



Comune di GUARENE

PROVINCIA DI CUNEO

Ufficio Tecnico Municipale

P.zza Roma n. 6 C.A.P. 12050
Cod. fisc. e P.IVA 00523870046

Tel. (0173) 611.103 - Fax 611.127
e-mail: tecnico@guarene.it

Avviso pubblico di manifestazione di interesse quale preliminare indagine, volta a identificare le soluzioni presenti sul mercato per soddisfare i propri fabbisogni e la platea dei potenziali affidatari per l'espletamento dei lavori di "PRIMO INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA AREA CENTRALE DELLA FRAZIONE VACCHERIA"

Ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del Dlgs n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. ed in ottemperanza delle Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti

CODICE CIG: 7403199115

SI RENDE NOTO

che il Comune di GUARENE intende espletare una manifestazione di interesse quale preliminare indagine, esplorativa del mercato, volta a identificare le soluzioni presenti per soddisfare i propri fabbisogni e la platea dei potenziali affidatari al fine di procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del Dlgs n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. ed in ottemperanza delle Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti.

AMMINISTRAZIONE AFFIDATARIA

COMUNE DI GUARENE - Ufficio Tecnico Lavori Pubblici - Piazza Roma n. 6 - 12050 – GUARENE – CN - tel. 0173611103 - fax 0173611127; PEC: guarene@cert.legalmail.it
Servizio competente Ufficio tecnico mail: tecnico@guarene.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Diego NASO.

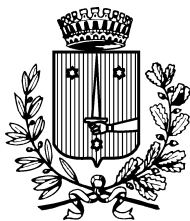
OGGETTO: "PRIMO INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA AREA CENTRALE DELLA FRAZIONE VACCHERIA"

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori in oggetto.

L'importo a base d'asta dei lavori ammonta ad € 78.200,00 oltre I.V.A. di cui € 4.692,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

- 1) *luogo di esecuzione:* Comune di Guarene Frazione Vaccheria;
- 2) *descrizione:* è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere alla realizzazione di un primo intervento di riqualificazione urbanistica dell'area centrale della Frazione Vaccheria Piazza Don Antonio Morone.

Questo primo intervento di riqualificazione urbanistica dell'area centrale della Frazione Vaccheria prevede l'esecuzione e l'installazione di una fontana a raso, collocata centralmente al lato est della piazza, a forma ottagonale inscritta in un cerchio avente diametro pari a 9,00 metri. La realizzazione del nuovo manufatto rende necessario l'allargamento dell'area pedonale rialzata dalla piazza, che avrà forma curva per seguire l'andamento della nuova fontana, soluzione che riduce in minima parte l'ingombro sulla piazza. L'ampliamento pedonale previsto sarà pavimentato con gli autobloccanti in cls rimossi per ospitare la nuova struttura in progetto. Contestualmente è prevista costruzione di due locali interrati da destinarsi a vano tecnico per ospitare le pompe di alimentazione e scarico e tutte le



Comune di GUARENE

PROVINCIA DI CUNEO

Ufficio Tecnico Municipale

P.zza Roma n. 6 C.A.P. 12050
Cod. fisc. e P.IVA 00523870046

Tel. (0173) 611.103 - Fax 611.127
e-mail: tecnico@guarene.it

strumentazioni di controllo e comando nonché una vasca di compenso acqua quale deposito per il funzionamento dell'impianto.

3) **importo complessivo dei lavori:** € 78.200,00
di cui:

a) **importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso**
[al netto delle spese di cui al successivo punto b): € 73.508,00
di cui:

- euro ***** per lavori a misura;
- euro € 73.508,00 per lavori a corpo;

b) **oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):** € 4.692,00

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Qualifica- zione obbligatoria a (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subap- paltabile (%)
Edifici civili e industriali	OG1	no	€ 78.200,00	100,00%	prevalente	30

4) *modalità di determinazione del corrispettivo*

- A - corrispettivo a corpo e a misura;
B - corrispettivo a corpo;
C - corrispettivo a misura;

5) *condizioni:* massimo ribasso percentuale sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza punto 3) lettera a);

6) *finanziato:* con fondi propri dell'Amministrazione;

7) Tempistiche: i lavori dovranno essere terminati entro 90 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:



Comune di GUARENE

PROVINCIA DI CUNEO

Ufficio Tecnico Municipale

P.zza Roma n. 6 C.A.P. 12050
Cod. fisc. e P.IVA 00523870046

Tel. (0173) 611.103 - Fax 611.127
e-mail: tecnico@guarene.it

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 i concorrenti devono possedere i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori analoghi a quelli previsti nell'oggetto: importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare; costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito; adeguata attrezzatura tecnica; Nel caso in cui il requisito richiesto non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Gli operatori interessati a partecipare alla procedura in oggetto dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse mediante compilazione dell'allegato fac-simile da far pervenire alla scrivente Stazione Appaltante

entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 16/03/2018**

il modello di manifestazione compilato e completo in ogni sua parte, con allegata copia del documento di riconoscimento del dichiarante potrà essere (alternativamente) trasmesso:

- Via PEC all'indirizzo: guarene@cert.legalmail.it ;
- Tramite raccomandata A/R del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, al seguente indirizzo: Ufficio Protocollo COMUNE DI GUARENE - Piazza Roma n. 6 - 12050 - GUARENE - CN;
- Consegnata a mano, in busta chiusa con scritta, all'Ufficio Protocollo del Comune di GUARENE, orario di apertura al pubblico:
 - Lunedì CHIUSO;
 - Martedì - Mercoledì - Giovedì - Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30
 - Sabato dalle ore 8.30 alle ore 12.15
 - Martedì e Giovedì dalle ore 14.30 alle ore 16.30
 - Mercoledì - Venerdì e Sabato pomeriggio CHIUSO

In caso di consegna a mano in busta chiusa il plico deve recare all'esterno l'intestazione, l'indirizzo, il numero di fax della ditta e la dicitura "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI - PRIMO INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA AREA CENTRALE DELLA FRAZIONE VACCHERIA".

Il recapito della domanda rimane ad esclusivo rischio del mittente anche nell'ipotesi che, per qualsiasi motivo, la domanda stessa non giunga a destinazione in tempo utile.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 10** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.



Comune di GUARENE

PROVINCIA DI CUNEO

Ufficio Tecnico Municipale

P.zza Roma n. 6 C.A.P. 12050
Cod. fisc. e P.IVA 00523870046

Tel. (0173) 611.103 - Fax 611.127
e-mail: tecnico@guarene.it

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 10** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base del seguente criterio oggettivo:

sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno 16/03/2018 alle ore 12,15 presso Palazzo Municipale Saletta Ufficio Tecnico;

ordine di arrivo delle candidature con esclusione delle ditte che hanno sottoscritto contratti di appalto per lavori affidati nell'ultimo anno con procedure negoziate o dirette;

.....

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Il criterio di aggiudicazione sarà il massimo ribasso percentuale da applicarsi all'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una preliminare indagine, esplorativa del mercato, volta a identificare le soluzioni presenti sul mercato per soddisfare i propri fabbisogni e la platea dei potenziali affidatari, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo www.guarene.it nella sezione "Bandi di gara e avvisi".

Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.guarene.it nella sezione "Bandi"
- Amministrazione Trasparente;
- sull'Albo Pretorio on line;

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Servizio **Tecnico**: Geom. Diego NASO presso l'Ufficio Tecnico del COMUNE DI GUARENE - Piazza Roma n. 6 - 12050 - GUARENE - CN - tel. 0173611103 - fax 0173611127; PEC: guarene@cert.legalmail.it;



Comune di GUARENE

PROVINCIA DI CUNEO

Ufficio Tecnico Municipale

P.zza Roma n. 6 C.A.P. 12050
Cod. fisc. e P.IVA 00523870046

Tel. (0173) 611.103 - Fax 611.127
e-mail: tecnico@guarene.it

Allegati:

MOD. A) - Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

Guarene lì, 01/03/2018

Il Responsabile del Servizio

F.to (Geom. Diego NASO)