



# COMUNE DI GUARENE

PROVINCIA DI CUNEO

## **DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI URBANISTICA - EDILIZIA - COMMERCIO - TECNICO MANUTENTIVA**

### **NUMERO 182 DEL 12/12/2022**

#### **OGGETTO:**

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA -  
MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA -  
COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO  
DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE:  
DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ -  
INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E  
SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI  
EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA"  
"PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI  
INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E  
L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE  
SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI  
GUARENE FRAZ. VACCHERIA"**

**CUP: B74E21002070005**

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI  
DELL'ART.192 DEL D.L.VO N°267/2000 E S.M.I.. ED  
IMPEGNO DI SPESA**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:**

PREMESSO che con Deliberazione della Giunta Municipale n. 69 del 15/05/2021 veniva approvato il “PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L’AMPLIAMENTO E L’EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA” redatto dall’Ing. LOPRIORE Carmine (C.F. LPRCMN89E10L219H e P.IVA 04135240713), dell’importo complessivo di € 674.000,00;

DATO ATTO CHE in data 18/05/2021 si procedeva con la candidatura del progetto, di cui in parola, al finanziamento del Governo;

DATO ATTO CHE con nota del Ministero dell’Istruzione pervenuta in data 28/01/2022 ns. prot. N. 682, veniva comunicato l’ammissione in via definitiva a finanziamento a valere sul PNRR – MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia e considerato che con la suddetta medesima nota il Ministero dell’Istruzione autorizzava ad avviare tutte le procedure per l’affidamento dei lavori;

DATO ATTO che in data 16/08/2022 veniva sottoscritto l’ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto “REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L’AMPLIAMENTO E L’EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA”, CUP B74E21002070005, selezionato nell’ambito dell’avviso pubblico approvato con decreto del Ministero dell’interno – Direzione centrale della finanza locale, di concerto con il Ministero dell’istruzione – Direzione generale per i fondi strutturali per l’istruzione, l’edilizia scolastica e la scuola digitale, del 22 marzo 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 78 del 31 marzo 2021, in applicazione dell’articolo 4 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 30 dicembre 2020, rientrante nella Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;

DATO ATTO che in data 13/09/2022 veniva sottoscritto AGGIORNAMENTO dell’ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto “REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L’AMPLIAMENTO E L’EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA”, CUP B74E21002070005, selezionato nell’ambito dell’avviso pubblico approvato con decreto del Ministero dell’interno – Direzione centrale della finanza locale, di concerto con il Ministero dell’istruzione – Direzione generale per i fondi strutturali per l’istruzione, l’edilizia scolastica e la scuola digitale, del 22 marzo 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 78 del 31 marzo 2021, in applicazione dell’articolo 4 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 30 dicembre 2020, rientrante nella Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università –

Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;

DATO ATTO che il Computo Metrico Estimativo di cui al Progetto Esecutivo presenta un importo di lavori pari ad **Euro 492.830,44**, oltre ad Euro 15.000,00 per l’Attuazione dei Piani di Sicurezza ed Euro 19.000,00 quali Oneri Diretti della Sicurezza (NON soggetti a ribasso), per un importo complessivo a base di gara di Euro 507.830,44, oltre ad Euro 166.169,56 di somme a disposizione, per un QUADRO ECONOMICO complessivo di Euro 674.000,00;

DATO ATTO che a seguito di comunicazione 80052 in data 29/09/2022 del *Ministero dell’Istruzione UNITÀ DI MISSIONE PNRR - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA- Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - DPCM 28 luglio 2022 – Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l’avvio delle opere indifferibili.* è stato preassegnato un **contributo pari al 10%** dell’importo indicato nel decreto interdipartimentale 31 marzo 2022 e nel decreto del Direttore generale dell’Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57;

DATO ATTO che l’importo complessivo del contributo preassegnato è pari al 10% dell’importo complessivo del Quadro Economico e quindi in virtù di quanto premesso ammonta ad Euro 67.400,00;

DATO ATTO che trattandosi di assegnazione contributo PNRR – MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, si rende necessario, come previsto dal D.P.C.M. del 28 Luglio 2022 “Fondo per l’avvio di opere indifferibili”, integrare il Computo Metrico Estimativo attraverso un aggiornamento straordinario del prezzario regionale che le Regioni hanno approvato entro il 31 luglio 2022;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 144 del 20/10/2022 avente ad oggetto: *PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - “PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L’AMPLIAMENTO E L’EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA: AGGIUDICAZIONE ED AFFIDAMENTO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE INERENTE ALLA DIREZIONE DEI LAVORI (ARCHITETTONICO, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA E CONTABILITÀ LAVORI (COMPRESO RENDICONTAZIONE E LIQUIDAZIONE TECNICO CONTABILE) NONCHÈ RENDICONTAZIONE PER STATI D’AVANZAMENTO E CONCLUSIVA SULLA PIATTAFORMA DEDICATA DEL PNRR - DICHIARAZIONE DI EFFICACIA DELLA DETERMINAZIONE N. 139 DEL 07/10/2022 A SEGUITO COMPLETAMENTO PROCEDURA DI VERIFICA DEI REQUISITI CODICE CUP: B74E21002070005 - CODICE CIG: 93869368A2 – affidamento allo Studio Tecnico Associato Eirale Teobaldo e Costa Filippo Architetti di Alba (CN);*

DATO ATTO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 171 del 10/11/2022 si procedeva all'APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO ALLINEATO ALLA REVISIONE DEI PREZZI E DEI CONSEGUENTI ELABORATI E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DA PORRE A BASE DI GARA TRAMITE PROCEDURA RISTRETTA A FAVORE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA e del relativo elenco di operatori economici da invitare alla gara del complessivo importo di €741.400,00, così aggiornato:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia -

"PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1"

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO				PROGETTO ESECUTIVO APPROVATO			PROGETTO ESECUTIVO ALLINEATO AD ADEGUAMENTO PREZZI		
LAVORI				Euro			Euro		
a1	Importo per l'esecuzione dei lavori			492.830,44	Adeguamento prezzi Più 10% 67.400,00 =		560.230,44 *		Euro
a2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (NON soggetto a ribasso)			15.000,00			15.000,00		
a3	Importo Oneri Diretti di sicurezza (NON soggetto a ribasso)			19.000,00			19.000,00		
<b>TOTALE LAVORI (a1 + a2)</b>				<b>507.830,44</b>			<b>575.230,44</b>		<b>Euro</b>
IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO (a1-a3)				473.830,44			541.230,44		
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>									
b1	Rilievi, accertamenti ed indagini			--			--		
b2	Allacciamenti ai pubblici servizi			7.350,00			4.610,00	voce ribassata	
b3	Imprevisti			8.507,43			8.507,43		
b4	Incentivo Art. 113 D.lgs. 50/2016			10.156,61			10.156,61		
b5	Progettazione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione			28.839,90			28.839,90		
b6	Direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva			30.035,00			30.035,00		
b7	Spese per attività tecnico - amministrative			3.000,00			2.000,00	voci ribassate	
b8	Spese commissioni aggiudicatrici			5.000,00			3.000,00	voci ribassate	
b9	Spese pubblicità ed acquisizione pareri			3.500,00			2.500,00	voci ribassate	
b10	Collaudo statico			2.500,00			2.500,00		
b11	Iva su lavori al 10%			50.783,04			57.523,04	voce aumentata	
b11	Contributo CNPAIA 4%			2.455,00			2.455,00		
b12	IVA su spese tecniche 22%			14.042,58			14.042,58		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>166.169,56</b>		<b>Euro</b>	<b>166.169,56</b>	<b>INVARIATE</b>	<b>Euro</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (LAVORI + S. A DISPOSIZIONE)</b>				<b>674.000,00</b>	<b>Adeguamento prezzi Più 10% 67.400,00 =</b>		<b>741.400,00</b>		<b>Euro</b>

DATO ATTO CHE al finanziamento delle opere in parola, del complessivo importo di € 741.400,00, si provvede con contributo

- Finanziamento del Ministero dell'Istruzione pervenuta in data 28/01/2022 ns. prot. N. 682 a valere sul PNRR – MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia e considerato che con la suddetta medesima nota il Ministero dell'Istruzione autorizzava ad avviare tutte le procedure per l'affidamento dei lavori
- **Supplemento di contributo pari al 10%** per aggiornamento prezzi come comunicazione del Decreto interdipartimentale 31 marzo 2022 e nel decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57; 80052 in data 29/09/2022 del Ministero dell'Istruzione UNITÀ DI MISSIONE PNRR - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA- Missione 4 – Istruzione e Ricerca

- - *Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - DPCM 28 luglio 2022 – Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l’avvio delle opere indifferibili;*

DATO CHE l’opera è inserita nel piano triennale delle opere pubbliche;

DATO ATTO CHE è stato redatto, in data 15/05/2021 il verbale conclusivo di verifica, ai sensi dell’art.26, comma 6/c del D.L.vo n°50/2016 e s.m.i, dall’ufficio tecnico comunale nella persona del Responsabile del servizio Opere Pubbliche – Geom. Diego NASO;

DATO ATTO CHE in data 15/05/2021 è stato redatto, con esito positivo, il verbale di validazione del progetto approvato con Deliberazione della Giunta Municipale n. 69 del 15/05/2021, ai sensi e per gli effetti dell’art.26, comma 8 del D.L.vo n°50/2016 e s.m.i., dal quale risulta che la soluzione progettuale proposta determina, in ogni dettaglio, i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che la stessa è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti.

ACCERTATO che occorre provvedere all’affidamento dei lavori ad un operatore economico quale soggetto esecutore dell’opera pubblica in oggetto;

PRESO ATTO, degli elaborati tecnici e grafici allegati al progetto esecutivo approvato opportunamente validati.

RICHIAMATI i disposti della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali»(Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) -Titolo I- SEMPLIFICAZIONI IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI ED EDILIZIA -Capo I- SEMPLIFICAZIONI IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI “Art. 1. Procedure per l’incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all’aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia”

1. *omissis*

2. *Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all’affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all’[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità:*

a) *omissis*

b) *procedura negoziata, senza bando, di cui all’[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), **previa consultazione di almeno cinque operatori economici**, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l’affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all’[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all’[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#). Le stazioni appaltanti danno*

*evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.*

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art.192 del D.L.vo n°267/2000 e s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;*

DATO ATTO CHE, a tal fine, ai sensi del succitato art.192 del D.L.vo n°267/2000, con il presente atto si stabilisce quanto segue:

- a) FINE DA PERSEGUIRE: il fine da perseguire consiste nell'esecuzione delle opere di "REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA", CUP B74E21002070005,
- b) OGGETTO DEL CONTRATTO: l'oggetto del contratto consiste nell'esecuzione dei lavori previsti negli elaborati tecnici e grafici del progetto esecutivo approvato;
- c) FORMA DEL CONTRATTO E CLAUSOLE ESSENZIALI: la forma del contratto è "a corpo", secondo le caratteristiche esecutive e le specifiche tecniche riportate nel capitolato speciale d'appalto che individua le relative categorie dei lavori; l'aggiudicazione dei lavori avverrà mediante ricorso alla procedura negoziata, attraverso invito ad almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera d) del D. L.vo n°50/2016, così come modificato dall'art.1, comma 2, lettera b) della Legge n°120/2020 e dall'art.51, comma 1, lettera a), sub 1 e comma 2 della Legge n°108/2021; il criterio di aggiudicazione della migliore offerta avverrà sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata con il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi del combinato disposto dall'art.36, comma 9/bis e dell'art.95 del D.L.vo n°50/2016 e s.m.i.; l'offerta economicamente più vantaggiosa si esplicherà su specifici criteri e sottocriteri e relativi pesi, stabiliti dalla stazione appaltante e definiti nel disciplinare di gara.

DATO ATTO CHE, considerato l'importo dei lavori da affidare, nonché la necessità di rispettare le scadenze imposte dall' **Articolo 4 - Termini di attuazione del progetto, durata e importo dell'accordo di concessione come condizione per l'erogazione del proprio contributo**, dell' "ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI "REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA", CUP B74E21002070005" secondo il PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" come condizione per l'erogazione del finanziamento assegnato, è giustificato il ricorso alla suddetta procedura

negoziata, attraverso invito ad almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera d) del D. L.vo n°50/2016, così come modificato dall'art.1, comma 2, lettera b) della Legge n°120/2020 e dall'art.51, comma 1, lettera a), sub 1 e comma 2 della Legge n°108/2021;

VISTI gli articoli 37 e 216, comma 10 del D.L.vo n°50/2016 e s.m.i., con Convenzione ex art.30 del D.L.vo n°267/2000 e s.m.i. è stata costituita con il Comune di Alba ed altri comuni limitrofi una Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, designando il Comune di Alba quale ente Capofila alla cui struttura, nel caso di specie, sono demandati gli adempimenti relativi alle fasi di svolgimento della procedura di gara e di individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata tramite elenchi di operatori economici in capo alla Centrale di Committenza. Il contratto sarà stipulato dal Comune di Guarene, ai sensi dell'art.32, comma 14 del D.L.vo n°50/2016 e s.m.i..

VISTA la Delibera di Giunta Comunale sopraccitata nella quale oltre all'approvazione del nuovo quadro economico rimodulato vengono individuati gli operatori economici da invitare alla procedura di gara, scelti dall'elenco fornito dalla CUC del Comune di Alba per la categoria di lavori OG1 di cui alla presente;

VISTA la Legge n°241/1990, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni.

VISTO il D.L.vo n°267/2000, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni.

VISTO l'art.53, comma 23 della Legge n°388/2000, come modificata dall'art.97, comma 4 della Legge n°448/2001.

VISTO il D.L.vo n°50/2016 e s.m.i. ed il D.P.R. n°207/2010 e s.m.i., per gli articoli ancora in vigore.

## **D E T E R M I N A**

1. Di **DARE ATTO** che le suddette premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di **DARE ATTO** che il progetto esecutivo è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale e n. 69 del 15/05/2021 - "PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA" redatto dall'Ing. LOPRIORE Carmine (C.F. LPRCMN89E10L219H e P.IVA 04135240713), dell'importo complessivo di € 674.000,00;
3. Di **DARE ATTO** che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 171 del 10/11/2022 si procedeva all'**APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO ALLINEATO ALLA REVISIONE DEI PREZZI E DEI CONSEGUENTI ELABORATI E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DA PORRE A BASE DI GARA TRAMITE PROCEDURA RISTRETTA A FAVORE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA** del complessivo importo di € 741.400,00 , così aggiornato sulla base del contributo supplementare preassegnato dal del 10% per aggiornamento dei prezzi (Euro 674.000,00 + Euro 67.400,00)

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamnto dell'offerta dei servizi di Istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - "PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1"

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO					ALLINEATO AD ADEGUAMENTO PREZZI	
LAVORI					Euro	
a1	Importo per l'esecuzione dei lavori				560.230,44 *	Euro
a2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (NON soggetto a ribasso)				15.000,00	
a3	Importo Oneri Diretti di sicurezza (NON soggetto a ribasso)				19.000,00	
<b>TOTALE LAVORI (a1 + a2)</b>					<b>575.230,44</b>	<b>Euro</b>
IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO (a1-a3)					541.230,44	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>						
b1	Rilievi, accertamenti ed indagini					
b2	Allacciamenti ai pubblici servizi				4.610,00	
b3	Imprevisti				8.507,43	
b4	Incentivo Art. 113 D.lgs. 50/2016				10.156,61	
b5	Progettazione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione				28.839,90	
b6	Direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva				30.035,00	
b7	Spese per attività tecnico - amministrative				2.000,00	
b8	Spese commissioni aggiudicatrici				3.000,00	
b9	Spese pubblicità ed acquisizione pareri				2.500,00	
b10	Collaudo statico				2.500,00	
b11	Iva su lavori al 10%				57.523,04	
b11	Contributo CNPAIA 4%				2.455,00	
b12	IVA su spese tecniche 22%				14.042,58	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>					<b>166.169,56</b>	<b>Euro</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (LAVORI + S. A DISPOSIZIONE)</b>					<b>741.400,00</b>	<b>Euro</b>

- Di DARE ATTO che il Quadro economico, il Computo Metrico Estimativo e gli elaborati posti a base di gara sono stati aggiornati alla revisione dei prezzi;
- Di **PROCEDERE**, per le motivazioni espote in premessa, all'attivazione delle procedure di gara per l'esecuzione delle opere di "REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA", CUP B74E21002070005, mediante ricorso alla procedura negoziata, attraverso invito ad almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera d) del D. L.vo n°50/2016, così come modificato dall'art.1, comma 2, lettera b) della Legge n°120/2020 e dall'art.51, comma 1, lettera a), sub 1 e comma 2 della Legge n°108/2021, con il criterio di aggiudicazione della migliore offerta sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata con il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi del combinato disposto dall'art.36, comma 9/bis e dell'art.95 del D.L.vo n°50/2016 e s.m.i.;



6. Di **PROCEDERE** all'esecuzione degli adempimenti relativi alle fasi di svolgimento della procedura di gara attraverso la struttura del Comune di Alba, quale ente Capofila, operante come C.U.C.;
7. Di **APPROVARE**, ai sensi del succitato art.192 del D.L.vo n°267/2000, quanto stabilito nelle premesse al presente atto:
- a) FINE DA PERSEGUIRE: il fine da perseguire consiste nell'esecuzione delle opere di "REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA", CUP B74E21002070005;
  - b) OGGETTO DEL CONTRATTO: l'oggetto del contratto consiste nell'esecuzione dei lavori previsti negli elaborati tecnici e grafici del progetto esecutivo approvato e successivamente allineato alla revisione dei prezzi a base di gara;
  - c) FORMA DEL CONTRATTO E CLAUSOLE ESSENZIALI: la forma del contratto è "a corpo", secondo le caratteristiche esecutive e le specifiche tecniche riportate nel capitolato speciale d'appalto che individua le relative categorie dei lavori; l'aggiudicazione dei lavori avverrà mediante ricorso alla procedura negoziata, attraverso invito ad almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera d) del D. L.vo n°50/2016, così come modificato dall'art.1, comma 2, lettera b) della Legge n°120/2020 e dall'art.51, comma 1, lettera a), sub 1 e comma 2 della Legge n°108/2021; il criterio di aggiudicazione della migliore offerta avverrà sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata con il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi del combinato disposto dall'art. 36, comma 9/bis e dell'art. 95 del D.L.vo n°50/2016 e s.m.i.; l'offerta economicamente più vantaggiosa si espliciterà su specifici criteri e sottocriteri e relativi pesi, stabiliti dalla stazione appaltante e definiti nel disciplinare di gara.
8. Di **DARE ATTO** che, in considerazione dell'importo dei lavori da affidare e della necessità di rispettare le scadenze imposte dall'**Articolo 4 - Termini di attuazione del progetto, durata e importo dell'accordo di concessione come condizione per l'erogazione del proprio contributo**, dell' "ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI "REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA", CUP B74E21002070005" secondo il PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" è giustificato il ricorso alla suddetta procedura negoziata, attraverso invito ad almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera d) del D. L.vo n°50/2016, così come modificato dall'art.1, comma 2, lettera b) della Legge n°120/2020 e dall'art.51, comma 1, lettera a), sub 1 e comma 2 della Legge n°108/2021;
9. Di **DARE ATTO** che per l'esecuzione delle opere non si procederà al frazionamento in lotti funzionali come previsto dall'art.51 del D.L.vo n°50/2016 e s.m.i..

10. Di **DARE ATTO** che il contratto sarà stipulato dal Comune di Guarene, ai sensi dell'art.32, comma 14 del D.L.vo n°50/2016 e s.m.i..
11. Di **IMPEGNARE** e **IMPUTARE**, ai sensi dell'art.183 del D.L.vo n°267/2000 e del principio contabile applicato all.4/2 al D.L.vo n°118/2011, la spesa di **€ 575.230,44 oltre ad IVA per complessivi € 632.753,48**, necessaria per l'esecuzione delle opere di "REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA", CUP B74E21002070005" finanziato dal PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, al capitolo intervento 04.02.2 cap. 7130/5 impegno 236/2022
12. Di **DARE ATTO** che i codici associati alle opere in oggetto sono i seguenti:
- C.U.P.:C52C16000080002;
  - C.I.G.: sarà assegnato dalla Centrale Unica di Committenza di Alba (CN);
13. **DI DARE ATTO** che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;
14. Di **TRASMETTERE** il presente provvedimento, comportando impegno di spesa,
- ✓ all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale e procedere alla pubblicazione nei tempi e modalità previste ai sensi della normativa vigente;
  - ✓ all'Ufficio Ragioneria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.183, comma 9 del D. L.vo n°267/2000.

\*\*\*\*\*

Letto, confermato e sottoscritto



**Il Responsabile del Servizio**  
F.to: Arch. CASTELLO GIULIO

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si certifica che in copia conforme all'originale la presente determinazione viene pubblicata sul sito informatico [www.guarene.it](http://www.guarene.it) - Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 16/12/2022 al 31/12/2022 al n. del Registro delle pubblicazioni  
Guarene, li 16/12/2022



**Il Segretario Comunale**  
F.to: FRACCHIA D.SSA PAOLA

### CONTROLLI DEL RESPONSABILE DELL'ATTO

VISTO di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e s.m.i..  
Guarene, li 12/12/2022



**Il Responsabile del Servizio**  
F.to: Arch. CASTELLO GIULIO

### CONTROLLI DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D.Lgs. 267 del 18/08/2000 s.m.i.  
 VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs 267 del 18/08/2000  
 VISTO di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento derivante dal predetto impegno con lo stanziamento di Bilancio e con le regola di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2, D.L. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.  
Guarene, li 12/12/2022



**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
F.to: QUAZZO RAG. GIULIANO

### CONTROLLI DEL SEGRETARIO

Si dà atto che il controllo di regolarità amministrativa del presente atto viene assicurato nella fase successiva ai sensi del comma 1 art. 147 bis e art. 2 e 3 del D.Lgs 267 del 18/08/2000 e s.m.i. e del Regolamento Comunale.  
Guarene, li 12/12/2022



**Il Segretario Comunale**  
F.to: FRACCHIA D.SSA PAOLA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Guarene, 16/12/2022

Il Segretario Comunale

