

MINI IMU

MINI IMU SULLE ABITAZIONI PRINCIPALI

Nel Comune di Guarene la **Mini IMU** sulle abitazioni principali non è dovuta in quanto l'aliquota deliberata dal Comune per le abitazioni principali è 4 per mille pari all'aliquota base

MINI IMU SUI TERRENI AGRICOLI POSSEDUTI E CONDOTTI DAI COLTIVATORI AGRICOLI

Nel Comune di Guarene la **Mini IMU** è dovuta esclusivamente per i terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola;

L'importo della Mini IMU corrisponde al 40% della differenza tra imposta calcolata con aliquote base 7,60 per mille e imposta calcolata con l' aliquota deliberata dal Comune pari al 8 per mille.

In presenza di immobili con rendite molto basse è necessario verificare se l'IMU dovuta su tutti gli immobili, compresa la Mini IMU, sia inferiore o meno all'imposta minima annuale per cui è dovuto il pagamento, stabilita dal comune nel Regolamento comunale pari a 2 euro.