



**COMUNE DI GUARENE**  
PROVINCIA DI CUNEO

**DETERMINAZIONE  
AREA LAVORI PUBBLICI  
URBANISTICA - EDILIZIA -  
COMMERCIO - TECNICO  
MANUTENTIVA  
NUMERO 35 DEL 15/02/2023**

**OGGETTO:**

**Progetti di rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici PNRR M1C3 - Investimento 2.1. Attrattività dei Borghi - Linea B.**

**Progetto denominato: "Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero".**

**Intervento 10 CONT.HUB ROERO "REALIZZAZIONE AREE A PARCHEGGIO IN VIALE DIVISIONE ALPINA CUNEENSE, VIALE MAZZINI E SISTEMAZIONE AREE PERTINENZIALI" (cod. CUP B79G22000000006) - Determina aggiudicazione definitiva e affidamento lavori a base d'asta alla ditta "OLIVA COSTRUZIONI srl" (cod. fisc. e p. iva 02282610043), di Santo Stefano Belbo (CN) (cod. CIG 9571381976).**

VISTA la proposta di determinazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento il geometra CATALANO Carmine.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- il Comune di Guarene intende realizzare lavori per la “REALIZZAZIONE DI AREA A PARCHEGGIO IN VIALE DIVISIONE ALPINA CUNEESE, VIALE MAZZINI E SISTEMAZIONE AREE PERTINENZIALI” (cod. CUP B79G22000000006)
- con Regolamento UE 12 febbraio 2021, n. 2021/241 è stato istituito il dispositivo per la ripresa e resilienza che viene approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all’Italia dal Segretariato generale con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure», in particolare l’articolo 8 del suddetto decreto-legge n. 77 del 2021, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, stabilisce che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) provveda al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- la Missione 1- Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3- Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale religioso e rurale” Investimento 2.1: “Attrattività dei Borghi Storici” del PNRR- linea di intervento B- prevede di sostenere la realizzazione di progetti locali di rigenerazione culturale e sociale di almeno 229 borghi storici;
- in data 07 giugno 2022, il Ministero della Cultura, ha pubblicato sul proprio sito istituzionale il Decreto n. 453, con il quale rendeva edotti i Comuni beneficiari dei contributi e con cui sono state predisposte le norme abilitanti ai fini del corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione;
- Il Comune di Guarene in qualità di Soggetto Attuatore risulta essere beneficiario del contributo di € 2.560.000,00 (Duemilioni cinquecentosessantamila/00)
- tale intervento risulta pertanto “Finanziato dall’Unione Europea - NextGenerationEU”.
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 172 in data 01.12.2022 è stato affidato l’incarico relativo ai servizi tecnici di progettazione definitiva - esecutiva, direzione e contabilità dei lavori nell’ambito del finanziamento “Attrattività Dei Borghi Linea Azione B” Missione 1 - Componente 3 – Investimento 2.1 del PNRR al geometra BONGIOVANNI Marco (cod. fisc. BNG MRC 74T21 B573L e p. iva 02644690048), tecnico di provata esperienza in materia iscritto all’albo geometri della provincia di Cuneo n. 2530, con studio in Guarene (CN), Via Sismonda n.3;

- con Delibera di Giunta n. 206 del 16/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento “Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero”. Intervento 10 CONT.HUB ROERO “REALIZZAZIONE DI AREA A PARCHEGGIO IN VIALE DIVISIONE ALPINA CUNEESE, VIALE MAZZINI E SISTEMAZIONE AREE PERTINENZIALI” (cod. CUP B79G22000000006), per un importo complessivo di Euro **201.655,37** di cui € 148.448,29 a base di gara (compresi oneri per la sicurezza pari a € 5.567,14) oltre iva al 10% di € 14.844,83 ed € 38.362,25 a disposizione dell'Amministrazione, nell'ambito del finanziamento “Attrattività dei borghi linea azione B” missione 1 - componente 3 – investimento 2.1 del PNRR secondo il seguente quadro economico:

**A) LAVORI A BASE D'ASTA**

Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 142.881,15
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.567,14
<i>Totale lavori</i>	€ 148.448,29
<i>IVA 10% sui lavori a base d'asta</i>	€ 14.844,83
<b><i>Totale lavori a base d'asta</i></b>	<b>€ 163.293,12</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

B1) Opere di segnaletica stradale	€ 10.220,59
B2) Iva 10% su B1)	€ 1.022,06
B3) Spese tecniche per progettazione, direzione lavori e contabilità	€ 12.500,00
B4) Spese tecniche per coordinatore della sicurezza D. Lgs 81/2008	€ 2.500,00
B5) Spese tecniche per assistenza strutturale e collaudo	€ 2.500,00
B6) Altre imposte e contributi dovuti per legge (CNPAIA 5%)	€ 875,00
B7) Iva 22% su B3) B4) B5) e B6)	€ 4.042,50
B8) Art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 2.968,97
B9) Opere complementari, allacciamenti ai pubblici servizi....	€ 1.733,13
<b><i>Totale somme a disposizione</i></b>	<b>€ 38.362,25</b>

**TOTALE PROGETTO € 201.655,37**

- con determina a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico n.198 del 23/12/2022, per l'affidamento dei lavori in questione, si è proceduto ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e per gli effetti dell' art. 1 comma 2 lett a) della Legge n. 120/2020 modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021 che consente alle stazioni appaltanti di affidare i lavori in tempi brevi, mediante affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, previa consultazione di preventivi, nel rispetto dei principi di non discriminazione, di rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- tramite MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) strumento creato dalla CONSIP, Società per Azioni del Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) che gestisce il programma di razionalizzazione degli acquisti della P.A. ai sensi dell'art.40 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è stato richiesto preventivo alle seguenti ditte:

1. OLIVA COSTRUZIONI S.R.L. (cod. fisc. e p. iva 02282610043) di Santo Stefano Belbo (CN)
2. RABELLINO COSTRUZIONI SRL (cod. Fisc. e p. iva 03359310046) di Santo Stefano Belbo (CN)
3. SANDRI GIOVANNI S.A.S. DI SANDRI ROMANO E GIUSEPPE (cod. Fisc. e p. iva 00617900048) di Rocchetta Belbo (CN)

- in data 31/01/2023 si è provveduto all'apertura delle buste contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali;

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata dalla ditta "OLIVA COSTRUZIONI srl" (cod. fisc. e p. iva 02282610043), con sede legale in Santo Stefano Belbo (CN), Corso IV Novembre n° 50, che ha offerto un ribasso nella misura del **3,80% (tre,ottanta)**.

Occorre pertanto provvedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori a base d'asta in merito all'intervento "Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero. Intervento 10 CONT.HUB ROERO "REALIZZAZIONE DI AREA A PARCHEGGIO IN VIALE DIVISIONE ALPINA CUNEESE, VIALE MAZZINI E SISTEMAZIONE AREE PERTINENZIALI" (cod. CUP B79G2200000006 e cod. CIG 9571381976) nell'ambito del finanziamento "Attrattività Dei Borghi Linea Azione B" Missione 1 - Componente 3 – Investimento 2.1 del PNRR, affidandoli alla ditta "OLIVA COSTRUZIONI srl" (cod. fisc. e p. iva 02282610043), con sede legale in Santo Stefano Belbo (CN), Corso IV Novembre n° 50, per l'importo netto di € 137.451,67 (al netto del ribasso offerto del 3,80%), cui vanno aggiunti € 5.567,14 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale di € 143.018,81, oltre IVA 10% di € 14.301,88, per complessivi **€ 157.320,69**.

Contestualmente occorre provvedere alla rideterminazione del quadro della spesa in quanto il ribasso offerto del 3,80% dalla ditta "OLIVA COSTRUZIONI srl" (cod. fisc. e p. iva 02282610043), con sede legale in Santo Stefano Belbo (CN), Corso IV Novembre n° 50, per l'appalto di cui all'oggetto ha generato un economia di spesa dell'importo di € 5.972,43.

Vista la verifica del possesso dei requisiti effettuati con esito positivo nei confronti della ditta "OLIVA COSTRUZIONI srl" (cod. fisc. e p. iva 02282610043), con sede legale in Santo Stefano Belbo (CN), Corso IV Novembre n° 50.

Richiamati:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) facente capo il presente finanziamento;

- la Missione 1 - Componente 3 – Investimento 2.1 del PNRR “Attrattività Dei Borghi Linea Azione B”;
- le disposizioni previste dalla normativa comunitaria e nazionale in materia di PNRR con particolare riferimento a quanto previsto dal Reg. (UE) 2021/241 e dal decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 come modificato dalla legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l’art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”.

Dato atto che il Comune di Guarene, in qualità di soggetto beneficiario delle risorse, nonché attuatore del relativo progetto, è tenuto al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenute.

<b>Visto</b>	l’art 183 del d.lgs 267/2000;
<b>Atteso</b>	che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;
<b>Dato atto</b>	che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990;
<b>Atteso</b>	il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all’art 23 del D.Lgs n. 33/2013;
<b>Vista</b>	la legge n. 190/2012 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e relativo PTPC;
<b>Visto</b>	il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. “Testo Unico degli Enti Locali”;
<b>Visto</b>	il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici";
<b>Visto</b>	il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte in vigore
<b>Visto</b>	il Decreto Legge 76/2020, convertito in L. 120/2020;
<b>Visto</b>	il Decreto Legge n. 77/2021, convertito in L. 108/2021;
<b>Visto</b>	l’art. 29 del D.L. n. 4 del 27/01/2022 convertito con modificazioni in L. 25 del 28/03/2022 <i>Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico;</i>
<b>Vista</b>	la Legge n. 238/2021 “Disposizioni per l’adempimento degli obblighi derivanti dall’appartenenza dell’Italia all’Unione europea - Legge europea 2019-2020”
<b>Visto</b>	l’art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.
<b>Visto</b>	il Regolamento di Contabilità
<b>Rilevato</b>	che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000
<b>Atteso</b>	che tutta la documentazione è depositata agli atti.

#### **D E T E R M I N A**

- di **approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale;
- di **aggiudicare definitivamente** l'esecuzione dei lavori a base d'asta in merito all'intervento "Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero". Intervento 10 CONT.HUB ROERO "REALIZZAZIONE DI AREA A PARCHEGGIO IN VIALE DIVISIONE ALPINA CUNEEESE, VIALE MAZZINI E SISTEMAZIONE AREE PERTINENZIALI" (cod. CUP B79G2200000006 e cod. CIG 9571381976) nell'ambito del finanziamento "Attrattività Dei Borghi Linea Azione B" Missione 1 - Componente 3 – Investimento 2.1 del PNRR, alla ditta "**OLIVA COSTRUZIONI srl**" (cod. fisc. e p. iva 02282610043), con sede legale in Santo Stefano Belbo (CN), Corso IV Novembre n° 50, per l'importo netto di € 137.451,67 (al netto del ribasso offerto del 3,80%), cui vanno aggiunti €5.567,14 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale di € 143.018,81, oltre IVA 10% di € 14.301,88, per complessivi **€ 157.320,69**;
- di **dare atto** che in seguito al ribasso d'asta della gara di appalto esperita, sono stati riscontrati €5.972,43 di economie;
- di **rideterminare** il quadro della spesa relativo all'intervento "Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero". Intervento 10 CONT.HUB ROERO "REALIZZAZIONE DI AREA A PARCHEGGIO IN VIALE DIVISIONE ALPINA CUNEEESE, VIALE MAZZINI E SISTEMAZIONE AREE PERTINENZIALI" (cod. CUP B79G2200000006) dell'importo complessivo di Euro **201.655,37**, nell'ambito del finanziamento "Attrattività dei borghi linea azione B" missione 1 - componente 3 – investimento 2.1 del PNRR secondo il seguente quadro economico:

#### A) LAVORI A BASE D'ASTA

Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 137.451,67
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 5.567,14</u>
<i>Totale lavori</i>	€ 143.018,81
<i>IVA 10% sui lavori a base d'asta</i>	<u>€ 14.301,88</u>
<b><i>Totale lavori a base d'asta</i></b>	<b>€ 157.320,69</b>

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) Opere di segnaletica stradale	€ 10.220,59
B2) Iva 10% su B1)	€ 1.022,06
B3) Spese tecniche per progettazione, direzione lavori e contabilità	€ 12.500,00
B4) Spese tecniche per coordinatore della sicurezza D. Lgs 81/2008	€ 2.500,00



B5) Spese tecniche per assistenza strutturale e collaudo	€ 2.500,00
B6) Altre imposte e contributi dovuti per legge (CNPAIA 5%)	€ 875,00
B7) Iva 22% su B3) B4) B5) e B6)	€ 4.042,50
B8) Art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 2.968,97
B9) Opere complementari, allacciamenti ai pubblici servizi...	€ 1.733,13
B10) ribasso d'asta	€ <u>5.972,43</u>
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 44.334,68</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 201.655,37</b>

- di **dare atto**, che i lavori sono finanziati mediante contributi nell'ambito del finanziamento "attrattività dei borghi linea azione B" missione 1 - componente 3 – investimento 2.1 del PNRR, importo "Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU";
- di **dare atto** che la complessiva spesa di **€ 157.320,69**, trova copertura con imputazione in base al cronoprogramma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2014, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, all'intervento 01.05.2 - Cap. 6130/50/2 IMPEGNO 624/2022 SUB. 1 della gestione residui passivi anno 2022 che presenta la necessaria disponibilità;
- di **dare atto** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative ai lavori dovranno riportare il seguente **codice CIG (codice identificativo della gara): 9571381976**
- di **dare atto** che l'avviso sui risultati della procedura di affidamento sarà pubblicato secondo le modalità di legge;
- di **trasmettere** all'Ufficio Ragioneria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.183, comma 9 del D. L.vo n°267/2000;

\*\*\*\*\*

Letto, confermato e sottoscritto



**Il Responsabile del Servizio**  
F.to: Arch. CASTELLO GIULIO

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si certifica che in copia conforme all'originale la presente determinazione viene pubblicata sul sito informatico [www.guarene.it](http://www.guarene.it) - Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 29/03/2023 al 13/04/2023 al n. del Registro delle pubblicazioni

Guarene, li 29/03/2023



**Il Segretario Comunale**  
F.to: FRACCHIA D.SSA PAOLA

### CONTROLLI DEL RESPONSABILE DELL'ATTO

VISTO di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e s.m.i..

Guarene, li 15/02/2023



**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
F.to: Geom. Carmine Catalano

### CONTROLLI DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D.Lgs. 267 del 18/08/2000 s.m.i.

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs 267 del 18/08/2000

VISTO di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento derivante dal predetto impegno con lo stanziamento di Bilancio e con le regola di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2, D.L. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

Guarene, li 15/02/2023



**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
F.to: QUAZZO RAG. GIULIANO

### CONTROLLI DEL SEGRETARIO

Si dà atto che il controllo di regolarità amministrativa del presente atto viene assicurato nella fase successiva ai sensi del comma 1 art. 147 bis e art. 2 e 3 del D.Lgs 267 del 18/08/2000 e s.m.i. e del Regolamento Comunale.

Guarene, li 15/02/2023



**Il Segretario Comunale**  
F.to: FRACCHIA D.SSA PAOLA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Guarene, 29/03/2023

Il Segretario Comunale

