Esecutivi Armature Plinti di Fondazione tipologia C - Blocco 1

STR08-Sezioni Strutturali - Blocco 1

STR09-Carpenterie Pilastrate 1 - Blocco 1

STR10-Carpenterie Pilastrate 2 - Blocco 1

STR11-Carpenterie Pilastrate 3 - Blocco 1

STR12-Carpenterie Pilastrate 4 - Blocco 1

STR13-Carpenterie Pilastrate 5 - Blocco 1  
STR14-Carpenterie Pilastrate 6 - Blocco 1  
STR15-Carpenterie Pilastrate 7 - Blocco 1  
STR16-Carpenteria Travi di Fondazione 1 - Blocco 1  
STR17-Carpenteria Travi di Fondazione 2 - Blocco 1  
STR18-Carpenteria Travi di Fondazione 3 - Blocco 1  
STR19-Carpenteria Travi di Fondazione 4 - Blocco 1  
STR20-Carpenteria Travi di Fondazione 5 - Blocco 1  
STR21-Carpenteria Travi Primo Livello 1 - Blocco 1  
STR22-Carpenteria Travi Primo Livello 2 - Blocco 1  
STR23-Carpenteria Travi Primo Livello 3 - Blocco 1  
STR24-Carpenteria Travi Primo Livello 4 - Blocco 1  
STR25-Carpenterie Travi Sotto Tetto 1 - Blocco 1  
STR26-Carpenterie Travi Sotto Tetto 2 - Blocco 1  
STR27-Carpenterie Travi Sotto Tetto 3 - Blocco 1  
STR28-Carpenterie Travi Sotto Tetto 4 - Blocco 1  
STR29-Carpenteria Travi di Copertura 1 - Blocco 1  
STR30-Carpenteria Travi di Copertura 2 - Blocco 1  
STR31-Carpenteria di Fondazione - Blocco 2  
STR32-Carpenteria in elevazione - Blocco 2  
STR33-Prospetti Strutturali - Blocco 2  
STR34-Particolari costruttivi 1 - Blocco 2  
STR35-Particolari costruttivi 2 - Blocco 2  
TG-Tavola Inquadramento Geologico  
PSC-Tavole Grafiche PSC  
V-Video Progettazione

4) Di dare atto che tale progetto è finanziato in parte con contributo del MIUR ed in parte con mutuo a carico dell'Ente.

5) Di confermare, quale responsabile del procedimento, il geometra DIEGO NASO;

6) Di demandare al responsabile del servizio gli adempimenti conseguenti il presente provvedimento.

\* \* \* \* \*

Successivamente, con separata, unanime e favorevole votazione, resa nei modi e forme di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs 267/2000. per poter partecipare al bando di finanziamento previsto dal DPCM 30.12.2020 E D.M.22.03.2021.

\*\*\*\*\*

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
F.to : MANZONE Simone



Il Segretario Comunale  
F.to : FRACCHIA D.SSA PAOLA

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 – comma 1 T.U.E.L. approvato con D.lgs. 267 del 18.08.2000)

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, 1° comma della Legge 18.06.2009 n. 69, mediante inserimento nel sito informatico [www.guarene.it](http://www.guarene.it) - Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 15/05/2021 al 30/05/2021 al n. 359 del Registro delle pubblicazioni



Il Segretario Comunale  
F.to : FRACCHIA D.SSA PAOLA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

### ATTESTA

che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione:

✓ Ai Signori Capi Gruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D.Lgs. 267/2000;

Alla Prefettura di Cuneo ai sensi dell'art.135, comma 2°, del D.Lgs. 267/2000;

Guarene, lì 15/05/2021



Il Segretario Comunale  
F.to : FRACCHIA D.SSA PAOLA

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione

**E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA \_\_\_\_\_**

Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, comma 3, D.Lgs 267 del 18 agosto 2000).

Il Segretario Comunale  
F.to : FRACCHIA D.SSA PAOLA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo

Guarene, lì 15/05/2021 Il Segretario Comunale

