



Comune di Guarene

PROVINCIA DI CUNEO

BANDO DI CONCORSO per l'attribuzione dei contributi per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio condotto in locazione, esercizio finanziario 2013

A CHI E' RIVOLTO IL BANDO

A tutti coloro che, in possesso dei requisiti più avanti descritti, necessitano di un sostegno economico per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio sostenuto nel 2012.

CHI PUO' FARE DOMANDA

Possono presentare domanda di accesso al fondo ex art. 11 Legge 431/98 per la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni (esercizio finanziario 2012) i conduttori di alloggi in locazione appartenenti alle seguenti categorie di cittadini:

- titolare di pensione
- lavoratore dipendente o assimilato;
- soggetto appartenente a nucleo familiare, con almeno tre figli a carico, monoreddito;
- soggetto con invalidità pari o superiore al 67%;
- lavoratore che sia stato sottoposto a procedure di mobilità o licenziamento nell'anno 2012

I richiedenti intestatari di un **CONTRATTO DI LOCAZIONE regolarmente registrato**, relativo all'anno 2012 in possesso del seguente requisito minimo:

- abbiano fruito, nell'anno 2012, di un reddito annuo fiscalmente imponibile non superiore alla somma di due pensioni integrate al minimo INPS con riferimento all'importo fissato per l'anno 2012, pari a complessivi € 12.506,00 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 20%;

I redditi da considerare sono dati dalla somma dei redditi complessivi, relativi all'anno 2012, ai sensi della normativa vigente, di ciascuna delle persone che compongono il nucleo familiare al 28/11/2013.

Il reddito annuo del nucleo familiare sarà diminuito, nel corso dell'istruttoria comunale di € 516,46 per ogni figlio a carico convivente con il richiedente ed appartenente al nucleo familiare. Per la definizione di figlio a carico si rinvia alle norme fiscali in vigore.

Possono accedere al fondo oltre ai cittadini italiani o di stati appartenenti all'Unione Europea anche i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea. Questi ultimi, nella domanda di contributo, devono autocertificare il possesso dei requisiti di cui all'art. 11 comma 13 della Legge 8 agosto 2008 n. 133 (essere residenti, alla data del 5 gennaio 2012 in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da 5 anni).

Il nucleo familiare che occorre considerare è quello del richiedente così come risulta composto anagraficamente alla data del 28/11/2013.

I canoni da considerare sono quelli dovuti per l'anno 2012, i cui importi, eventualmente aggiornati secondo gli indici ISTAT, risultano dai contratti di locazione, intestati al richiedente, regolarmente registrati, al netto degli oneri accessori e al netto delle eventuali morosità.

CHI E' ESCLUSO

Non possono accedere al fondo, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:

- I conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9, e A10;
- Gli assegnatari di alloggi di edilizia sociale;
- I conduttori di alloggi beneficiari di contributi ricevuti tramite le agenzie sociali per la locazione art. 11 L. 341/98;

- I titolari, siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare, di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10, ubicati in qualunque località del territorio nazionale;

E' inoltre causa di esclusione dall'accesso al fondo la titolarità da parte del richiedente e di qualsiasi componente del nucleo familiare di diritti esclusivi o parziali di proprietà (salvo si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione, la cui somma corrisponda alla titolarità esclusiva su uno stesso immobile di categoria catastale A3, ubicato sul territorio della provincia di residenza.

- i cittadini di uno stato non appartenente all'Unione Europea, se non residenti in Italia da almeno 10 anni o nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del 19/12/2013.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda deve essere presentata mediante la compilazione dell'apposito modulo fornito dal Comune presso il quale il richiedente aveva la residenza al 28/12/2013 e consegnata al

**PROTOCOLLO DELL'ENTE,
ENTRO E NON OLTRE LE**

ORE 12,00 DEL 3 marzo 2014.

Per le domande inoltrate a mezzo raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione.

Guarene, 18 gennaio 2014

IL SINDACO
Franco ARTUSIO