

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Guarene  
- UFFICIO TECNICO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

| TIPOLOGIE RISORSE                                                                                                                                               | Arco temporale di validità del programma |                   |             |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------|-------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                 | Disponibilità finanziaria (1)            |                   |             | Importo Totale (2)  |
|                                                                                                                                                                 | Primo anno                               | Secondo anno      | Terzo anno  |                     |
| risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge                                                                                             | 8,457,500.00                             | 995,000.00        | 0.00        | 9,452,500.00        |
| risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo                                                                                             | 0.00                                     | 0.00              | 0.00        | 0.00                |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati                                                                                                          | 0.00                                     | 0.00              | 0.00        | 0.00                |
| stanziamenti di bilancio                                                                                                                                        | 0.00                                     | 0.00              | 0.00        | 0.00                |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0.00                                     | 0.00              | 0.00        | 0.00                |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili                                                                                                                  | 0.00                                     | 0.00              | 0.00        | 0.00                |
| altra tipologia                                                                                                                                                 | 0.00                                     | 0.00              | 0.00        | 0.00                |
| <b>totale</b>                                                                                                                                                   | <b>8,457,500.00</b>                      | <b>995,000.00</b> | <b>0.00</b> | <b>9,452,500.00</b> |

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D e alla scheda C. Delle informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Il referente del programma  
CASTELLO GIULIO



SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Guarene - UFFICIO TECNICO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| CUP (1) | Descrizione dell'opera | Determinazioni dell'intervento (Tabella B.1) | Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2) | Anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Importo complessivo lavori (3) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (5) | Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3) | L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività? | Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4) | Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera | Destinazione d'uso (Tabella B.5) | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 181 del Codice (4) | Vendita ovvero demolicione (4) | Oneri per la riqualificazione, riqualificazione ed eventuale beneficio del sito in caso di demolizione | Parte di infrastruttura di rete |
|---------|------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------|--------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|         |                        |                                              |                                              |                                        | 0.00                                    | 0.00                           | 0.00                                         | 0.00               |                                    |                                                       |                                                                 |                                                                  |                                              |                                  |                                                                                                                           |                                |                                                                                                        |                                 |

Note:  
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato tra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1  
a) si intende dichiarata l'inesistenza dell'interesse pubblico al completamento od alla fruibilità dell'opera  
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2  
a) nazionale  
b) regionale

Tabella B.3  
a) mancanza di fondi  
b) cause tecniche: presenza di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori ed/o l'esigenza di una variante progettuale  
c) cause tecniche: presenza di contestazioni  
d) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
e) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di appalti  
f) mancata attuazione al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4  
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c.2, lettera a), DM 42/2013)  
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (Art. 1 c.2, lettera b), DM 42/2013)  
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (Art. 1 c.2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5  
a) prevista in progetto  
b) diversa da quella prevista in progetto



Il referente del programma  
CASTELLO GRUO

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Guarene - UFFICIO TECNICO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Codice univoco immobile (1) | Riferimento CUI Intervento (2) | Riferimento CUP Opera Incompiuta (3) | Descrizione immobile | Codice listat |      |     | Localizzazione - CODICE NUTS | Cessione o trasferimento immobile o titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1) | Concessi in diritto di godimento, e titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2) | Già incluso in programma di eliminazione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 134/2011 (Tabella C.3) | Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'intervento (Tabella C.4) | Valore Stimato (4) |              |            |                      |        |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|---------------|------|-----|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|------------|----------------------|--------|
|                             |                                |                                      |                      | Reg           | Prov | Com |                              |                                                                                                            |                                                                                               |                                                                                                                |                                                                                                                                   | Primo anno         | Secondo anno | Terzo anno | Annualità successive | Totale |
|                             |                                |                                      |                      |               |      |     |                              |                                                                                                            |                                                                                               |                                                                                                                |                                                                                                                                   |                    |              |            |                      |        |
|                             |                                |                                      |                      |               |      |     |                              |                                                                                                            |                                                                                               |                                                                                                                |                                                                                                                                   | 0,00               | 0,00         | 0,00       | 0,00                 | 0,00   |

NOTE:  
(1) Codice obbligatorio: "C" + numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
(2) Riferimento al codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opere incomplete non connesse alla realizzazione di un intervento  
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
(4) Riferimento all'ammontare con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Tabella C.1  
1. no  
2. parziale  
3. totale

Tabella C.2  
1. no  
2. sì, cessione  
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, in cui l'utilizzazione (sia strumentale e necessariamente connessa all'opera da affidare in concessione)

Tabella C.3  
1. no  
2. sì, come valorizzazione  
3. sì, come alienazione

Tabella C.4  
1. cessione dalla titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
2. cessione dalla titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
3. vendita al mercato privato  
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

Il referente del programma  
CASTELLO GIULIO



## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

[illegible]

**Tabella D.1**  
**Cir. Classificazione Sistema CUP/ codice tipologia Intervento per natura Intervento (3)\* realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)**

**Tabelle D.2**  
CIP: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabelle B.2**

1. priortā masiema
2. priortā masiā
3. priortā masiema

1. finalità di progetto
2. concessione di costituire e gestire
2. specializzazione
4. società partecipata o di scopo
5. locazione finanziaria
6. controllo di minoranza

**Tabelle Q.5**

|                                        |
|----------------------------------------|
| 1. modifica ar ar 5 comma 9 lettere b) |
| 2. modifica ar ar 5 comma 9 lettere c) |
| 3. modifica ar ar 5 comma 9 lettere d) |
| 4. modifica ar ar 5 comma 9 lettere e) |
| 5. modifica ar ar 5 comma 11           |

Il referente del programma

CASTELLO GIULIO



SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Guarene - UFFICIO TECNICO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP              | Descrizione dell'intervento                                                                                                     | RUP             | Importo annualità | Importo intervento | Finalità (Tabella E.1) | Livello di priorità | Conformità Urbanistica | Verifica viscoli ambientali | Livello di progettazione (Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI PARA RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI |                | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) |
|-------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|--------------------|------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------|
|                               |                  |                                                                                                                                 |                 |                   |                    |                        |                     |                        |                             |                                        | codice AUSA                                                                                                                                             | denominazione  |                                                                   |
| L00523870046202100001         | B73H19001030001  | LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA IDROGEOLOGICA IN COMUNE DI GUARENE, VERSANTE OVEST                                             | CASTELLO GIULIO | 1.000.000,00      | 1.000.000,00       | AMB                    | 1                   | SI                     | SI                          | 4                                      | 0000161635                                                                                                                                              | COMUNE DI ALBA |                                                                   |
| L00523870046202100005         | B7H121005160001  | MESSA IN SICUREZZA IDROGEOLOGICA IN COMUNE DI GUARENE, VERSANTE OVEST SITO 10 FRAZIONE RACCA                                    | CASTELLO GIULIO | 750.000,00        | 750.000,00         | CFA                    | 1                   | SI                     | SI                          | 2                                      |                                                                                                                                                         |                |                                                                   |
| L00523870046202200002         | B73J22000010006  | INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO STRUTTURALE - SISMO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DELLA FRAZIONE VACCHERIA     | CASTELLO GIULIO | 4.500.000,00      | 4.500.000,00       | MIS                    | 2                   | SI                     | SI                          | 3                                      | 0000161635                                                                                                                                              | COMUNE DI ALBA |                                                                   |
| L00523870046202200004         | B73J22000060001  | RIQUALIFICAZIONE AREA PANORAMICA DENOMINATA PARAMURO                                                                            | CASTELLO GIULIO | 1.300.000,00      | 1.300.000,00       | MIS                    | 2                   | SI                     | SI                          | 2                                      | 0000161635                                                                                                                                              | ALBA           |                                                                   |
| L00523870046202200003         | B73J220000910001 | MITIGAZIONE RISCHIO IDROGEOLOGICO MEDIANTE MESSA IN SICUREZZA DI VERSANTI COLLINARI E REGIMAZIONE ACQUE SITI IN L. 8.9. 11. 12. | CASTELLO GIULIO | 907.500,00        | 907.500,00         | CFA                    | 1                   | SI                     | SI                          | 3                                      | 0000161635                                                                                                                                              | ALBA           |                                                                   |

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1  
ADM - Adattamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COR - Completamento Opere Incomplete  
CFA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizi  
URS - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opere Incomplete  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2  
1. progetto di fattibilità tecnica - economico; "documento di fattibilità delle alternative progettuali";  
2. progetto di fattibilità tecnico - economico; "documento finale";  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

Il referente del programma

CASTELLO GIULIO



SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Guarene - UFFICIO TECNICO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

| Codice Unico intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Importo intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1) |
|-------------------------------|-----|-----------------------------|--------------------|---------------------|-------------------------------------------------------|
|                               |     |                             |                    |                     |                                                       |

Note  
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma  
CASTELLO GIULIO

