

**COMUNE DI GUARENE**
PROVINCIA DI CUNEO**DETERMINAZIONE
AREA LAVORI PUBBLICI -
TECNICO MANUTENTIVA -
SVILUPPO LOCALE****NUMERO 115 DEL 29/08/2025****OGGETTO:****PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA -
Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 -
Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli
asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili
nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per
la prima infanzia (cod. CUP B74E2100207005).****RETTIFICA QUADRO DI PROGETTO****APPROVAZIONE QUADRO FINALE DELLA
SPESA**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Preso atto che il responsabile unico del procedimento propone quanto segue:

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale, nell'ambito delle proprie funzioni e responsabilità intende promuovere la realizzazione di un polo di infanzia mediante l'ampliamento e l'efficientamento della scuola esistente sita in Via Aldo Moro n. 1, aggiornando la propria programmazione;
- Il Comune di Guarene è proprietario dell'infrastruttura che ospita la Scuola di Infanzia della Frazione Vaccheria facente parte dell'Istituto Comprensivo Alba Mussotto Sinistra Tanaro realizzata e conclusa nel 1992;
- Nonostante la manutenzione ordinaria puntuale e gli ultimi interventi di impermeabilizzazione della parte del tetto piano eseguiti nel 2018 la scuola necessita di essere ampliata e ammodernizzata con i nuovi ritrovati sull'efficientamento energetico;
- Il Governo con DPCM del 30/12/2020 ha comunicato la possibilità per gli enti pubblici di presentare richieste al fine di ottenere un contributo per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia, di cui all'articolo 1, comma 59, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- con precedente Determinazione n. 47 del 23/04/2021, si affidava l'incarico professionale di redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, Definitiva ed Esecutiva (compreso il piano della sicurezza), per la realizzazione dell'intervento denominato "PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA" all'ING. LOPRIORE CARMINE (C.F. LPRCMN89E10L219H e P.IVA 04135240713) Mandatario della costituenda RTP: ING. LOPRIORE CARMINE (C.F. LPRCMN89E10L219H e P.IVA 04135240713) – Geol. Alberto Berloff (C.F. BRLLRT93T02I470X e P.IVA 03794030043) Ing. Edmondo Cianci (C.F. CNCDND87C11H985A e P.IVA 04284560713) con sede in Via Vincenzo Salvato n. 21 – 71122 – FOGGIA – FG;
- con delibera di G.M. n. 69 del 15/05/2021 veniva approvato il progetto esecutivo dell'opera dell'importo complessivo di € 674.000,00;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 101 del 30/09/2021, è stata **liquidata** al RTP: ING. LOPRIORE CARMINE (C.F.: LPRCMN89E10L219H e P.IVA: 04135240713) - Geol. Alberto Berloff (C.F. BRLLRT93T02I470X e P.IVA 03794030043) - Ing. Edmondo Cianci (C.F.: CNCDND87C11H985A e P.IVA: 04284560713) con sede in Via Vincenzo Salvato n. 21 - 71122 - FOGGIA - FG – (carmine.lopriore@ingpec.eu) la somma di 36.590,80€, CNPAIA e I.V.A inclusa;
- in data 18/05/2021 si procedeva con la candidatura del progetto, di cui in parola, al finanziamento del Governo;
- con nota del Ministero dell'Istruzione pervenuta in data 28/01/2022 ns. prot. N. 682, veniva comunicato l'ammissione in via definitiva a finanziamento a valere sul PNRR – MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle



Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.

- con la suddetta medesima nota il Ministero dell'Istruzione autorizzava ad avviare tutte le procedure per l'affidamento dei lavori;
- con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 139 del 07/10/2022 veniva affidata la direzione dei lavori (architettonico, strutturale ed impiantistico), coordinamento della sicurezza in fase esecutiva e contabilità lavori (compreso rendicontazione e liquidazione tecnico contabile) nonché rendicontazione per stati d'avanzamento e conclusiva sulla piattaforma dedicata del pnrr allo STUDIO TECNICO ASSOCIATO EIRALE TEOBALDO E COSTA FILIPPO ARCHITETTI avente sede in Alba (CN), Piazza Michele Ferrero n. 8, Partita IVA 03477630044, in capo agli Arch. Costa Filippo nato a Bra (CN) il 03/07/1976, residente a Monchiero (CN) in Loc. Monchiero Alto n. 10 (CF.CSTFPP76L03B111S) e Eirale Teobaldo nato a Piobesi d'Alba (CN) il 04/04/1947, residente a Alba (CN) in Via A. Dacomo n. 9 (CF.RLETLD47D04G683S);
- con Deliberazione dell Giunta Comunale n. 171 del 10/11/2022 si procedeva all'**APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO ALLINEATO ALLA REVISIONE DEI PREZZI E DEI CONSEGUENTI ELABORATI E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DA PORRE A BASE DI GARA TRAMITE PROCEDURA RISTRETTA A FAVORE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA** e del relativo elenco di operatori economici da invitare alla gara del complessivo importo di € 741.400,00;
- al finanziamento delle opere in parola, del complessivo importo di € 741.400,00, si provvede con contributo:
 - A) Finanziamento del Ministero dell'Istruzione pervenuta in data 28/01/2022 ns. prot. N. 682 a valere sul PNRR – MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia e considerato che con la suddetta medesima nota il Ministero dell'Istruzione autorizzava ad avviare tutte le procedure per l'affidamento dei lavori;
 - B) **Supplemento di contributo pari al 10%** per aggiornamento prezzi come comunicazione del Decreto interdipartimentale 31 marzo 2022 e nel decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57; 80052 in data 29/09/2022 del *Ministero dell'Istruzione UNITÀ DI MISSIONE PNRR - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA- Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - DPCM 28 luglio 2022 – Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili;*
- con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 64 del 28/03/2023 veniva dato atto, a seguito di procedura di gara effettuata dalla Centrale Unica di Committenza di Alba ed ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di **“REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL**

COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA” - CUP: B74E21002070005, alla ditta MALABAILA & ARDUINO S.P.A. con sede legale sulla S.S. 10 TO- GE N. 6 a Villafranca d’Asti (AT), 14015 (C.F. – P.IVA. 01495770057) per un importo di Euro 573.796,18 di cui Euro 539.796,18, al netto del ribasso offerto pari allo 0,265%, ed Euro 34.000,00 per oneri della sicurezza diretti ed indiretti non soggetti a ribasso, oltre all’IVA al 10% per complessivi Euro 631.175,80.

- con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 81 del 12/05/2023 veniva affidato l’incarico professionale di COLLAUDATORE STRUTTURALE correlato alla realizzazione dell’intervento denominato “PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L’AMPLIAMENTO E L’EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA” all’arch. RAMELLO Giuseppe con studio in via Borbore n. 9/4 a San Damiano d’Asti (AT) (C.F. RMLGPP64M23A479B – P.IVA 01074080050) per l’importo netto di € 1.800,00 oltre oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) per complessivi Euro 2.283,84;

VISTO il CONTRATTO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI di cui sopra, Repertorio: n. 1067, sottoscritto in data 29/06/2023 - Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 13070 del 29/06/2023 dell’importo di Euro 573.796,18 (comprensivi di Euro 34.000,00 per oneri della sicurezza diretti ed indiretti non soggetti a ribasso) oltre all’IVA al 10% per complessivi Euro 631.175,80 stipulato tra il Comune di Guarene nella persona dell’Arch. Giulio CASTELLO, Responsabile dell’Ufficio tecnico Comunale, ed il Signor MALABAILA Antonio Guido, nato a Villafranca d’Asti (AT) il 21.04.1943 residente a Villafranca d’Asti in Via Roma N. 61 codice fiscale MLBNNG43D21L945I, in qualità di Legale Rappresentante della ditta Malabaila e Arduino Spa con sede in Villafranca d’Asti (AT) in SS 10 n.6 - (C.F. e P.IVA: 01495770057).

VISTO che tale intervento risulta pertanto “Finanziato dall’Unione Europea - NextGenerationEU”.

PRESO ATTO che nel corso dell’esecuzione dell’opera oggetto dell’appalto si è ravvisata la necessità di redigere la perizia di variante volta a prevedere la rimodulazione delle quantità di talune lavorazioni rispetto al progetto, tenuto conto della necessità di aumentare i lavori di alcune categorie e di ridurre i lavori di altre, mentre si è reso inoltre necessario prevedere talune lavorazioni non comprese nel contratto.

Considerato che, in esito a quanto sopra esposto, lo STUDIO TECNICO ASSOCIATO EIRALE TEOBALDO E COSTA FILIPPO ARCHITETTI avente sede in Alba (CN), piazza Michele Ferrero n. 8, partita iva 03477630044 incaricato con DT lavori pubblici n. 2309 del 29.12.2023 ha predisposto la perizia di variante senza alterare l’impostazione progettuale e nel perseguimento degli obiettivi di intervento.

PRESO ATTO che con Deliberazione dell’Giunta Comunale n. 42 del 29/02/2024 si procedeva all’approvazione della perizia suppletiva di variante ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett c) e comma 7 del D.Lgs. 50/16 dei lavori di *PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L’AMPLIAMENTO E L’EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA” UNITÀ DI MISSIONE PNRR - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA- Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia secondo il seguente quadro economico:*

	PROGETTO	VARIANTE
A) LAVORI A BASE D’ASTA		
Lavori a base d’asta	€ 560.230,44	€ 644.247,31
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00	€ 17.249,53

<i>Totale lavori</i>	€ 575.230,44	€ 661.496,84
<i>RIBASSO sui lavori dello 0,265% da dedurre</i>	€ 1.434,26	€ 1.656,91
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 573.796,18	€ 659.839,93
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00	€ 0,00
B2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 4.610,00	€ 4.610,00
B3) Imprevisti	€ 8.507,43	€ 8.507,43
B4) Incentivo art.113 D. Lgs 50/2016	€ 10.156,61	€ 10.583,95
B5) Progettazione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	€ 28.839,90	€ 28.839,90
B6) Direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 30.035,00	€ 30.035,00
B7) Spese per attività tecnico - amministrative	€ 2.000,00	€ 2.000,00
B8) Spese commissioni aggiudicatrici	€ 3.000,00	€ 3.000,00
B9) Spese pubblicità ed acquisizione pareri	€ 2.500,00	€ 2.500,00
B10) Collaudo statico	€ 2.500,00	€ 2.500,00
B11) Iva sui lavori al 10%	€ 57.523,04	€ 65.983,99
B12) Contributo CNPAIA 4%	€ 2.455,00	€ 3.619,00
B13) Iva 22% su spese tecniche	€ 14.042,58	€ 20.700,66
B14) Spese tecniche per variante	€ 0,00	€ 29.100,00
<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 166.169,56	€ 211.979,93
<i>TOTALE PROGETTO</i>	€ 741.400,00	€ 871.819,86

- a seguito di controllo sul portale FUTURA si evidenziava un disallineamento del quadro economico di progetto approvato con Deliberazione dell Giunta Comunale n. 171 del 10/11/2022 in merito alla “REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA”, nell’ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, in quanto per mero errore materiale è stato considerato il contributo FOI sull’intera cifra e non solo sull’importo del finanziamento il chè ha portato un errore ricorrente in tutti gli atti;
- occorre procedere con la rettifica e riallineamento del quadro economico di progetto approvato con Deliberazione dell Giunta Comunale n. 171 del 10/11/2022 in merito alla “REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA”, nell’ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, con il portale FUTURA ed in tutti gli atti al fine di consentire l’approvazione del quadro finale della spesa esatto come di seguito riportato:

	PROGETTO	VARIANTE
A) LAVORI A BASE D'ASTA		
Lavori a base d'asta	€ 560.230,44	€ 644.247,31
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00	€ 17.249,53
<i>Totale lavori</i>	€ 575.230,44	€ 661.496,84
<i>RIBASSO sui lavori dello 0,265% da dedurre</i>	€ 1.434,26	€ 1.656,91
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 573.796,18	€ 659.839,93
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00	€ 0,00
B2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 4.610,00	€ 4.176,52
B3) Imprevisti	€ 223,43	€ 0,00
B4) Incentivo art.113 D. Lgs 50/2016	€ 10.156,61	€ 10.583,95
B5) Progettazione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	€ 28.839,90	€ 28.839,90
B6) Direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 30.035,00	€ 30.035,00
B7) Spese per attività tecnico - amministrative	€ 0,00	€ 0,00
B8) Spese commissioni aggiudicatrici	€ 1.500,00	€ 1.000,00
B9) Spese pubblicità ed acquisizione pareri	€ 3.500,00	€ 3.000,00
B10) Collaudo statico	€ 2.500,00	€ 2.500,00
B11) Iva sui lavori al 10%	€ 57.523,04	€ 65.983,99
B12) Contributo CNPAIA 4%	€ 2.455,00	€ 3.619,00
B13) Iva 22% su spese tecniche	€ 14.042,58	€ 20.700,66
B14) Spese tecniche per variante	€ 0,00	€ 29.100,00
<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 155.385,56	€ 199.539,02
<i>TOTALE PROGETTO</i>	€ 730.616,00	€ 861.035,86

Considerato che:

- venivano **liquidate** in merito all'appalto di lavori consistente nella "REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA", nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU le seguenti spese:
 - ✓ Mandato 514/2022 Vigili del Fuoco €. 200,00
 - ✓ Mandato 1726/2022 Banca spese incasso mutuo €. 769,60
 - ✓ Mandato 1365/2023 Studio Eirale €. 1.522,56

✓ Mandato 476/2024 Asl €. 104,00

- con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 159 del 21/08/2023 veniva **liquidato** il compenso della commissione giudicatrice dell'importo di **992,25€** per l'appalto di lavori consistente nella "REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA", nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU in esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. 171 del 10/11/2022;
- con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 138 del 15/10/2024, è stato affidato l'allacciamento alla rete di distribuzione dell'energia elettrica con conseguente fornitura e posa di contatore elettrico per poter far funzionare gli impianti del polo dell'infanzia alla ditta NOVA AEG S.p.A. (cod. fisc. e p.iva 02616630022) con sede in Vercelli, via Nelson Mandela 4, per l'importo netto di 2.763,29€ oltre IVA 22% di 607,92€ per complessivi **3.371,21€**;
- con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 176 del 13/09/2023 veniva **liquidata** alla ditta MALABAILA & ARDUINO S.P.A. con sede legale sulla S.S. 10 TO- GE N. 6 a Villafranca d'Asti (AT), 14015 (C.F. – P.IVA. 01495770057), la fattura n. 23/09 del 31/08/2023 in merito all'anticipazione del 20% dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA" - CUP: B74E21002070005, alla ditta MALABAILA & ARDUINO S.P.A. con sede legale sulla S.S. 10 TO- GE N. 6 a Villafranca d'Asti (AT), 14015 (C.F. – P.IVA. 01495770057) per un importo netto Euro 114.759,23 (Euro 573.796,18 x 20% = Euro 114.759,23) oltre oltre all' I.V.A. al 10% pari Euro 11.475,92, per complessivi **Euro 126.235,15**.
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.44 del 09/04/2024, è stata **liquidata** la fattura n. 9/09 in data 29.03.2024 in merito al primo SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA" - CUP: B74E21002070005 e cod. CIG 95386918D2) alla ditta MALABAILA & ARDUINO S.P.A. con sede legale sulla S.S. 10 TO- GE N. 6 a Villafranca d'Asti (AT), 14015 (C.F. – P.IVA. 01495770057), per l'importo netto di 176.652,26€ oltre IVA 10% di 17.665,23€ per complessivi **194.317,49€**;
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.130 del 12/09/2024, è stata **liquidata** all'arch. RAMELLO Giuseppe con studio in via Borbore n. 9/4 a San Damiano d'Asti (AT) (C.F. RMLGPP64M23A479B – P.IVA 01074080050), la fattura n. 4/PA in data 24.07.2024 in merito SALDO dell'incarico di COLLAUDATORE STRUTTURALE di cui in premessa per l'importo netto di 1.800,00€ oltre oneri previdenziali (4%) di 72,00€ per complessivi **1.872,00€** iva esente ai sensi dell'art. 1/54-89 L. 190/2014;
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico, è stata **liquidata** la fattura n. 19/09 in data 10.07.2024 in merito al secondo SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA" - CUP: B74E21002070005 e cod. CIG 95386918D2) alla ditta MALABAILA & ARDUINO S.P.A. con sede legale sulla S.S. 10 TO- GE N. 6 a Villafranca d'Asti (AT), 14015 (C.F. – P.IVA. 01495770057), per l'importo netto di 243.258,21€ oltre IVA 10% di 24.325,82€ per complessivi **267.584,03€**;



- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.30 del 16/04/2025, è stata **liquidata** la fattura n. 10/09 in data 27.03.2025 in merito al terzo SAL dei lavori di *“REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA” - CUP: B74E21002070005 e cod. CIG 95386918D2*) alla ditta MALABAILA & ARDUINO S.P.A. con sede legale sulla S.S. 10 TO- GE N. 6 a Villafranca d'Asti (AT), 14015 (C.F. – P.IVA. 01495770057), per l'importo netto di 109.643,77€ oltre IVA 10% di 10.964,38€ per complessivi **120.608,15€**;
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.44 del 16/05/2025, è stata **liquidata** allo STUDIO TECNICO ASSOCIATO EIRALE TEOBALDO E COSTA FILIPPO ARCHITETTI di Alba (CN), Partita IVA 03477630044, la fattura n.6/001 del 07/05/2025 in merito al saldo servizi tecnici per stesura variante dei lavori di *PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA” UNITÀ DI MISSIONE PNRR - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA- Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, dell'importo complessivo di 36.922,08€ cassa e iva compresa*;
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.60 del 10/06/2025, è stata **liquidata** alla ditta NOVA AEG S.p.A. (cod. fisc. e p.iva 02616630022) con sede in Vercelli, via Nelson Mandela 4, la fattura n. 1552507998 del 26/05/2025 per le opere di cui all'oggetto, per l'importo netto di 2.763,29€ oltre IVA 22% di 607,92€ per complessivi **3.371,21€**;
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.69 del 25/06/2025 è stato approvato il CRE e lo Stato Finale dei Lavori a tutto il 19/04/2025 dell'importo di 659.839,93€, in merito ai lavori di *REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA” UNITÀ DI MISSIONE PNRR - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA- Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*, redatti dallo STUDIO TECNICO ASSOCIATO EIRALE TEOBALDO E COSTA FILIPPO ARCHITETTI avente sede in Alba (CN), Piazza Michele Ferrero n. 8, Partita IVA 03477630044, in capo agli Arch. Costa Filippo nato a Bra (CN) il 03/07/1976, residente a Monchiero (CN) in Loc. Monchiero Alto n. 10 (CF.CSTFPP76L03B111S) e Eirale Teobaldo nato a Piobesi d'Alba (CN) il 04/04/1947, residente a Alba (CN) in Via A. Dacomo n. 9 (CF.RLETLD47D04G683S), in qualità di direttore dei lavori;
- con medesima determinazione è stata liquidata:
 - ✓ alla ditta MALABAILA & ARDUINO S.P.A. con sede legale sulla S.S. 10 TO- GE N. 6 a Villafranca d'Asti (AT), 14015 (C.F. – P.IVA. 01495770057), la fattura n. 15/09 in data 19.06.2025 in merito al SALDO dei lavori di cui all'oggetto per l'importo netto di 15.526,45€ oltre IVA 10% di 1.552,65€ per complessivi **17.079,10€**;
 - ✓ allo STUDIO TECNICO ASSOCIATO EIRALE TEOBALDO E COSTA FILIPPO ARCHITETTI di Alba (CN), Partita IVA 03477630044, la fattura n. n.8/001 del 20/06/2025 in merito al saldo per servizi tecnici dei lavori di *REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ.*

VACCHERIA" UNITÀ DI MISSIONE PNRR - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA- Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, dell'importo complessivo di **38.064,00€** cassa 4% e iva 22% compresa;

- ✓ il compenso relativo all'incentivo inerente le funzioni tecniche ai sensi all'art.113 del D. L.vo n° 50/2016 modificato dal D. L.vo n° 56/2017, per complessivi **10.583,95€ pari all'80% delle risorse finanziarie del fondo costituito ai sensi del comma 2** (di cui base imponibile di 7.999,96€ oltre CPDEL di 1.903,99€ ed IRAP di 680,00€) al geometra CATALANO Carmine (CTLCMN77E23A124K) in qualità di Responsabile Unico del Procedimento.

- lo STUDIO TECNICO ASSOCIATO EIRALE TEOBALDO E COSTA FILIPPO ARCHITETTI avente sede in Alba (CN), partita iva 03477630044 – ha presentato la fattura n.8/001 del 20/06/2025 in merito al saldo servizi tecnici dei lavori di **REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA" UNITÀ DI MISSIONE PNRR - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA- Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, dell'importo complessivo di 38.064,00€** cassa e iva compresa.

Considerato che i lavori sono regolarmente conclusi occorre rideterminare il quadro finale della spesa come di seguito riportato:

	PROGETTO	FINALE
A) LAVORI A BASE D'ASTA		
Lavori a base d'asta	€ 644.247,31	€ 644.247,31
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 17.249,53	€ 17.249,53
<i>Totale lavori</i>	€ 661.496,84	€ 661.496,84
<i>RIBASSO sui lavori dello 0,265% da dedurre</i>	€ 1.656,91	€ 1.656,91
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 659.839,93	€ 659.839,93
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00	€ 0,00
B2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 4.176,52	€ 3.371,21
B3) Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00
B4) Incentivo art.113 D. Lgs 50/2016	€ 10.583,95	€ 10.583,95
B5) Progettazione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione iva e cassa compresa	€ 28.839,90	€ 36.590,80
B6) Direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 30.035,00	€ 30.000,00
B7) Spese per attività tecnico - amministrative	€ 0,00	€ 1.522,56
B8) Spese commissioni aggiudicatrici	€ 1.000,00	€ 992,25
B9) Spese pubblicità ed acquisizione pareri	€ 3.000,00	€ 1.073,60
B10) Collaudo statico	€ 2.500,00	€ 1.872,00

B11) Iva sui lavori al 10%	€ 65.983,99	€ 65.983,99
B12) Contributo CNPAIA 4%	€ 3.619,00	€ 2.364,00
B13) Iva 22% su spese tecniche	€ 20.700,66	€ 13.522,08
B14) Spese tecniche per variante	€ 29.100,00	€ 29.100,00
Totale somme a disposizione	€ 199.539,02	€ 196.976,44
TOTALE PROGETTO	€ 861.035,86	€ 856.816,37

Richiamati:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) facente capo il presente finanziamento;
- la Missione 1 - Componente 3 – Investimento 2.1 del PNRR “Attrattività Dei Borghi Linea Azione B”;
- le disposizioni previste dalla normativa comunitaria e nazionale in materia di PNRR con particolare riferimento a quanto previsto dal Reg. (UE) 2021/241 e dal decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 come modificato dalla legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l’art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”.

Dato atto che il Comune di Guarene, in qualità di soggetto beneficiario delle risorse, nonché attuatore del relativo progetto, è tenuto al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenute.

Vista	<i>la contabilità finale dei lavori e il Certificato di Regolare Esecuzione</i>
Accertata	la regolarità degli atti contabili;
Atteso	che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;
Atteso	il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all’art 23 del D.Lgs n. 33/2013;
Visto	l’art 184 del d.lgs 267/2000;
Vista	la legge n. 190/2012 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e relativo PTPC;
Visto	il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. “Testo Unico degli Enti Locali”;
Visto	il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici";
Visto	il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte in vigore

Visto	il Decreto Legge 76/2020, convertito in L. 120/2020;
Visto	il Decreto Legge n. 77/2021, convertito in L. 108/2021;
Visto	l'art. 29 del D.L. n. 4 del 27/01/2022 convertito con modificazioni in L. 25 del 28/03/2022 <i>Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico;</i>
Vista	la Legge n. 238/2021 <i>“Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020”</i>
Visto	l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.
Visto	il Regolamento di Contabilità
Rilevato	che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000
Atteso	che tutta la documentazione è depositata agli atti.
Rilevata	la propria competenza.

PROPONE

- di **approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale;
- di **dare atto**, che i lavori sono “Finanziati dall'Unione europea – NextGenerationEU” *mediante contributi nell'ambito del finanziamento PNRR - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA- Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*, e in parte con fondi propri dell'amministrazione;
- di **dare atto**, che a seguito di controllo sul portale FUTURA si evidenziava un disallineamento del quadro economico di progetto approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 171 del 10/11/2022 in merito alla *“REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA”*, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, in quanto per mero errore materiale è stato considerato il contributo FOI sull'intera cifra di progetto e non solo sull'importo del finanziamento il che ha portato un errore ricorrente in tutti gli atti;
- di **rettificare e riallineare** il quadro economico di progetto *errato* approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 171 del 10/11/2022 in merito alla *“REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA”*, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, con il portale FUTURA **ed in tutti gli atti** al fine di consentire l'approvazione del quadro finale della spesa esatto come di seguito riportato:

	PROGETTO	VARIANTE
A) LAVORI A BASE D'ASTA		
Lavori a base d'asta	€ 560.230,44	€ 644.247,31
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00	€ 17.249,53
<i>Totale lavori</i>	€ 575.230,44	€ 661.496,84
<i>RIBASSO sui lavori dello 0,265% da dedurre</i>	€ 1.434,26	€ 1.656,91
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	€ 573.796,18	€ 659.839,93
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00	€ 0,00
B2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 4.610,00	€ 4.176,52
B3) Imprevisti	€ 223,43	€ 0,00
B4) Incentivo art.113 D. Lgs 50/2016	€ 10.156,61	€ 10.583,95
B5) Progettazione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	€ 28.839,90	€ 28.839,90
B6) Direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 30.035,00	€ 30.035,00
B7) Spese per attività tecnico - amministrative	€ 0,00	€ 0,00
B8) Spese commissioni aggiudicatrici	€ 1.500,00	€ 1.000,00
B9) Spese pubblicità ed acquisizione pareri	€ 3.500,00	€ 3.000,00
B10) Collaudo statico	€ 2.500,00	€ 2.500,00
B11) Iva sui lavori al 10%	€ 57.523,04	€ 65.983,99
B12) Contributo CNPAIA 4%	€ 2.455,00	€ 3.619,00
B13) Iva 22% su spese tecniche	€ 14.042,58	€ 20.700,66
B14) Spese tecniche per variante	€ 0,00	€ 29.100,00
<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 155.385,56	€ 199.539,02
TOTALE PROGETTO	€ 730.616,00	€ 861.035,86

- della p. iva 03325080046 errata indicata per mero errore materiale nella determina di affidamento 122 del 08/08/2024 con la seguente p. iva 03913620047, in tutti gli atti relativi all'affidamento dell'incarico per servizi tecnici progettazione, direzione e contabilità dei lavori, CRE e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e progettazione dell' "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PER IL RAGGIUNGIMENTO DELLA CLASSIFICAZIONE NZEB" (cod. CUP B74D24001840002) all'Ing. Alberto Giacosa, (C.F.GCSLRT81R05A124P e P.I. 03913620047), tecnico iscritto all'albo degli ingegneri della provincia di Asti n. 726, con studio in Diano d'Alba, via Alba-Cortemilia 102/A
- di approvare il quadro finale della spesa come di seguito riportato:

	PROGETTO	FINALE
A) LAVORI A BASE D'ASTA		
Lavori a base d'asta	€ 644.247,31	€ 644.247,31
<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<u>€ 17.249,53</u>	<u>€ 17.249,53</u>
<i>Totale lavori</i>	<i>€ 661.496,84</i>	<i>€ 661.496,84</i>
<i>RIBASSO sui lavori dello 0,265% da dedurre</i>	<u>€ 1.656,91</u>	<u>€ 1.656,91</u>
<i>Totale lavori a base d'asta</i>	<i>€ 659.839,93</i>	<i>€ 659.839,93</i>
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00	€ 0,00
B2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 4.176,52	€ 3.371,21
B3) Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00
B4) Incentivo art.113 D. Lgs 50/2016	€ 10.583,95	€ 10.583,95
B5) Progettazione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione iva e cassa compresa	€ 28.839,90	€ 36.590,80
B6) Direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 30.035,00	€ 30.000,00
B7) Spese per attività tecnico - amministrative	€ 0,00	€ 1.522,56
B8) Spese commissioni aggiudicatrici	€ 1.000,00	€ 992,25
B9) Spese pubblicità ed acquisizione pareri	€ 3.000,00	€ 1.073,60
B10) Collaudo statico	€ 2.500,00	€ 1.872,00
B11) Iva sui lavori al 10%	€ 65.983,99	€ 65.983,99
B12) Contributo CNPAIA 4%	€ 3.619,00	€ 2.364,00
B13) Iva 22% su spese tecniche	€ 20.700,66	€ 13.522,08
B14) Spese tecniche per variante	<u>€ 29.100,00</u>	<u>€ 29.100,00</u>
<i>Totale somme a disposizione</i>	<i>€ 199.539,02</i>	<i>€ 196.976,44</i>
<i>TOTALE PROGETTO</i>	<i>€ 861.035,86</i>	<i>€ 856.816,37</i>

- di **dare atto** che si è riscontrata un'economia di spesa pari ad **4.219,49€**;
- di **trasmettere** all'Ufficio Ragioneria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria;
- di **trasmettere** il seguente atto al RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO per i provvedimenti di quest'ultimo
- di **disporre** che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo pretorio on-line ai fini di una generale conoscenza;
- di **adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati previsti dall'art. 23 comma 1 lettera b del D.lgs. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Vista la proposta del Responsabile Unico del Procedimento;

Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti;

Rilevata la propria competenza;

D E T E R M I N A

- di **approvare** la proposta del Responsabile Unico del Procedimento come sopra indicata e qui integralmente ripresa;
- di **approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale;
- di **dare atto**, che i lavori sono “Finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU” *mediante contributi nell’ambito del finanziamento PNRR - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA- Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*, e in parte con fondi propri dell’amministrazione;
- di **dare atto**, che a seguito di controllo sul portale FUTURA si evidenziava un disallineamento del quadro economico di progetto approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 171 del 10/11/2022 in merito alla “*REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L’AMPLIAMENTO E L’EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA*”, nell’ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, in quanto per mero errore materiale è stato considerato il contributo FOI sull’intera cifra di progetto e non solo sull’importo del finanziamento il che ha portato un errore ricorrente in tutti gli atti;
- di **rettificare e riallineare** il quadro economico di progetto *errato* approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 171 del 10/11/2022 in merito alla “*REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L’AMPLIAMENTO E L’EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA*”, nell’ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, con il portale FUTURA **ed in tutti gli atti** al fine di consentire l’approvazione del quadro finale della spesa esatto come di seguito riportato:

	PROGETTO	VARIANTE
A) LAVORI A BASE D’ASTA		
Lavori a base d’asta	€ 560.230,44	€ 644.247,31
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00	€ 17.249,53
<i>Totale lavori</i>	€ 575.230,44	€ 661.496,84
<i>RIBASSO sui lavori dello 0,265% da dedurre</i>	€ 1.434,26	€ 1.656,91
<i>Totale lavori a base d’asta</i>	€ 573.796,18	€ 659.839,93

B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00	€ 0,00
B2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 4.610,00	€ 4.176,52
B3) Imprevisti	€ 223,43	€ 0,00
B4) Incentivo art.113 D. Lgs 50/2016	€ 10.156,61	€ 10.583,95
B5) Progettazione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	€ 28.839,90	€ 28.839,90
B6) Direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 30.035,00	€ 30.035,00
B7) Spese per attività tecnico - amministrative	€ 0,00	€ 0,00
B8) Spese commissioni aggiudicatrici	€ 1.500,00	€ 1.000,00
B9) Spese pubblicità ed acquisizione pareri	€ 3.500,00	€ 3.000,00
B10) Collaudo statico	€ 2.500,00	€ 2.500,00
B11) Iva sui lavori al 10%	€ 57.523,04	€ 65.983,99
B12) Contributo CNPAIA 4%	€ 2.455,00	€ 3.619,00
B13) Iva 22% su spese tecniche	€ 14.042,58	€ 20.700,66
B14) Spese tecniche per variante	€ 0,00	€ 29.100,00
<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 155.385,56	€ 199.539,02
TOTALE PROGETTO	€ 730.616,00	€ 861.035,86

- della p. iva 03325080046 errata indicata per mero errore materiale nella determina di affidamento 122 del 08/08/2024 con la seguente **p. iva 03913620047, in tutti gli atti** relativi all'affidamento dell'incarico per servizi tecnici progettazione, direzione e contabilità dei lavori, CRE e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e progettazione dell' **"INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PER IL RAGGIUNGIMENTO DELLA CLASSIFICAZIONE NZEB"** (cod. CUP B74D24001840002) all'Ing. Alberto Giacosa, (C.F.GCSLRT81R05A124P e P.I. 03913620047), tecnico iscritto all'albo degli ingegneri della provincia di Asti n. 726, con studio in Diano d'Alba, via Alba-Cortemilia 102/A
- di **approvare** il quadro finale della spesa come di seguito riportato:

	PROGETTO	FINALE
A) LAVORI A BASE D'ASTA		
Lavori a base d'asta	€ 644.247,31	€ 644.247,31
<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<u>€ 17.249,53</u>	<u>€ 17.249,53</u>
<i>Totale lavori</i>	€ 661.496,84	€ 661.496,84
<i>RIBASSO sui lavori dello 0,265% da dedurre</i>	<u>€ 1.656,91</u>	<u>€ 1.656,91</u>
Totale lavori a base d'asta	€ 659.839,93	€ 659.839,93

B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00	€ 0,00
B2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 4.176,52	€ 3.371,21
B3) Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00
B4) Incentivo art.113 D. Lgs 50/2016	€ 10.583,95	€ 10.583,95
B5) Progettazione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione iva e cassa compresa	€ 28.839,90	€ 36.590,80
B6) Direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 30.035,00	€ 30.000,00
B7) Spese per attività tecnico - amministrative	€ 0,00	€ 1.522,56
B8) Spese commissioni aggiudicatrici	€ 1.000,00	€ 992,25
B9) Spese pubblicità ed acquisizione pareri	€ 3.000,00	€ 1.073,60
B10) Collaudo statico	€ 2.500,00	€ 1.872,00
B11) Iva sui lavori al 10%	€ 65.983,99	€ 65.983,99
B12) Contributo CNPAIA 4%	€ 3.619,00	€ 2.364,00
B13) Iva 22% su spese tecniche	€ 20.700,66	€ 13.522,08
B14) Spese tecniche per variante	€ 29.100,00	€ 29.100,00
Totale somme a disposizione	€ 199.539,02	€ 196.976,44
TOTALE PROGETTO	€ 861.035,86	€ 856.816,37

- di **dare atto** che si è riscontrata un'economia di spesa pari ad **4.219,49€**;
- di **dare atto** dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001 come modificato dalla Legge 190/2012 e s.m.i. con i soggetti coinvolti nel presente atto;
- di **trasmettere** all'Ufficio Ragioneria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria;
- di **pubblicare** i dati relativi alla presente determinazione, oltre che sull'Albo Pretorio on-line, ai fini di una generale conoscenza, anche sul sito internet del Comune di Guarene, nell'area "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'articolo 37 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Letto, confermato e sottoscritto



Il Responsabile del Servizio
F.to: **SINDACO MANZONE SIMONE**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si certifica che in copia conforme all'originale la presente determinazione viene pubblicata sul sito informatico www.guarene.it - Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 10/10/2025 al 25/10/2025 al n. del Registro delle pubblicazioni
Guarene, lì 10/10/2025



Il Segretario Comunale
F.to: **FRACCHIA D.SSA PAOLA**

CONTROLLI DEL RESPONSABILE DELL'ATTO

☒ VISTO di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e s.m.i..
Guarene, lì 29/08/2025



Il Responsabile Unico di Progetto
F.to: **Carmine geometra CATALANO**

CONTROLLI DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- ☒ VISTO di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D.Lgs. 267 del 18/08/2000 s.m.i.
- ☐ VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18/08/2000
- ☐ VISTO di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento derivante dal predetto impegno con lo stanziamento di Bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2, D.L. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

Guarene, 29/08/2025

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
-----	------	-----------	--------	------	------	------	------------	-----------



Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to **TARICCO CRISTINA**

CONTROLLI DEL SEGRETARIO

☒ Si dà atto che il controllo di regolarità amministrativa del presente atto viene assicurato nella fase successiva ai sensi del comma 1 art. 147 bis e art. 2 e 3 del D.Lgs 267 del 18/08/2000 e s.m.i. e del Regolamento Comunale.

Guarene, lì 29/08/2025



Il Segretario Comunale
F.to: **FRACCHIA D.SSA PAOLA**

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Guarene, 10/10/2025

Il Segretario Comunale

