



**Gruppo di Azione Locale
LANGHE ROERO LEADER**

Piano di Sviluppo Locale LEADER - PSR 2014-2020

**“P.R.O.S.P.E.T.T.I.V.E. PANOR-AMICHE
Langhe e Roero”**

**OPERAZIONE 19.4.2 “AZIONI DI ANIMAZIONE
TERRITORIALE”**

**“FILIERA AGRO-SILVO-PASTORALE” e
RICOMPOSIZIONE FONDIARIA**

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**DA CONSEGNARE COMPILATA
presso la sede del GAL in Piazza Oberto n. 1 a Bossolasco
o da inviare all’indirizzo e-mail
info@langheroeroleader.it**

Scadenza per l’invio: mercoledì 10/05/2017



G.A.L. Langhe Roero Leader Soc. Consort. a r.l.

Piazza Oberto, 1 – 12060 Bossolasco (CN) – Tel. 0173 79.35.08 – Fax 0173 79.34.49 – info@langheroeroleader.it
Capitale Sociale € 21.700 i.v. – C.F., P.Iva, R.I. Cuneo 02316570049 – R.E.A 0168859 – PEC
gal.bossolasco@legalmail.it – www.langheroeroleader.it



MOTIVAZIONI E FINALITA' DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il GAL Langhe Roero Leader intende contribuire a dare una risposta alla problematica **dell'abbandono dei terreni e della frammentazione fondiaria**, realtà emersa in tutti i suoi aspetti critici durante la fase di animazione e concertazione territoriale svolta dal GAL stesso nell'anno 2016. Molte **proprietà** nel tempo, infatti, **sono state frazionate** rendendo difficile la manutenzione delle aree e l'utilizzo produttivo della terra, con il verificarsi di effetti negativi legati all'aumento del fenomeno dell'abbandono dei terreni, quali lo svilimento del loro valore, la **mancanza di una corretta gestione ambientale e paesaggistica** delle aree, l'esposizione a degrado paesaggistico e a rischio idrogeologico, con la conseguente **riduzione dell'attrattività dei territori stessi**.

Alcuni Sindaci dell'area GAL, sensibilizzati sull'argomento anche grazie alla partecipazione al convegno "Associazionismo Fondiario e Agricoltura Sociale: strumenti di valorizzazione del territorio" (organizzato dall'Unione Montana Alta Langa e dal GAL Langhe Roero Leader in data 15/10/2016), hanno avviato alcune azioni "sperimentali" di analisi del territorio comunale, attraverso la valutazione delle potenzialità offerte dallo strumento **dell'Associazionismo Fondiario**: si tratta di un **modello di gestione collettiva dei terreni agricoli e forestali** già in uso in altri territori collinari e montani piemontesi ed italiani, finalizzato al recupero produttivo delle superfici abbandonate e alla rivitalizzazione del settore agricolo e del ciclo agro-silvo-pastorale, con potenziali ricadute positive su occupazione, manutenzione e salvaguardia del territorio, fruizione turistica e offerta di prodotti alimentari qualificati.

In ragione del forte interesse sulla tematica e della necessità di fornire assistenza ai soggetti pubblici e privati interessati allo sviluppo di tali forme di gestione collettiva dei terreni agricoli e forestali, il GAL Langhe Roero leader ha inserito nel proprio P.S.L. (Programma di Sviluppo Locale) 2014-2020, una misura a bando denominata Operazione 4.3.11 "Investimenti in infrastrutture necessarie allo sviluppo, all'ammmodernamento o all'adeguamento dell'agricoltura e della selvicoltura", che prevede **contributi pubblici a favore della costituzione delle Associazioni Fondiarie e degli investimenti materiali/immateriali connessi alla gestione ed al miglioramento fondiario delle aree agro-silvo-pastorali** in disponibilità delle Associazioni stesse.

Con la **FINALITA'** di consentire al GAL di:

- **verificare l'interesse degli operatori e degli Enti dell'area GAL su tale tematica,**
- **raccogliere la disponibilità a collaborare alla realizzazione di iniziative concrete volte all'eventuale creazione di nuove Associazioni Fondiarie e/o allo sviluppo di progetti per rendere nuovamente produttivi i terreni incolti o abbandonati del territorio del GAL,**
- **impostare in modo efficace l'attività di animazione e accompagnamento degli operatori su tale tema, orientandola laddove vi è interesse effettivo a collaborare,**

si invia la presente Manifestazione di Interesse e si richiede la sua compilazione e restituzione secondo le modalità indicate nell'ultima pagina.





Si precisa che:

- l'**obiettivo** di tale iniziativa di "animazione/sensibilizzazione territoriale" è quello di **individuare** e strutturare, di concerto con gli operatori e gli attori territoriali interessati, delle **proposte progettuali che possano trovare aiuto sui fondi pubblici messi a disposizione del GAL sul proprio P.S.L.**, sia per la costituzione di forme di Associazionismo Fondiario, sia per gli investimenti imprenditoriali nell'ambito della "filiera agro-silvo-pastorale";
- il GAL, nel prosieguo delle attività che porteranno alla pubblicazione del Bando Pubblico a valere sull'Operazione 4.3.11 "*Investimenti in infrastrutture necessarie allo sviluppo, all'ammodernamento o all'adeguamento dell'agricoltura e della selvicoltura*", instaurerà un percorso diretto e condiviso con i soggetti che avranno manifestato interesse ad essere coinvolti nelle azioni di informazione/aggiornamento che verranno organizzate dal GAL stesso, **che ne darà comunque evidenza sul proprio sito www.langherooleader.it** , **anche relativamente ai risultati dell'elaborazione delle "Manifestazioni di Interesse" pervenute** ;
- la partecipazione o meno alla presente Manifestazione di Interesse non sarà requisito di ammissibilità per la partecipazione al Bando Pubblico sull'Operazione 4.3.11.

Per maggiori informazioni sull'argomento potete consultare i seguenti documenti sul sito del GAL:

- Atti del Convegno "*Associazionismo Fondiario e Agricoltura Sociale: strumenti di valorizzazione del territorio*":
<http://www.langherooleader.it/Gal.aspx/Convegno%20Associazionismo%20Fondiario%202016>
- Testo del PSL (Programma di Sviluppo Locale) 2014-2020 del GAL da pag.97
<http://www.langherooleader.it/Gal.aspx/Programma%20di%20sviluppo%20locale>



IL SOTTOSCRITTO

Nome e Cognome

in qualità di

- Comune
- Legale Rappresentante
- Privato cittadino
- Impresa, specificare
- Altro, specificare (ente/istituzione/azienda con titolo di proprietà)

Nome del Comune / Ente / Istituzione / Azienda

Qualifica del soggetto che presenta manifestazione di interesse

Recapiti

Indirizzo: _____

Comune: _____

Telefono: _____ Cellulare: _____

E-mail: _____

ALLEGA:

- Manifestazione di interesse "Associazionismo fondiario"

Luogo e data

Firma

Autorizzo al trattamento dei miei dati personali ai sensi del D. Lgs. N° 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali"

Luogo e data

Firma





PARTE 1
DA COMPILARE DA PARTE DI TUTTI I SOGGETTI INTERESSATI

A) Il soggetto conosce lo strumento dell'Associazione Fondiario?

- SI
- NO

B) Il soggetto è interessato a partecipare al processo di creazione di una nuova Associazione Fondiaria?

- SI
- NO

Se SI, sarebbe disposto a partecipare ad incontri informativi sull'Associazione Fondiario organizzati dal GAL e in quali orari

Se SI, quali sono gli aspetti che vorrebbe approfondire in merito all'Associazione Fondiario

- aspetti normativi (statuto, impegni, responsabilità, ...)
- aspetti tecnici-gestionali
- informazioni sul mantenimento della proprietà
- fattibilità e destinazione d'uso dei terreni incolti
- altro indicare

C) Il soggetto è proprietario di una o più aree agricole o silvo-pastorali (bosco, pascolo, etc.) attualmente incolte e/o in stato di abbandono?

- SI
- NO

Se SI, sarebbe disposto a valutare la possibilità di partecipare ad un'Associazione Fondiaria per la loro gestione?

C.1) Se SI, indicare i dati catastali nella tabella seguente:





Comune	Foglio	Particella	Subalterno	Qualità (Stato)	Classe	Superficie (in ettari HA)	Eventuali altri comproprietari



PARTE 2:

APPROFONDIMENTO DA COMPILARE SOLO IN CASO DI ENTE PUBBLICO

D) L'Ente è in possesso dell'elenco completo delle aree agricole o silvo-pastorali (bosco, pascolo, etc.) attualmente incolte e/o in stato di abbandono di proprietà pubblica?

- SI
- NO

D.1) Se SI indicare la documentazione a disposizione dell'Ente Pubblico:

- Visure catastali
- Estratti di mappa
- Cartografia

D.2) Se SI indicare l'eventuale presenza di piani di gestione delle aree in cui sono inclusi le aree incolte:

- Piani forestali
- Piani pascolo
- Altri Piani (specificare)

E) L'Ente ha svolto ulteriori analisi del territorio comunale ed è in possesso di ulteriore documentazione cartografica delle aree agricole o silvo-pastorali (bosco, pascolo, etc.) attualmente incolte e/o in stato di abbandono di proprietà pubblica?

- Censimento/Mappa dei terreni abbandonati (file .dwg / file GIS / etc.)
- Ortofoto dei terreni abbandonati
- Altro.....

F) Sul territorio comunale esiste già una forma di Associazionismo Fondiario oppure delle realtà private/pubbliche singole o associate (privati cittadini, imprese, ...) proprietarie di terreni incolti che possano avere interesse ad essere coinvolti in un percorso volto alla eventuale costituzione di un'Associazione Fondiaria?

- SI
- NO

Eventuali riferimenti

Riferimenti	Indirizzo	Tel. / cell.	E-mail



G) Eventuali suggerimenti e/o note:

Inviare ENTRO LA SCADENZA la Manifestazione di Interesse compilata ai seguenti recapiti:

- A) **Via posta a:** Gal Langhe Roero Leader soc. consort. a r. l. – Piazza Oberto, 1 - 12060 Bossolasco (CN)
- B) **Oppure Via fax:** 0173/79.34.49
- C) **Oppure Via e-mail:** info@langheroeroleader.it

**Il personale del GAL è disponibile per ogni chiarimento.
Grazie per la collaborazione!**

