

ELENCO DEI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI DEL COMUNE DI GUARENE
AREA URBANISTICA

UFFICIO URBANISTICA

RESPONSABILE DEL SERVIZIO E DEL PROCEDIMENTO: RESPONSABILE SERVIZIO
URBANISTICA - NASO Geom. Diego

ISTRUTTORE TECNICO: GOBINO Arch. Irene
Orari:

LUNEDI'	CHIUSO
MATTINO	POMERIGGIO
MARTEDI'	8.30 – 12.30 CHIUSO
MERCOLEDI'	8.30 – 12.30 CHIUSO
GIOVEDI'	8.30 – 12.30 CHIUSO
VENERDI'	8.30 – 12.30 CHIUSO
SABATO	8.30 – 12.15 CHIUSO

Telefono 0173/611103 mail tecnico@guarene.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO IN CASO DI INERZIA : SEGRETARIO COMUNALE

PROCEDIMENTO	NORMATIVA	TERMINE	PROVV. FINALE
Permesso di costruire art. 20 D.P.R. 380/2001	D.P.R. 380/2001 art. 20	60 giorni proposta di provvedimento Rilascio entro i 30 giorni successivi o Diniego entro i 40 giorni successivi	Rilascio permesso di costruire
Permesso di costruire art. 22 comma 7 D.P.R. 380/2001	D.P.R. 380/01 e D.lgs 301/02 artt. 22 comma 7	Rilascio entro 75 giorni	Rilascio permesso di costruire
Permesso di costruire in sanatoria	D.P.R. 380/01 art. 36	60 giorni	Rilascio permesso di costruire
Comunicazioni Inizio Lavori di attività edilizia libera (C.I.L.)	D.P.R. 380/01 art.	5 giorni	archiviazione
Segnalazione certificata di inizio attività (S.C.I.A.)	D.P.R. 380/01 art. 20- 22-23; L. 122/2010 art. 49	30 giorni	Archiviazione se conforme o richiesta integrazioni o sospensione lavori

Denuncia di inizio attività (D.I.A.)	D.P.R. 380/01 art. 22 comma 3	30 giorni	Archiviazione
Proroga termine di fine inizio lavori su permesso di costruire	D.P.R. 380/01 l. 98/2013	Immediata	Archiviazione
Voltura intestazione permesso di costruire	Art. 11 D.P.R. 380/01	30 giorni	voltura
Autorizzazioni di agibilità – silenzio assenso su autodichiarazione	D.P.R. 380/01 art. 24 D.LGS 301/02 Art, 24 – 26	30 giorni (parere ASL) 60 giorni (autodich. Igienico-sanitaria)	Archiviazione
Autorizzazioni di agibilità con ispezione d'ufficio	D.P.R. 380/01 art. 24 D.LGS 301/02 Art, 24 – 26	30 giorni (parere ASL) 60 giorni (autodich. Igienico-sanitaria)	Rilascio certificato
Richiesta certificazione / dichiarazione	D.P.R. 380/01	30 giorni	Rilascio certificazione o dichiarazione
Istanza inagibilità	D.P.R. 380/01 art. 26	30 giorni	Certificato di inagibilità
Istanza di accesso a documenti amministrativi o istanza rilascio copia	L. 241/1990	30 giorni	Rilascio copia o presa visione
Monetizzazione parcheggi esercizi di somministrazione	DGR 85-13268 8 Febbraio 2010	30 giorni	Comunicazione successiva ad atto deliberativo di Giunta Comunale
Monetizzazione standard urbanistici	Deliberazione 138/CC/1989 e successivi aggiornamenti	30 giorni	Comunicazione successiva ad atto deliberativo di Giunta Comunale
Provv. Sanzionatorio opere in assenza o difformità	Art. 27 – 31 – 35 dpr 380/01	Immediata sospensione 45 giorni adozione provv. Def.	Ordinanza
Deposito denuncia cemento armato	Art. 65 c.1 d.p.r. 380/2001	Immediata	Archiviazione
Deposito frazionamenti urbanistici	D.P.R. 380/01 art. 30	immediata	Archiviazione
Parere commissione del paesaggio	L.R. 56/77 L.R. 32/08	60 giorni	Comunicazione
Autorizzazione paesaggistica con silenzio Soprintendenza	Art. 146 D.lgs 42/04	120 giorni	Rilascio autorizzazione

Autorizzazione paesaggistica semplificata	Art. 3 D.P.R. 139/10	60 giorni	Rilascio autorizzazione
Autorizzazione paesaggistica con conferenza di servizio	Art. 146 c.9 D.lgs 42/04	150 giorni	Rilascio autorizzazione
Autorizzazione paesaggistica con parere Soprintendenza	Art. 146 c.8 D.lgs 42/04	150 giorni	Rilascio autorizzazione
Autorizzazioni interventi zona vincolo idrogeologico	L.R. 45/89	60 giorni	Rilascio autorizzazione
Accesso agli atti su archivio storico e corrente	L. 241/90	30 giorni	Rilascio copia o presa visione
Autorizzazione impianto / modifica teleradiocomunicazione	D.lgs 259/03 L.R. 19/2004	30 giorni	Rilascio autorizzazione O Silenzio assenso (DIA)
Autorizzazione deroga reg. acustica per caniteri	L. 447/95 L.R. 52/2000	30 giorni prima inizio lavori	Rilascio autorizzazione
Autorizzazione scarico fuori fogna	D.lgs 152/2006 D.lgs 124/2006 L.R. 13/1990	30 giorni	Rilascio autorizzazione
Autorizzazione scavo su area comunale	Codice della strada	30 giorni	Rilascio autorizzazione
Autorizzazione occupazione temporanea di suolo pubblico	Regolamento comunale	30 giorni	Rilascio autorizzazione
Sezione amministrativa scarichi non autorizzati	D.lgs 152/2006 Art. 133 c.8	30 giorni	Rilascio comunicazione
Accoglimento PEC	L.R. 56777 e s.m.i. art. 43	90 giorni	Deliberazione di giunta comunale
Concessione contributi eliminazione barriere architettoniche	L.R. 13/1989	Raccolta entro 1 marzo Invio entro 31 marzo	Comunicazione
Richiesta DURC per lavori privati	L. 35/2012	30 giorni	Silenzio assenso
Svincolo polizze e fidejussioni	l.r. 56/77 s.m.i. Art. 45	30 giorni	Comunicazione di svincolo
Certificato destinazione urbanistica	D.P.R. 380/01 art. 30	30 giorni (urgenza 7 giorni)	Rilascio certificato
Attribuzione numero civico	L. 228/1954 D.P.R. 223/89	30 giorni	attribuzione

Rilascio certificazione storica toponomastica	L. 228/1954 D.P.R. 223/89	30 giorni	Rilascio certificato
Certificato idoneità alloggiativa	D.lgs 286/98 L. 94/09 D.M. 5/7/75	45 giorni	Rilascio certificato
Determinazione prezzo vendita alloggi in diritto superficie	L. 179/1992 e s.m.i.	60 giorni	Deliberazione di Giunta Comunale