



Copia Albo

COMUNE DI GUARENE

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 40

OGGETTO:

MODIFICA AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 8 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.

L'anno duemilaundici addì ventinove del mese di novembre alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari presso il Palazzo Comunale, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. ARTUSIO Franco - Sindaco	Sì
2. RIVETTI Piero - Vice Sindaco	Sì
3. RIOLFI Fiorino - Consigliere	Sì
4. RIZZO Paolo - Consigliere	Sì
5. ANELLO Maria - Consigliere	Sì
6. EIRALE Franco - Consigliere	Sì
7. ROLFO Alberto - Consigliere	Sì
8. GASCHINO GIOVANNI - Consigliere	Sì
9. BATTAGLINO Giuseppe - Assessore	Sì
10. BORGNA Paolo - Consigliere	Sì
11. TRIPALDI Sabatino - Consigliere	Sì
12. OCCHETTO Massimo - Consigliere	Sì
13. BOFFA CARLA - Consigliere	Sì
14. GHIGLIONE Pierantonio - Consigliere	Sì
15. COSTANTINO Ugo - Consigliere	Sì
16. CRAVANZOLA Emilio - Consigliere	Sì
17. LUSSO Anna Maria - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	17
Totale Assenti:	0

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Signor FRACCHIA D.SSA PAOLA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor ARTUSIO Franco nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Si dà atto che sono presenti in aula gli Assessori esterni Sigg.ri: Accossato, Borsa, Giubellino e Pelassa

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il PRGC approvato in data 26.09.2011 con D.G.R. n. 8-2624 individua un'area con obbligo di P.E.C. in Frazione Racca comprendente i terreni catastalmente individuati al F. 3 particelle n. 172 -330 e porzione della strada vicinale.

PRESO ATTO che in data 15.11.2011 prot. n. 9325 perveniva al Comune di Guarene una richiesta a firma del Sig. BOSSO Giovanni proprietario del terreno con la quale veniva richiesto al Comune di Guarene di valutare la possibilità di apportare alcune modifiche alla porzione della prevista nuova viabilità finalizzata a renderne più omogenea la livellata e consentire il collegamento a sud con il sedime dell'esistente strada vicinale a uso pubblico.

In particolare il Piano Regolatore individua, all'interno dell'ambito di P.E.C. oltre alle aree edificabili, la viabilità e le aree per verde e parcheggio. La viabilità attualmente prevista è costituita da un asse viario che partendo da una rotatoria da realizzarsi all'incrocio con la S.P. N. 29 sostituirebbe in parte la Strada Vicinale Prorino per poi collegarsi con la stessa all'altezza delle prime case della Frazione Racca (Corso Canale n. 30). Visto però che la rotatoria all'incrocio con la S.P. 29 non è stata ancora realizzata e che non è prevista la sua realizzazione in tempi brevi la proposta avanzata prevede:

- 1) lo spostamento del previsto asse viario a valle (in direzione della S.P. 29) così da consentire la realizzazione di una livelletta più consona alla morfologia dell'area;
- 2) la realizzazione di una piccola rotatoria in testa all'asse viario così da consentire l'inversione di marcia in quanto la viabilità da realizzare da parte dei proponenti il P.E.C. non comporterebbe lo sbocco sulla S.P. 29 ma l'utilizzo della Strada Comunale Prorino;
- 3) Il mantenimento della superficie complessiva per viabilità, verde e parcheggio;

RITENUTO di accogliere l'istanza dal momento che la modifica richiesta consente la regolare realizzazione del futuro raccordo alla viabilità principale sottostante senza diminuzione dell'area complessivamente destinata all'uso pubblico e al mantenimento della transitabilità sulla strada vicinale;

VISTO l'art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e s.m.i. lettera b) che prevede, tra le fattispecie non costituenti varianti al P.R.G. "gli adeguamenti di limitata entità della localizzazione delle aree destinate alle infrastrutture, agli spazi ed alle opere destinate a servizi sociali e ad attrezzature di interesse generale";

VISTO l'elaborato grafico predisposto dall'Ufficio Tecnico Municipale ed allegato alla presente;

Si assenta il Consigliere ANELLO MARIA

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica resa dal Tecnico comunale ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000;

Con la seguente votazione:

Presenti n.16
Voti Favorevoli n.15
Voti Astenuti n.1 Consigliere EIRALE Franco
Voti contrari n.0

Resi nei modi e forme di legge

DELIBERA

Di approvare la modificazione al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.,R. 56/77 e s.m.i. indicata graficamente nell'allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to:ARTUSIO Franco

Il Consigliere Anziano
F.to: RIVETTI Piero



Il Segretario Comunale
F.to:FRACCHIA D.SSA PAOLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 – comma 1 T.U.E.L. approvato con D.lgs. 267 del 18.08.2000)

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, 1° comma della Legge 18.06.2009 n. 69, mediante inserimento nel sito informatico www.guarene.it - Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 06/12/2011 al 21/12/2011 al n. ____ del Registro delle pubblicazioni.

Guarene , li 06/12/2011



Il Segretario Comunale
F.to FRACCHIA D.SSA PAOLA

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione

E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

- ◆ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, comma 3, D.Lgs 267 del 18 agosto 2000).

Il Segretario Comunale
F.to: FRACCHIA D.SSA PAOLA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo

Guarene, li _____

Il Segretario Comunale

