



Copia Albo

COMUNE DI GUARENE

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI URBANISTICA - EDILIZIA - COMMERCIO - TECNICO MANUTENTIVA

NUMERO 189 DEL 03/10/2023

OGGETTO:

**Progetti di rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici PNRR M1C3 -Investimento 2.1. Attrattività dei Borghi - Linea B. Progetto denominato: "Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero". Intervento 10 CONT.HUB ROERO - "REALIZZAZIONE AREE A PARCHEGGIO IN VIALE DIVISIONE ALPINA CUNEENSE, VIALE MAZZINI E SISTEMAZIONE AREE PERTINENZIALI" (Codice CUP B79G22000000006).
APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA**

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento propone quanto segue:

Premesso che:

- il Comune di Guarene *intende realizzare lavori per la “REALIZZAZIONE DI AREA A PARCHEGGIO IN VIALE DIVISIONE ALPINA CUNEENSE, VIALE MAZZINI E SISTEMAZIONE AREE PERTINENZIALI” (cod. CUP B79G22000000006;*
- con Regolamento UE 12 febbraio 2021, n. 2021/241 è stato istituito il dispositivo per la ripresa e resilienza che viene approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il Decreto-Legge del 31 maggio 2021 n.77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021 n.108, recante: «Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure», in particolare l'articolo 8 del suddetto Decreto-Legge n.77 del 2021, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021 n.108, stabilisce che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) provveda al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- la Missione 1- Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3- Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale religioso e rurale” Investimento 2.1: “Attrattività dei Borghi Storici” del PNRR- linea di intervento B- prevede di sostenere la realizzazione di progetti locali di rigenerazione culturale e sociale di almeno 229 borghi storici;
- in data 07 giugno 2022, il Ministero della Cultura, ha pubblicato sul proprio sito istituzionale il Decreto n. 453, con il quale rendeva edotti i Comuni beneficiari dei contributi e con cui sono state predisposte le norme abilitanti ai fini del corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione;
- il Comune di Guarene in qualità di Soggetto Attuatore risulta essere beneficiario del contributo di €2.560.000,00 (Duemilionicinquecentosessantamila/00);
- tale intervento risulta pertanto “Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 172 in data 01.12.2022 è stato affidato l'incarico relativo ai servizi tecnici di progettazione definitiva - esecutiva, direzione e contabilità dei lavori nell'ambito del finanziamento “Attrattività Dei Borghi Linea Azione B” Missione 1 - Componente 3 – Investimento 2.1 del PNRR al geometra *BONGIOVANNI Marco* (cod. fisc. BNG MRC 74T21 B573L e p. iva 02644690048), tecnico di provata esperienza in materia iscritto all'albo geometri della provincia di Cuneo n. 2530, con studio in Guarene (Cn), Via Sismonda n.3;
- con Delibera di Giunta n. 206 del 16.12.2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento “Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero”. Intervento 10 CONT. HUB ROERO “REALIZZAZIONE DI AREA A PARCHEGGIO IN VIALE DIVISIONE ALPINA CUNEENSE, VIALE MAZZINI E SISTEMAZIONE AREE PERTINENZIALI” (cod. CUP B79G22000000006), per un importo complessivo di € 201.655,37 di cui € 148.448,29 a base di gara (compresi oneri per la sicurezza pari a € 5.567,14) oltre iva al 10% di € 14.844,83 ed € 38.362,25 a disposizione dell'Amministrazione, nell'ambito del finanziamento “Attrattività dei borghi linea azione B” Missione 1 - Componente 3 – Investimento 2.1 del PNRR;
- con determinazione dell'ufficio tecnico comunale n. 35 del 15.02.2023, sono stati aggiudicati ed

affidati i lavori a base d'asta di "REALIZZAZIONE DI AREA A PARCHEGGIO IN VIALE DIVISIONE ALPINA CUNEENSE, VIALE MAZZINI E SISTEMAZIONE AREE PERTINENZIALI" (cod. CUP B79G22000000006 e cod. CIG 9571381976) alla ditta "OLIVA COSTRUZIONI srl" (cod. fisc. e p.iva 02282610043), con sede legale in Santo Stefano Belbo (Cn), Corso IV Novembre n° 50, per l'importo netto di € 137.451,67 (al netto del ribasso offerto del 3,80%), cui vanno aggiunti € 5.567,14 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale di € 143.018,81, oltre IVA 10% di € 14.301,88, per complessivi € 157.320,698;

- in data 21 giugno 2023, è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori e che il termine contrattuale per l'esecuzione degli stessi è pari a 120 giorni naturali e consecutivi;
- in data 22 giugno 2023 è stato sottoscritto l'ordine di servizio n.1 e verbale nuovi prezzi;
- in data 17 luglio 2023 è stato sottoscritto verbale di sospensione dei lavori.

Preso atto che:

- nel corso dell'esecuzione dell'opera oggetto dell'appalto, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause impreviste ed imprevedibili, inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, si è ravvisata la necessità di redigere una variante con tipologia di lavori diversi e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti dalle previsioni progettuali ai quali, per contro, corrispondono minori lavori di alcune categorie;
- in data 5 settembre 2023 il Sig. Oliva Sergio, in qualità di legale rappresentante della ditta "OLIVA COSTRUZIONI srl" (cod. fisc. e p. iva 02282610043), con sede legale in Santo Stefano Belbo (Cn) Corso IV Novembre n.50, ha firmato atto di sottomissione con cui accetta di eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori;
- il geometra BONGIOVANNI Marco (cod. fisc. BNG MRC 74T21 B573L e p. iva 02644690048), con studio in Guarene (Cn) Via Sismonda n.3, ha predisposto la variante in corso d'opera dei lavori a base d'asta in merito all'intervento "Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero". Intervento 10 CONT. HUB ROERO "REALIZZAZIONE DI AREA A PARCHEGGIO IN VIALE DIVISIONE ALPINA CUNEENSE, VIALE MAZZINI E SISTEMAZIONE AREE PERTINENZIALI" (cod. CUP B79G22000000006);
- gli interventi previsti in variante relativi alla "REALIZZAZIONE DI AREA A PARCHEGGIO IN VIALE DIVISIONE ALPINA CUNEENSE, VIALE MAZZINI E SISTEMAZIONE AREE PERTINENZIALI" (cod. CUP B79G22000000006) prevedono la realizzazione di aree a parcheggio e le lavorazioni previste consistono:
 - Lotto A – L'intervento in tale lotto prevede la realizzazione di aree a parcheggio lungo la via Divisione Alpina Cuneense, previa riduzione a senso unico del sistema viario con direzione obbligata dall'incrocio con la via Mazzini/via San Sebastiano/via Gorizia/via Col di Lana verso l'incrocio con la strada Provinciale n.171. All'interno di tale lotto è prevista la parziale modifica della disposizione planimetrica dei cordoli in cls. a delimitazione dell'area a parcheggio, in luogo dei campi per il gioco delle bocce, e contestuale adattamento della posizione del parapetto in legno ivi previsto. Esigie variazioni stratigrafiche previste dal progetto esecutivo originario.
 - Lotto B – Non sono previste opere di variante.
 - Lotto C – Esigie variazioni stratigrafiche previste dal progetto esecutivo originario.
- l'importo totale complessivo dei lavori di cui alla perizia di variante e suppletiva ammonta ad € 137.451,67,

cui vanno aggiunti € 5.567,14 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale di € 143.018,81, oltre IVA 10% di € 14.301,88, per **complessivi € 157.320,698** al netto del ribasso d'asta anzidetto, senza modifiche all'importo contrattuale e pertanto non richiede modifiche o atti aggiuntivi al contratto d'appalto.

Considerato che:

- l'adozione del presente atto compete al Responsabile del Servizio nominato con provvedimento sindacale ai sensi dell'art. 107 - comma 1, 2 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 " Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".

Atteso	che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;
Atteso	il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013;
Visto	il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali";
Visto	il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici";
Visto	il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 "Codice dei Contratti Pubblici";
Visto	il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte in vigore;
Rilevato	che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
Atteso	che tutta la documentazione è depositata agli atti,

P R O P O N E

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale;
- di approvare la variante in corso d'opera per l'intervento "Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero". Intervento 10 CONT. HUB ROERO "REALIZZAZIONE DI AREA A PARCHEGGIO IN VIALE DIVISIONE ALPINA CUNEENSE, VIALE MAZZINI E SISTEMAZIONE AREE PERTINENZIALI" (cod. CUP B79G22000000006) così come redatto dal geometra BONGIOVANNI Marco (cod. fisc. BNG MRC 74T21 B573L e p. iva 02644690048), con studio in Guarene (Cn), Via Sismonda n.3;
- di dare atto che l'opera prevista risulta "Finanziata dall'Unione Europea - NextGenerationEU";
- di dare atto che il progetto è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie;
- di dare atto che l'importo totale complessivo dei lavori di cui alla perizia di variante e suppletiva ammonta ad € 137.451,67, cui vanno aggiunti € 5.567,14 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale di € 143.018,81, oltre IVA 10% di € 14.301,88, per complessivi € 157.320,698 al netto del ribasso d'asta anzidetto, senza modifiche all'importo contrattuale e pertanto non richiede modifiche o atti aggiuntivi al contratto d'appalto;
- di trasmettere il seguente atto al RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO per i provvedimenti di quest'ultimo;
- di dare atto di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del seguente provvedimento;

- di dare atto che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line ai fini di una generale conoscenza;
- di trasmettere per gli obblighi di pubblicazione dei dati previsti dall'articolo 23, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 33/2013,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Vista la proposta del Responsabile Unico del Procedimento;

Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti;

Rilevata la propria competenza,

D E T E R M I N A

Di **approvare** la proposta del Responsabile Unico del Procedimento come sopra indicata e qui integralmente ripresa.

Di **approvare** la variante in corso d'opera per l'intervento "Snodi. Colline Co-Creative di Langhe, Monferrato e Roero". Intervento 10 CONT. HUB ROERO "REALIZZAZIONE DI AREA A PARCHEGGIO IN VIALE DIVISIONE ALPINA CUNEENSE, VIALE MAZZINI E SISTEMAZIONE AREE PERTINENZIALI" (**Codice CUP B79G22000000006**) così come redatto dal geometra BONGIOVANNI Marco (cod. fisc. BNG MRC 74T21 B573L e p. iva 02644690048), con studio in Guarene (Cn), Via Sismonda n.3.

Di **dare atto** che il progetto è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie.

Di **dare atto** che l'importo totale complessivo dei lavori di cui alla perizia di variante e suppletiva ammonta ad € 137.451,67, cui vanno aggiunti € 5.567,14 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale di € 143.018,81, oltre IVA 10% di € 14.301,88, per complessivi € 157.320,698 al netto del ribasso d'asta anzidetto, senza modifiche all'importo contrattuale e pertanto non richiede modifiche o atti aggiuntivi al contratto d'appalto.

Di **dare atto**, che le attività sono finanziate mediante contributi nell'ambito del finanziamento "Attrattività Dei Borghi Linea Azione B" Missione 1 - Componente 3 – Investimento 2.1 del PNRR, importo "Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU";

Di **dare atto** di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del seguente provvedimento.

Di **pubblicare** i dati relativi alla presente determinazione, oltre che sull'Albo Pretorio on-line, ai fini di una generale conoscenza, anche sul sito internet del Comune di Guarene, nell'area "Amministrazione Trasparente", ai sensi di quanto disposto dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Letto, confermato e sottoscritto



Il Responsabile del Servizio
F.to: Arch. CASTELLO GIULIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si certifica che in copia conforme all'originale la presente determinazione viene pubblicata sul sito informatico www.guarene.it - Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 20/06/2024 al 05/07/2024 al n. del Registro delle pubblicazioni

Guarene, lì 20/06/2024



Il Segretario Comunale
F.to: FRACCHIA D.SSA PAOLA

CONTROLLI DEL RESPONSABILE DELL'ATTO

☒ VISTO di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e s.m.i..

Guarene, lì 03/10/2023



Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to: CATALANO Geom. Carmine

CONTROLLI DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

☐ VISTO di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D.Lgs. 267 del 18/08/2000 s.m.i.

☒ VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs 267 del 18/08/2000

☐ VISTO di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento derivante dal predetto impegno con lo stanziamento di Bilancio e con le regola di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2, D.L. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

Guarene, lì 03/10/2023



Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: MANASSERO D.SSA SILVIA

CONTROLLI DEL SEGRETARIO

☒ Si dà atto che il controllo di regolarità amministrativa del presente atto viene assicurato nella fase successiva ai sensi del comma 1 art. 147 bis e art. 2 e 3 del D.Lgs 267 del 18/08/2000 e s.m.i. e del Regolamento Comunale.

Guarene, lì 03/10/2023



Il Segretario Comunale
F.to: FRACCHIA D.SSA PAOLA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Guarene, 20/06/2024

Il Segretario Comunale

