



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA



Copia Albo

COMUNE DI GUARENE

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI - TECNICO MANUTENTIVA - SVILUPPO LOCALE

NUMERO 77 DEL 01/07/2025

OGGETTO:

Progetti di rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici PNRR M1C3 - Investimento 2.1. Attrattività dei Borghi - Linea B. Progetto denominato: "Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero". Intervento 10 CONT.HUB ROERO - "RIQUALIFICAZIONE TECNICA E FUNZIONALE DEGLI SPAZI AL PIANO INTERRATO DEL PALAZZO MUNICIPALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO CONTEMPORARY HUB ROERO" (cod. CUP B79G22000000006).

AFFIDAMENTO INTERVENTO DI PULIZIA alla Società Coop. FAST & WELL (cod. fisc. e p. iva 034 21120043), con sede in Diano d'Alba (CN), Via Parisio n°23.

Codice CUP: B79G22000000006 - Codice CIG: B7754E3EC6

Preso atto che il Responsabile Unico del Progetto propone quanto segue:

Premesso che:

- il Comune di Guarene intende realizzare lavori di *“RIQUALIFICAZIONE TECNICA E FUNZIONALE DEGLI SPAZI AL PIANO INTERRATO DEL PALAZZO MUNICIPALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO CONTEMPORARY HUB ROERO”* (cod. CUP B79G22000000006);
- con Regolamento UE 12 febbraio 2021, n. 2021/241 è stato istituito il dispositivo per la ripresa e resilienza che viene approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il Regolamento (UE) 2018/1046, stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il Regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l'art. 1, comma 1042, della Legge n. 178/2020 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze stabilisce le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'art. 1, comma 1043, secondo periodo, della Legge n. 178/2020, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il MEF – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il comma 1044 dello stesso art. 1 della Legge n. 178/2020, ai sensi del quale con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del MEF, definisce le modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure», in particolare l'articolo 8 del suddetto decreto-legge n. 77 del 2021, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, stabilisce che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) provveda al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- la Missione 1- Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3- Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale religioso e rurale” Investimento 2.1: “Attrattività dei Borghi Storici” del PNRR- linea di intervento B- prevede di sostenere la realizzazione di progetti locali di rigenerazione culturale e sociale di almeno 229 borghi storici;
- in data 07 giugno 2022, il Ministero della Cultura, ha pubblicato sul proprio sito istituzionale il Decreto n. 453, con il quale rendeva edotti i Comuni beneficiari dei contributi e con cui sono state predisposte le norme abilitanti ai fini del corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione;
- Il Comune di Guarene, in qualità di Soggetto Attuatore, risulta essere beneficiario del contributo di €2.560.000,00 (Duemilionicinquecentosessantamila/00);
- tale intervento risulta pertanto “Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU”;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 173 in data 01.12.2022 è stato affidato l'incarico relativo ai servizi tecnici di progettazione definitiva - esecutiva, direzione e contabilità dei lavori nell'ambito del finanziamento “Attrattività Dei Borghi Linea Azione B” Missione 1 - Componente 3 – Investimento 2.1 del PNRR all'architetto *VIALE Barbara* (cod. fisc. VLI BBR 83A51 A124T e p. iva 03259450041), tecnico di

provata esperienza in materia iscritto all'albo architetti della provincia di Cuneo sezione A n. 1468, con studio in ALBA (Cn), Piazza Vittorio Veneto n.3;

- con Delibera di Giunta n. 215 del 23/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento “Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero”. Intervento 10 CONT.HUB ROERO “RIQUALIFICAZIONE TECNICA E FUNZIONALE DEGLI SPAZI AL PIANO INTERRATO DEL PALAZZO MUNICIPALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO CONTEMPORARY HUB ROERO” (cod. CUP B79G22000000006), per un importo complessivo di Euro **180.700,00** di cui € 77.336,36 a base di gara (compresi oneri per la sicurezza pari a € 2.976,00) oltre iva 10% di € 7.733,64 ed € 95.630,00 a disposizione dell'Amministrazione, nell'ambito del finanziamento “Attrattività dei borghi linea azione B” missione 1 - componente 3 – investimento 2.1 del PNRR secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA	
Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 74.360,36
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.976,00
<i>Totale lavori</i>	€ 77.336,36
<i>IVA 10% sui lavori a base d'asta</i>	€ 7.733,64
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 85.070,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) LAVORI IN ECONOMIA per riqualificazione acustica con insonorizzazione ed allestimento	€ 66.532,65
B2) Iva 10% su B1)	€ 14.637,18
B3) Spese tecniche per progettazione, direzione e contabilità lavori...	€ 10.092,00
B4) Altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 2.821,44
B5) Art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 1.546,73
<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 95.630,00
<i>TOTALE PROGETTO</i>	€ 180.700,00

- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.203 del 30/12/2022, sono stati nominati in merito all'intervento “Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero”. Intervento 10 CONT.HUB ROERO “RIQUALIFICAZIONE TECNICA E FUNZIONALE DEGLI SPAZI AL PIANO INTERRATO DEL PALAZZO MUNICIPALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO CONTEMPORARY HUB ROERO” (cod. CUP B79G22000000006 e cod. CIG 9580653CF4) nell'ambito del finanziamento “Attrattività Dei Borghi Linea Azione B” Missione 1 - Componente 3 – Investimento 2.1 del PNRR:
 - a) R.U.P. ai sensi dell'art. 31, comma 1 del Codice Appalti per i lavori di che trattasi il geometra CATALANO Carmine (CTLCMN77E23A124K);
 - b) Direttore dei Lavori, nel rispetto dell'art. 24 e secondo le modalità dell'art. 31 del Codice Appalti per i lavori di che trattasi, l'architetto VIALE Barbara (cod. fisc. VLI BBR 83A51 A124T e p. iva 03259450041), con studio in ALBA (Cn), Piazza Vittorio Veneto n.3;
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 36 del 15/02/2023, venivano aggiudicati definitivamente i lavori a base d'asta in merito all'intervento “Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero”. Intervento 10 CONT.HUB ROERO “RIQUALIFICAZIONE TECNICA E FUNZIONALE DEGLI SPAZI AL PIANO INTERRATO DEL PALAZZO MUNICIPALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO CONTEMPORARY HUB ROERO”

(cod. CUP B79G22000000006 e cod. CIG 9580653CF4) nell'ambito del finanziamento "Attrattività Dei Borghi Linea Azione B" Missione 1 - Componente 3 – Investimento 2.1 del PNRR, alla ditta "BERGAMINO COSTRUZIONI srl" (cod. fisc. e p. iva 00592970040), con sede in Lequio Tanaro (CN), Via Bricco San Martino n° 29, per l'importo netto di 73.468,04€ (al netto del ribasso offerto del 1,20%), cui vanno aggiunti 2.976,00€ per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale di 76.444,04€, oltre IVA 10% di 7.644,40€, per complessivi **84.088,44€**;

- con contratto repertorio n. 1181 in data 20/02/2024 i lavori vennero affidati alla Ditta BERGAMINO COSTRUZIONI SRL (C.F. 00592970040) per un importo di 76.444,04€ oneri per la sicurezza e costo della mano d'opera compresi.
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.75 del 27/06/2025, è stato rideterminato il quadro della spesa relativo all'intervento "Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero". Intervento 10 CONT.HUB ROERO "RIQUALIFICAZIONE TECNICA E FUNZIONALE DEGLI SPAZI AL PIANO INTERRATO DEL PALAZZO MUNICIPALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO CONTEMPORARY HUB ROERO" (cod. CUP B79G22000000006) dell'importo complessivo di Euro **180.700,00**, nell'ambito del finanziamento "Attrattività dei borghi linea azione B" missione 1 - componente 3 – investimento 2.1 del PNRR secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA

Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 73.468,04
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.976,00
<i>Totale lavori</i>	€ 76.444,04
<i>IVA 10% sui lavori a base d'asta</i>	€ 7.644,40
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 84.088,44

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) LAVORI IN ECONOMIA, imprevisti ecc.	€ 2.344,21
B2) Iva 22% su B1)	€ 515,63
B3) Spese tecniche per progettazione, direzione e contabilità lavori...	€ 10.092,00
B4) Altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 2.821,44
B8) Art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 2.301,90
B9) Incarico CSP e CSE D. Lgs. 81/2008 iva e cassa compresa	€ 3.202,50
B10) Fornitura e posa servo scala iva 22% compresa	€ 16.579,80
B11) Opere idrauliche di regimazione acque piovane iva 22% comp.	€ 3.960,12
B12) Fornitura e posa arredi e impianti audio - video iva 22% comp.	€ 45.887,96
B13) Opere di impermeabilizzazione iva 22% comp.	€ 8.906,00
<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 96.611,56
<i>TOTALE PROGETTO</i>	€ 180.700,00

Considerato che:



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA



- a seguito dei violenti temporali dell'ultimo periodo si sono verificati degli allagamenti e depositi di fango nei vani di servizio della sala occorre procedere pertanto ad una pulizia di fondo degli *SPAZI AL PIANO INTERRATO DEL PALAZZO MUNICIPALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO CONTEMPORARY HUB ROERO* in modo da abbattere le barriere architettoniche in merito all'intervento *"Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero"*. *Intervento 10 CONT.HUB ROERO (cod. CUP B79G22000000006)*;
- per poter realizzare i lavori in oggetto, stante la modesta entità dell'importo e la necessità di avviare celermente le prestazioni in oggetto, occorre provvedere mediante *affidamento diretto* da parte del RUP ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 nel rispetto dei principi di non discriminazione, di rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- il ricorso a tale procedura consente l'ottimizzazione dei tempi di gara e quindi la cantierizzazione in tempi più brevi rispetto alla procedura ordinaria e consentirà, oltre all'introduzione nel settore di significativi flussi economici, di eseguire gli interventi in tempi rapidissimi;
- l'art.192 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni che prescrive l'adozione di apposita determinazione dirigenziale per la stipula del contratto indicante il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente, in conformità delle normative vigenti in materia;
- *l'articolo 17 – comma 1 – del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- a tal proposito è stato richiesto preventivo alla Società Coop. FAST & WELL (cod. fisc. e p. iva 03421120043), con sede in Diano d'Alba (CN), Via Parisio n°23, la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire l'intervento di cui all'oggetto per un importo di **700,00€** oltre iva di legge;

Le motivazioni da cui ne consegue la scelta della ditta su menzionata, come già descritte dettagliatamente in narrativa, vengono così riassunte:

1. per aver dimostrato di avere la necessaria competenza e le strutture adeguate ad espletare i lavori di cui all'oggetto;
2. per avere proposto modalità e procedure di esecuzione congrue con quanto richiesto, dettagliandole in maniera adeguata e compiuta;
3. per aver dimostrato, attraverso analoghi interventi, di avere una cospicua esperienza nelle specifiche attività, mostrando altresì una indubbia ed elevata capacità tecnico – organizzativa e, inoltre, di possedere la necessaria competenza e le strutture adeguate.

I prezzi di affidamento, considerato l'intervento nonché la comprovata professionalità della ditta, sono stati verificati e ritenuti congrui per cui occorre ora procedere con l'affidamento di cui in premessa e alla rideterminazione del quadro economico di progetto.

Richiamati:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) facente capo il presente finanziamento;
- la Missione 1 - Componente 3 – Investimento 2.1 del PNRR "Attrattività Dei Borghi Linea Azione B";
- le disposizioni previste dalla normativa comunitaria e nazionale in materia di PNRR con particolare riferimento a quanto previsto dal Reg. (UE) 2021/241 e dal decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 come modificato dalla legge di

conversione 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

- l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”.

Dato atto che il Comune di Guarene, in qualità di soggetto beneficiario delle risorse, nonché attuatore del relativo progetto, è tenuto al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenute.

Vista	<i>la verifica del DURC con esito positivo nei confronti della Società Coop. FAST & WELL (cod. fisc. e p. iva 03421120043), con sede in Diano d'Alba (CN), Via Parisio n°23;</i>
Atteso	che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;
Dato atto	che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della Legge n. 241/1990;
Atteso	il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
Visto	l'art 183 del D.Lgs. n. 267/2000;
Vista	la Legge n. 190/2012 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione” e relativo PTPC;
Visto	il D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Codice dei beni culturali e del Paesaggio);
Visto	il D.Lgs. n. 152/2006 (Norme in materia ambientale) e s.m.i.;
Visto	il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. “Testo Unico degli Enti Locali”;
Visto	il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 "Codice dei Contratti Pubblici";
Visto	il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte in vigore;
Visto	il D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale) e s.m.i.;
Visti	il D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e la determinazione dell'ANAC n. 3/2008 in tema di rischi interferenziali;
Visto	il Decreto-Legge n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020;
Visto	il Decreto-Legge n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021;
Visto	l'art. 29 del D.L. n. 4 del 27/01/2022 convertito con modificazioni in Legge n. 25 del 28/03/2022 <i>Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico;</i>
Vista	la Legge n. 238/2021 “Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020”;
Visto	l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009;
Visto	il D.L. n. 13/2023, convertito con modificazioni dalla Legge n. 41/2023 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune);
Visto	l'art. 8, comma 5, del D.L. n. 215/2023 (Disposizioni urgenti in materia di termini normativi) che ha stabilito la proroga della vigenza, sino al 30 giugno 2024, delle disposizioni contenute nell'art. 14, comma 4, del D.L. n. 13/2023, convertito con modificazioni dalla Legge n. 41/2023;

- Visto** il D.L. n. 36/2022 (Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)) pubblicato nella G.U. n. 100 del 30/04/2022, come convertito con modificazioni dalla Legge n. 79/2022;
- Visto** il decreto del MEF del 06/08/2021, relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- Visto** il D.L. n. 121/2021 (Disposizioni urgenti in materia di investimenti e sicurezza delle infrastrutture, dei trasporti e della circolazione stradale, per la funzionalità del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, del Consiglio superiore dei lavori pubblici e dell'Agenzia nazionale per la sicurezza delle infrastrutture stradali e autostradali);
- Visto** il D.P.C.M. del 15/09/2021 con il quale sono stati individuati gli strumenti per il monitoraggio del PNRR;
- Visto** il decreto del MEF dell'11/10/2021 (Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR), come modificato dal decreto del MEF del 5/08/2022;
- Visto** l'art. 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 (Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza);
- Vista** la circolare MEF RGS n. 32/2021 (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente), cd. DNSH, e come aggiornata dalla circolare MEF-RGS n. 33/2022;
- Visti** i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani ed il superamento del divario territoriale, l'inclusione di donne e giovani nella progettazione e realizzazione dei progetti, il rispetto della quota SUD e le relative modalità di controllo e verifica, nonché il rispetto delle previsioni dei decreti sui Criteri Ambientali Minimi (CAM);
- Visto** il decreto interministeriale del 07/12/2021 (Adozione delle linee guida volte a favorire le opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del Piano nazionale complementare (PNC) al PNRR);
- Visto** il D.P.C.M. del 20/06/2023 (Linee guida volte a favorire le pari opportunità generazionali e di genere, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti riservati);
- Vista** la circolare MEF RGS n. 27/2022 (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Monitoraggio delle misure PNRR);
- Vista** la circolare MEF RGS n. 28/2022 (Controllo di regolarità amministrativa e contabile dei rendiconti di contabilità ordinaria e di contabilità speciale. Controllo di regolarità amministrativa e contabile sugli atti di gestione delle risorse del PNRR – prime indicazioni operative);
- Vista** la circolare MEF RGS n. 1/2023 (Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile di cui al decreto legislativo 30 giugno 2011, n. 123. Precisazioni relative anche al controllo degli atti di gestione delle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza);
- Vista** la circolare MEF RGS n. 10/2023 (Interventi PNRR. Ulteriori indicazioni operative per il controllo preventivo e il controllo dei rendiconti delle Contabilità Speciali PNRR aperte presso la Tesoreria dello Stato);
- Visto** il D.L. n. 152/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 233/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose);
- Vista** la nota n. 11495 del 25/03/2022 con la quale il Segretario generale ha manifestato l'interesse del Ministero ad avviare interlocuzioni con la Direzione Investigativa Antimafia al fine di stipulare un Protocollo d'intesa con la medesima per il contrasto alle infiltrazioni della criminalità organizzata nell'utilizzo dei fondi destinati agli investimenti pubblici, volto a definire modalità di collaborazione mirate al rafforzamento delle attività di prevenzione e contrasto delle organizzazioni di criminalità organizzata, anche di tipo mafioso, nell'ambito delle procedure di appalto, autorizzazione,

concessione e riconoscimento di benefici economici, anche relative agli interventi connessi al PNRR, in forza del quale la Direzione Investigativa Antimafia è individuata dal Ministero della cultura quale possibile destinataria dei dati personali acquisiti;

- Visto** il decreto SG MiC n. 10/2022 (Modello di Governance per l'attuazione del Piano Nazionale di Recupero e Resilienza e del Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNC) a titolarità del Ministero della cultura) e, in particolare, l'art. 2, secondo il quale alla realizzazione dell'investimento 2.1 "Attrattività dei borghi" provvede, quale struttura attuatrice, il Servizio VIII (Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica) del Segretariato generale, attribuendone le relative funzioni;
- Visto** il D.M. MiC n. 160/2022 di riparto delle risorse PNRR relative all'Investimento 2.1. "Attrattività dei borghi" (MIC3) di importo complessivo pari ad euro 1.020.000.000,00, di cui, in particolare, euro 20.000.000,00 per la realizzazione del progetto: "Il Turismo delle Radici – Una Strategia Integrata per la ripresa del settore del Turismo nell'Italia post Covid-19"; euro 420.000.000,00 per la realizzazione della Linea di azione A – Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati; nonché, euro 580.000.000,00 per la realizzazione della Linea di azione B – Progetti locali per la "Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici", di cui 380 milioni di euro per i Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale presentati dai Comuni da selezionare mediante l'Avviso pubblico e 200 milioni di euro quale regime d'aiuto, a favore delle micro, piccole e medie imprese, profit e non profit;
- Visto** il vigente Regolamento di Contabilità;
- Rilevato** che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti,

PROPONE

- di **dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che le stesse si intendono qui integralmente trascritte;
- di **rideterminare** il quadro della spesa relativo all'intervento "Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero". Intervento 10 CONT.HUB ROERO "RIQUALIFICAZIONE TECNICA E FUNZIONALE DEGLI SPAZI AL PIANO INTERRATO DEL PALAZZO MUNICIPALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO CONTEMPORARY HUB ROERO" (cod. CUP B79G22000000006) dell'importo complessivo di Euro **180.700,00**, nell'ambito del finanziamento "Attrattività dei borghi linea azione B" missione 1 - componente 3 – investimento 2.1 del PNRR secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA

Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 73.468,04
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.976,00
Totale lavori	€ 76.444,04
IVA 10% sui lavori a base d'asta	€ 7.644,40
Totale lavori a base d'asta	€ 84.088,44

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) LAVORI IN ECONOMIA, imprevisti ecc.	€ 1.644,21
B2) Iva 22% su B1)	€ 361,63
B3) Spese tecniche per progettazione, direzione e contabilità lavori...	€ 10.092,00
B4) Altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 2.821,44
B8) Art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 2.301,90
B9) Incarico CSP e CSE D. Lgs. 81/2008 iva e cassa compresa	€ 3.202,50

B10) Fornitura e posa servo scala iva 22% compresa	€ 16.579,80
B11) Opere idrauliche di regimazione acque piovane iva 22% comp.	€ 3.960,12
B12) Fornitura e posa arredi e impianti audio - video iva 22% comp.	€ 45.887,96
B13) Opere di impermeabilizzazione iva 22% comp.	€ 8.906,00
B14) Intervento di pulizia iva 22% comp.	€ 854,00

Totale somme a disposizione € **96.611,56**

TOTALE PROGETTO € **180.700,00**

- di **procedere** con l'affidamento dei lavori di cui in premessa, nell'ambito dei lavori di *"RIQUALIFICAZIONE TECNICA E FUNZIONALE DEGLI SPAZI AL PIANO INTERRATO DEL PALAZZO MUNICIPALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO CONTEMPORARY HUB ROERO"* (cod. CUP B79G22000000006), ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, comma 1, lettera a), mediante affidamento diretto da parte del Responsabile del Progetto nel rispetto dei principi di non discriminazione, di rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- di **dare atto**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, di quanto segue:
 - a) il fine che si intende perseguire è l'esecuzione dei lavori di *"RIQUALIFICAZIONE TECNICA E FUNZIONALE DEGLI SPAZI AL PIANO INTERRATO DEL PALAZZO MUNICIPALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO CONTEMPORARY HUB ROERO"* (cod. CUP B79G22000000006);
 - b) l'oggetto del contratto è: l'affidamento dell'intervento di cui all'oggetto nell'ambito del finanziamento *"Attrattività Dei Borghi Linea Azione B"* Missione 1 - Componente 3 – Investimento 2.1 del PNRR;
 - c) di procedere alla scelta del contraente mediante *affidamento diretto* ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 come indicato in parte motiva.
- di **affidare** l'intervento di cui in premessa alla Società Coop. FAST & WELL (cod. fisc. e p. iva 03421120043), con sede in Diano d'Alba (CN), Via Parisio n°23, per un importo netto di 700,00€ oltre iva al 22% di 154,00€ per complessivi 854,00€ come da offerta pervenuta;
- di **subordinare** l'affidamento in oggetto all'impegno delle imprese affidatarie ad assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni e integrazioni;
- di **trasmettere** all'Ufficio Ragioneria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria;
- di **dare atto**, che l'opera è finanziata mediante contributi nell'ambito del finanziamento "attrattività dei borghi linea azione B" missione 1 - componente 3 – investimento 2.1 del PNRR, importo "Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU";
- di **dare atto** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto-Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative ai lavori dovranno riportare il seguente **codice CIG (codice identificativo della gara): B7754E3EC6**;
- di **trasmettere** il seguente atto al RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO per i provvedimenti di quest'ultimo;
- di **disporre** che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo pretorio on-line ai fini di una generale conoscenza;
- di **adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati previsti dall'art. 23, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 33/2013,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la proposta del Responsabile Unico del Progetto;
Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti;
Rilevata la propria competenza;

D E T E R M I N A

- di **approvare** la proposta del Responsabile Unico del Progetto come sopra indicata e qui integralmente ripresa;
- di **rideterminare** il quadro della spesa relativo all'intervento *"Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero". Intervento 10 CONT.HUB ROERO "RIQUALIFICAZIONE TECNICA E FUNZIONALE DEGLI SPAZI AL PIANO INTERRATO DEL PALAZZO MUNICIPALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO CONTEMPORARY HUB ROERO"* (cod. CUP B79G22000000006) dell'importo complessivo di Euro **180.700,00**, nell'ambito del finanziamento "Attrattività dei borghi linea azione B" missione 1 - componente 3 – investimento 2.1 del PNRR secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA

Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 73.468,04
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.976,00
Totale lavori	€ 76.444,04
IVA 10% sui lavori a base d'asta	€ 7.644,40
Totale lavori a base d'asta	€ 84.088,44

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) LAVORI IN ECONOMIA, imprevisti ecc.	€ 1.644,21
B2) Iva 22% su B1)	€ 361,63
B3) Spese tecniche per progettazione, direzione e contabilità lavori...	€ 10.092,00
B4) Altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 2.821,44
B8) Art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 2.301,90
B9) Incarico CSP e CSE D. Lgs. 81/2008 iva e cassa compresa	€ 3.202,50
B10) Fornitura e posa servo scala iva 22% compresa	€ 16.579,80
B11) Opere idrauliche di regimazione acque piovane iva 22% comp.	€ 3.960,12
B12) Fornitura e posa arredi e impianti audio - video iva 22% comp.	€ 45.887,96
B13) Opere di impermeabilizzazione iva 22% comp.	€ 8.906,00
B14) Intervento di pulizia iva 22% comp.	€ 854,00
Totale somme a disposizione	€ 96.611,56

TOTALE PROGETTO € 180.700,00

- di **procedere** con l'affidamento dei lavori di cui in premessa, nell'ambito dei lavori di *"RIQUALIFICAZIONE TECNICA E FUNZIONALE DEGLI SPAZI AL PIANO INTERRATO DEL PALAZZO MUNICIPALE NELL'AMBITO DEL PROGETTO CONTEMPORARY HUB ROERO"* (cod. CUP B79G22000000006), ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, comma 1, lettera a), mediante *affidamento diretto* da parte del Responsabile Unico del Progetto nel rispetto dei principi di non discriminazione, di rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

- di **affidare** l'intervento di cui in premessa alla Società Coop. FAST & WELL (cod. fisc. e p. iva 03421120043), con sede in Diano d'Alba (CN), Via Parisio n°23, per un importo netto di 700,00€ oltre iva al 22% di 154,00€ per complessivi 854,00€ come da offerta pervenuta;
- di **dare atto** che la complessiva spesa di 854,00€ IVA compresa, per l'esecuzione dell'intervento di cui sopra, trova imputazione in base al cronoprogramma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2014, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, all'intervento, che presenta la necessaria disponibilità nel Bilancio parte competenza, come segue:

Anno di registrazione	Anno esigibilità scadenza obbligazione	Capitolo – Missione/Programma/Titolo e Livello	Importo (€)
2025	2025	6130/50/2 – 01.05.2 – Livello V° U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.	854,00

- di **dare atto** dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001 come modificato dalla Legge n. 190/2012 e s.m.i. con i soggetti coinvolti nel presente atto;
- di **subordinare** l'affidamento in oggetto all'impegno delle imprese affidatarie ad assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni e integrazioni;
- di **trasmettere** all'Ufficio Ragioneria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria;
- di **dare atto**, che l'opera è finanziata mediante contributi nell'ambito del finanziamento "attrattività dei borghi linea azione B" missione 1 - componente 3 – investimento 2.1 del PNRR, importo "Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU";
- di **dare atto** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto-Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative ai lavori dovranno riportare il seguente **codice CIG (codice identificativo della gara): B7754E3EC6**;
- di **pubblicare** i dati relativi alla presente determinazione, oltre che sull'Albo Pretorio on-line, ai fini di una generale conoscenza, anche sul sito internet del Comune di Guarene, nell'area "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'articolo 37 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Letto, confermato e sottoscritto



Il Responsabile del Servizio
F.to: **SINDACO MANZONE SIMONE**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si certifica che in copia conforme all'originale la presente determinazione viene pubblicata sul sito informatico www.guarene.it - Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 18/10/2025 al 02/11/2025 al n. del Registro delle pubblicazioni
Guarene, lì 18/10/2025



Il Segretario Comunale
F.to: **FRACCHIA D.SSA PAOLA**

CONTROLLI DEL RESPONSABILE DELL'ATTO

☒ VISTO di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e s.m.i..
Guarene, lì 01/07/2025



Il Responsabile Unico del Progetto
F.to: **CATALANO Geom. CARMINE**

CONTROLLI DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- ☒ VISTO di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D.Lgs. 267 del 18/08/2000 s.m.i.
☒ VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18/08/2000
☐ VISTO di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento derivante dal predetto impegno con lo stanziamento di Bilancio e con le regola di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2, D.L. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

Guarene, 01/07/2025

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B7754E3 EC6	2025	180 / 3	01052	6130	50	2	U.2.02.01. 09.999	854,00



Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to **TARICCO CRISTINA**

CONTROLLI DEL SEGRETARIO

☒ Si dà atto che il controllo di regolarità amministrativa del presente atto viene assicurato nella fase successiva ai sensi del comma 1 art. 147 bis e art. 2 e 3 del D.Lgs 267 del 18/08/2000 e s.m.i. e del Regolamento Comunale.

Guarene, lì 01/07/2025



Il Segretario Comunale
F.to: **FRACCHIA D.SSA PAOLA**

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Guarene, 18/10/2025



Il Segretario Comunale